

🕒 Создано: 11.11.2025 в 14:15

Обновлено: 01.12.2025 в 13:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 197**

3 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 197

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

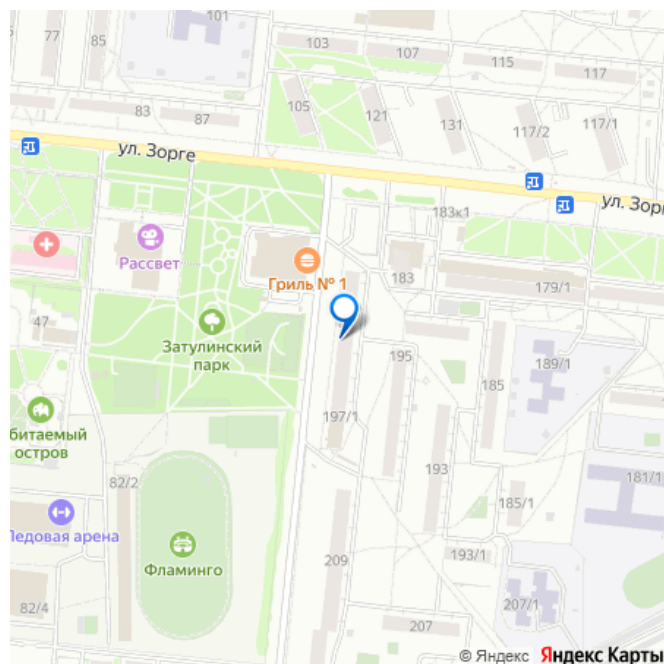
Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%
Преимущества локации: Хорошее место на трафике магазина Светофор, большая проходимость В центре крупного жилмассива Автобусная остановка рядом
Привлекательность объекта: Отдельный вход
Есть постоянный арендатор Отличный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость Потенциал объекта: Организован арендный поток 30 тыс рублей. Подойдет под любой вид торговой

