

🕒 Создано: 18.05.2025 в 14:11

Обновлено: 21.06.2025 в 09:32

**Новосибирская область, Татарск, Садовая
улица, 59**

12 000 000 ₽

Новосибирская область, Татарск, Садовая улица, 59

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

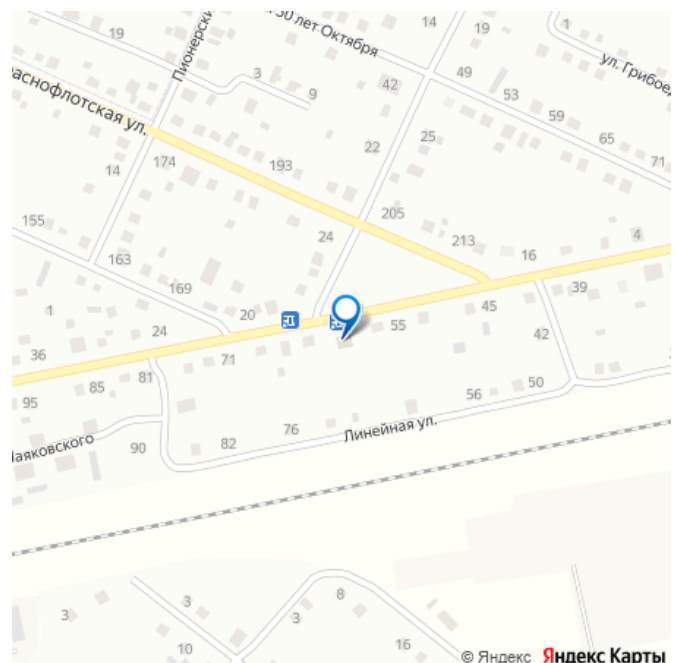
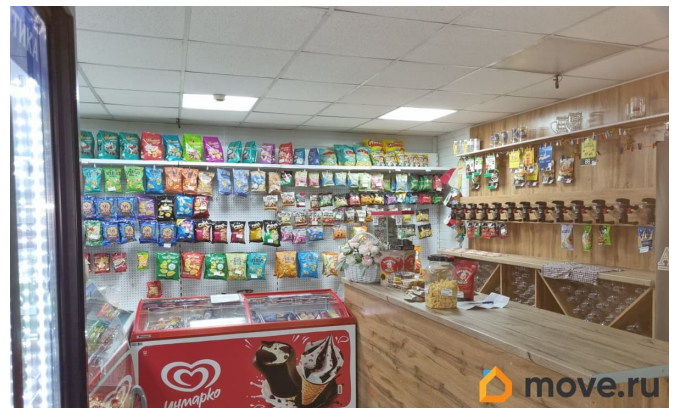
Продам готовый, действующий бизнес. Магазин работает с 2008г. Осенью 2023г был сделан ремонт, поменяли плитку керамогранит, установили новое оборудование для продажи розливных напитков и новое торговое оборудование. Объект продается с оборудованием. Магазин имеет канализацию, газовое отопление (топочная отдельный вход), водоснабжение, видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация. В шаговой доступности ЦРБ, остановка городского транспорта. Можно продолжать работу сразу и в будущем отстроить новый современный, торговый

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279767588>

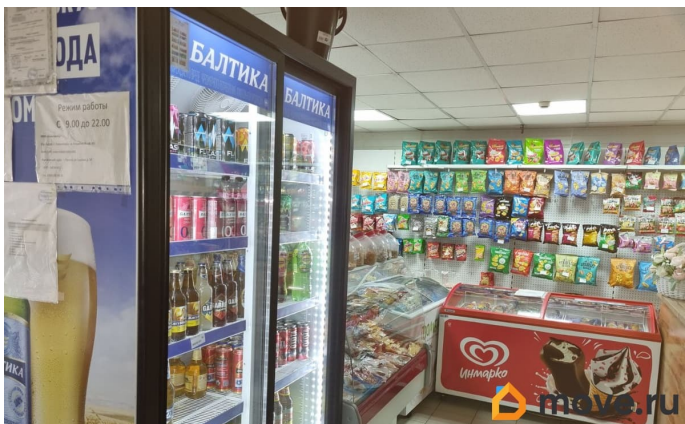
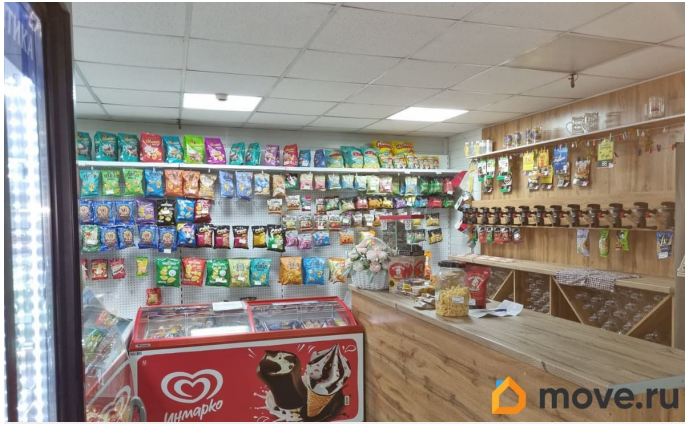
Собственник

