

Создано: 14.07.2025 в 12:01

Обновлено: 12.09.2025 в 11:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Станиславского, 25**

**25 955 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,  
25

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**125.76 м<sup>2</sup>**



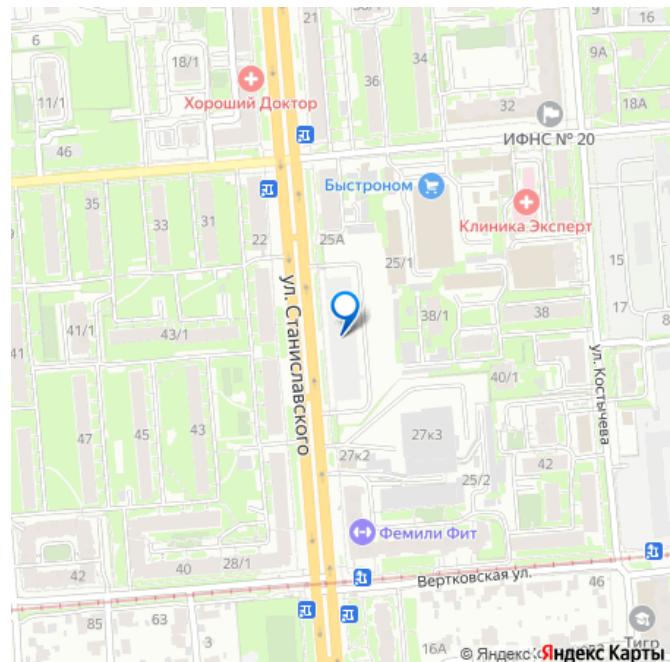
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продажа от застройщика - Первая линия ул. Станиславского - Отдельный вход с улицы - Высокий пешеходный и автомобильный траффик, удобный подъезд к зданию - Хорошая транспортная развязка, удобный выезд на Димитровский и новый мост, ул. Станционная, ул. Титова - Наземный паркинг во дворе на 83 места - Помещение с высокой инсоляцией, большие окна - Выделенная мокрая точка - Подходит для открытия магазина, кафе, кофейни, шоурумов, фитнес-

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282891>

685

**Расцветай, Расцветай**

**79130601449**

для заметок

центров, салонов красоты и др. - 8 минут на автомобиле до метро Маркса Рассрочка на индивидуальных условиях

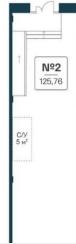


### Варианты помещений

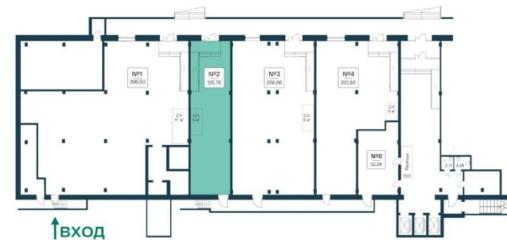
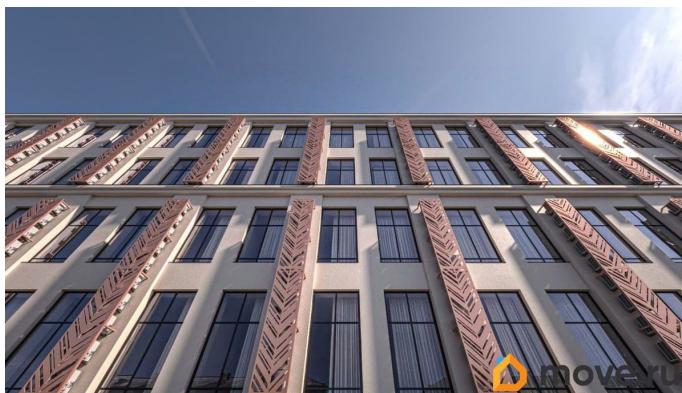
Дом №1 4 квартал 2026 г.