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503757>

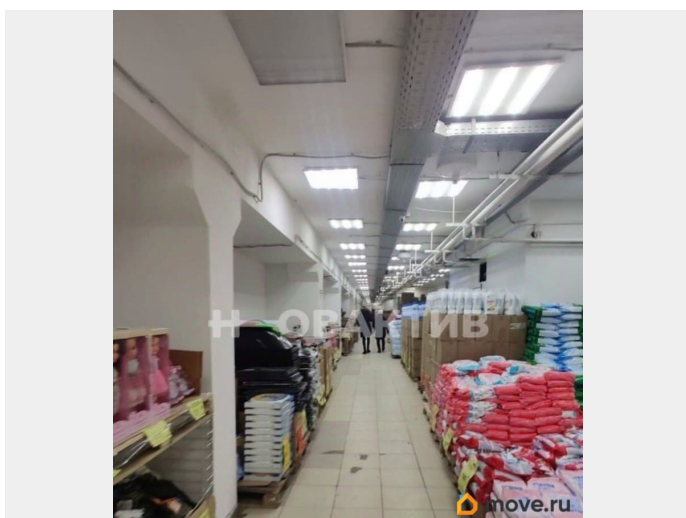
Захаров Андрей, Новактив

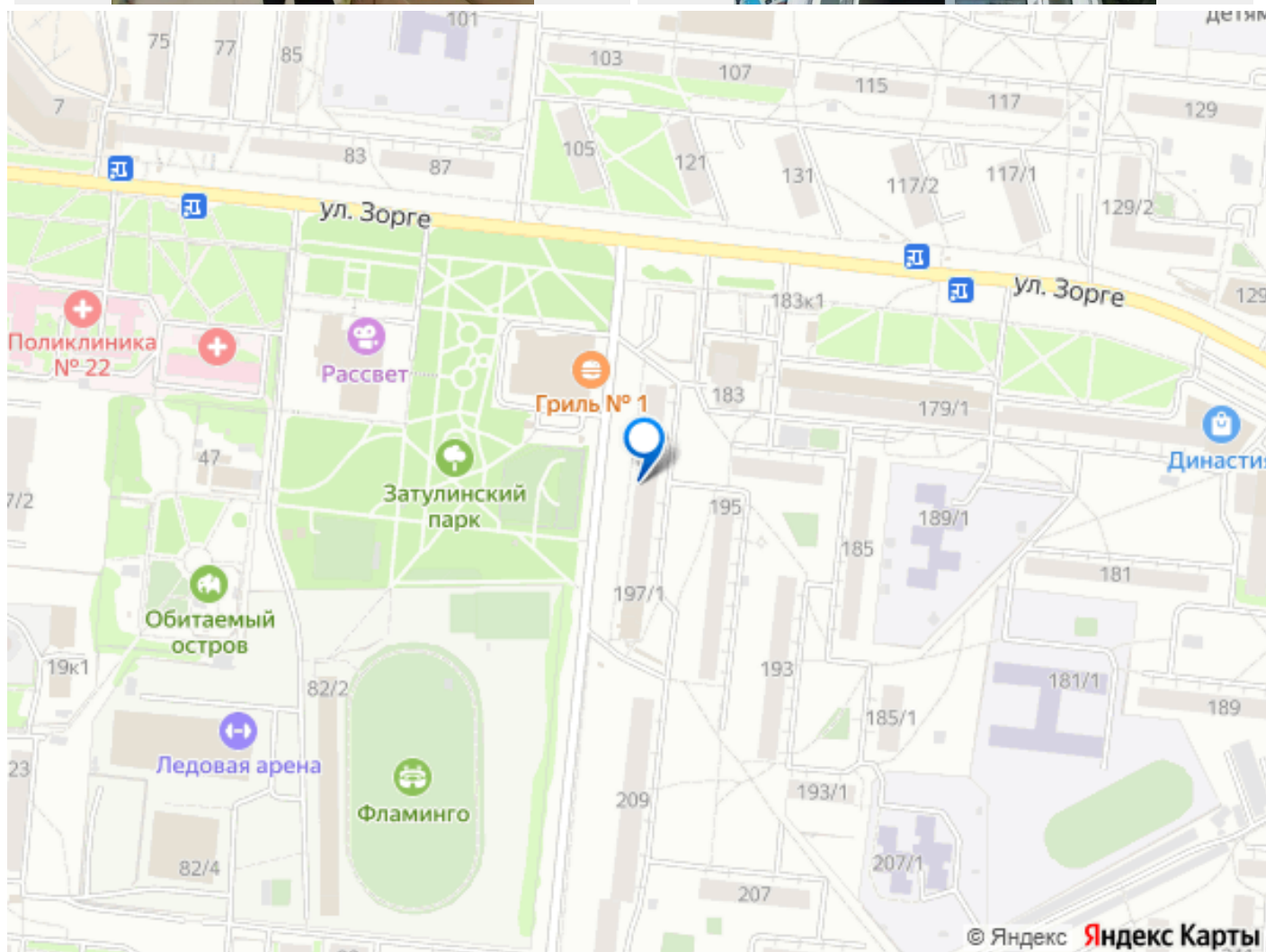
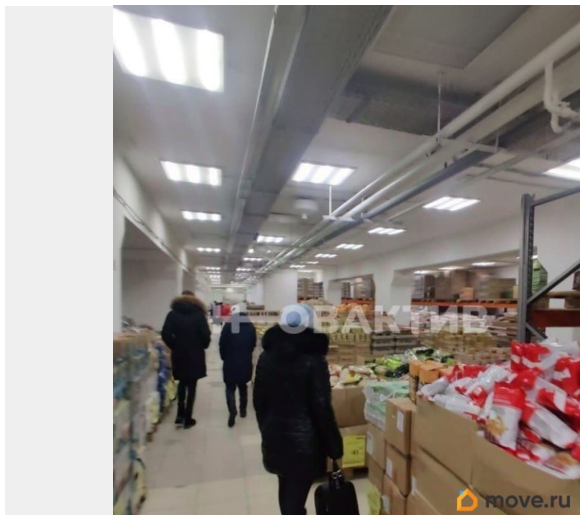
79137521734

для заметок



деятельности Хорошие возможности по увеличению дохода Можно приобрести целый лот - Торговое помещение 84 м² с арендным потоком 140 тыс рублей Описание объекта: Помещение свободного назначения 11 м? Все коммуникации центральные Есть парковочные места Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив- агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос





Move.ru - вся недвижимость России