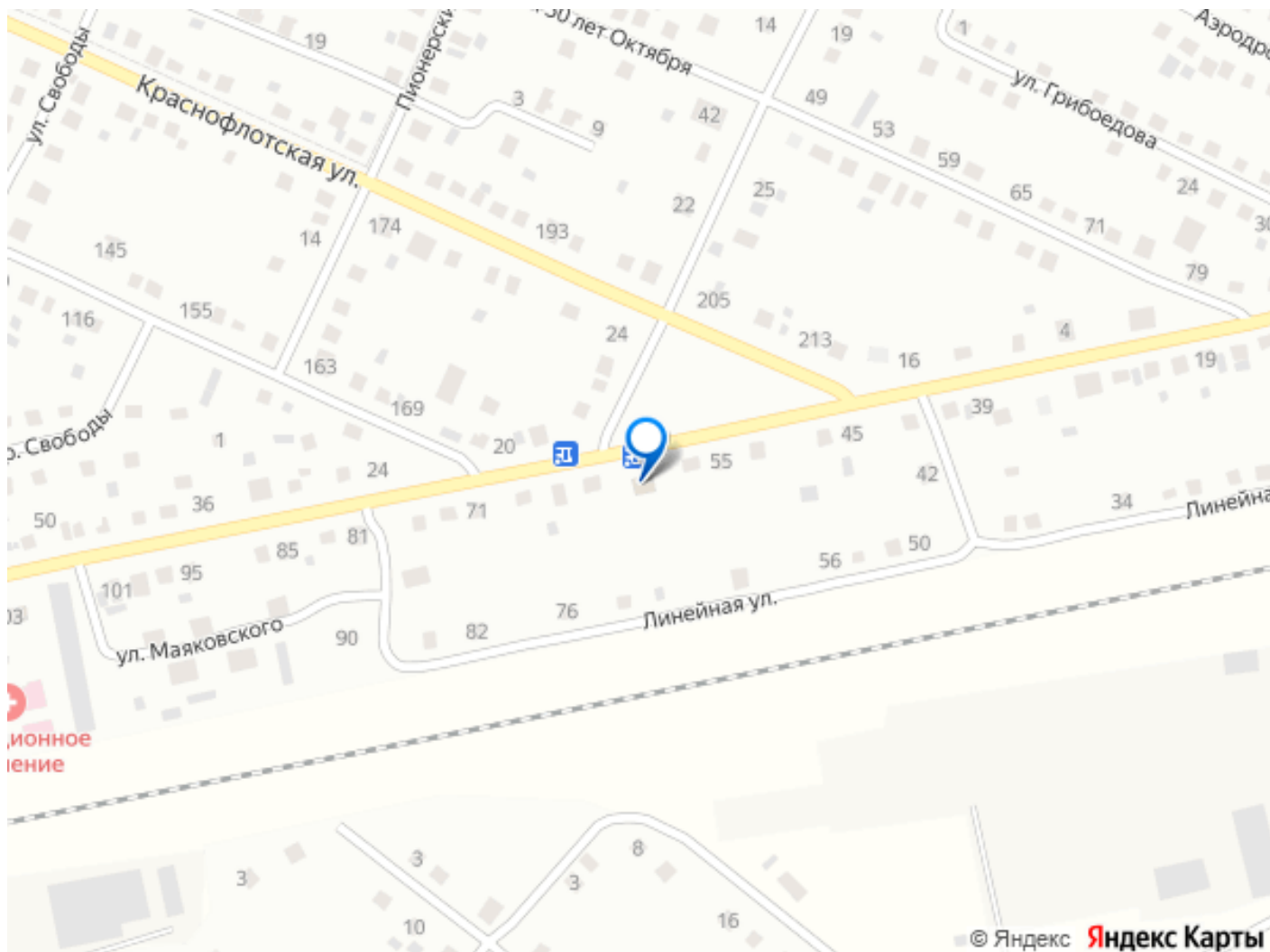
79830318311, 79831229604

для заметок



комплекс для сдачи в аренду, территория земли позволяет расширение существующего бизнеса. Так же магазин можно перевести из нежилого фонда в жилой, т. к. изначально это был 2х квартирный дом. В магазине есть 2 склада, возможно запустить мини пекарню. В магазине есть оборудованный кабинет для бухгалтерии.





Move.ru - вся недвижимость России