Офис №2  
125.76 м<sup>2</sup>

ул. Станиславского  
Внутренний двор



move.ru



План цокольного этажа

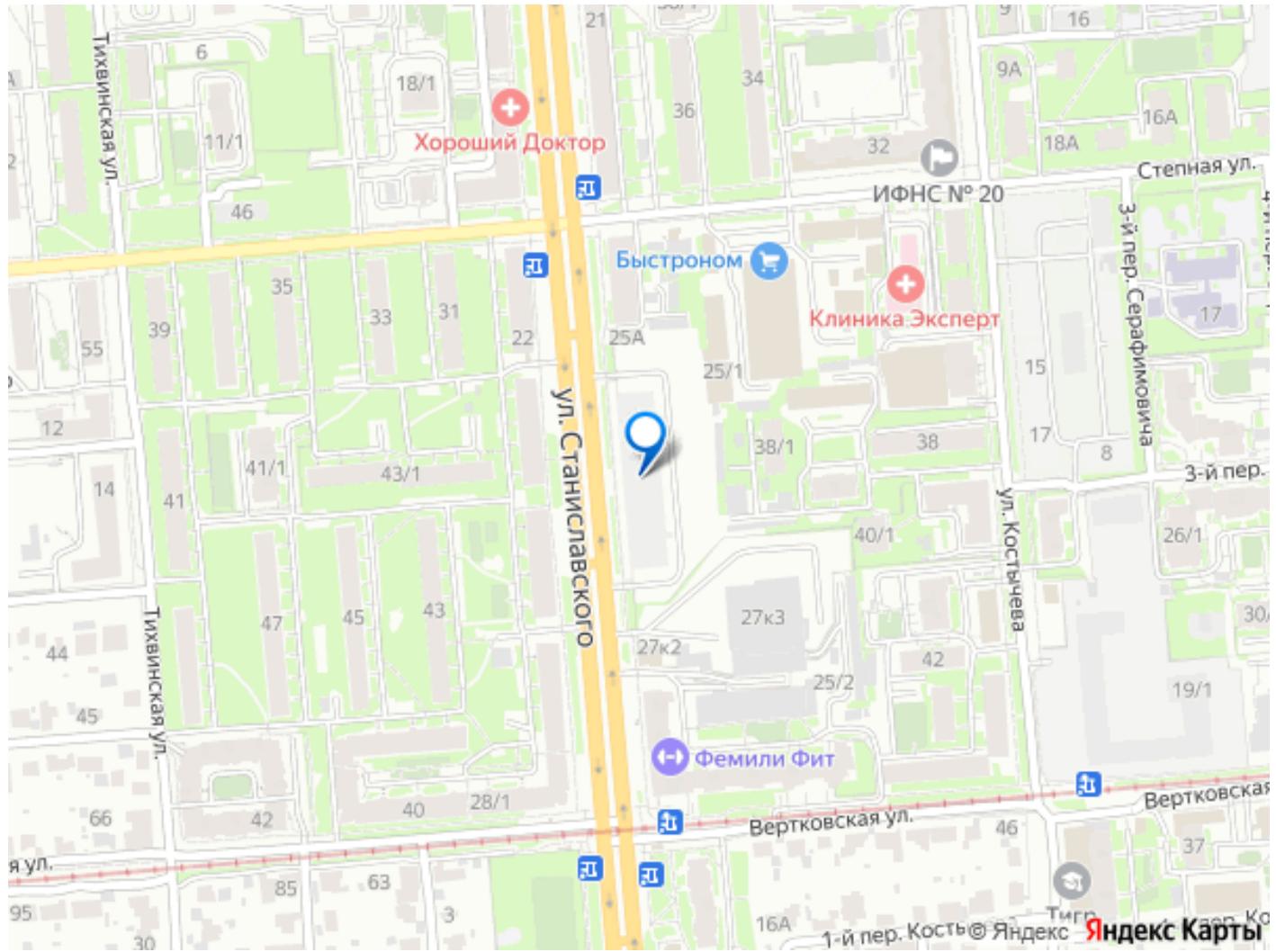
Внутренний двор

Паркинг на 83 места

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России