

Создано: 11.11.2025 в 14:15

Обновлено: 01.12.2025 в 13:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 197****3 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 197

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

11 м²**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

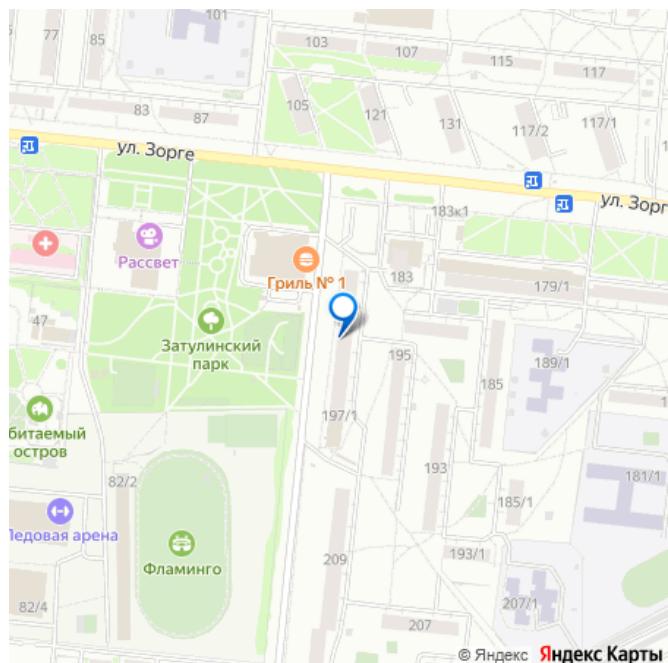
Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации: Хорошее место на трафике магазина Светофор, большая проходимость В центре крупного жилмассива Автобусная остановка рядом Привлекательность объекта: Отдельный вход Есть постоянный арендатор Отличный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость Потенциал объекта: Организован арендный поток 30 тыс рублей. Подойдет под любой вид торговой

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>

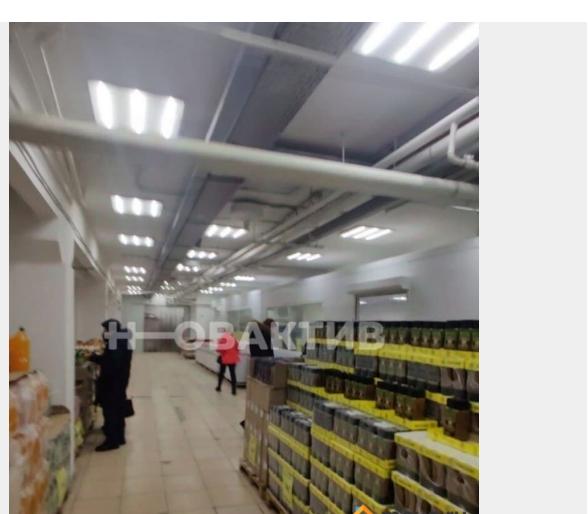
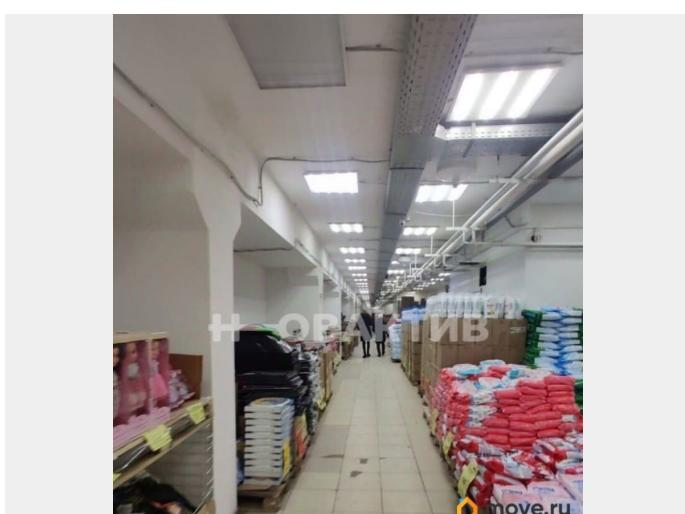
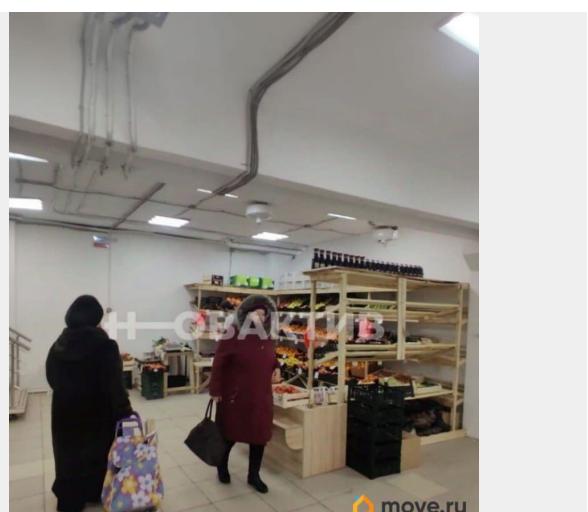
757

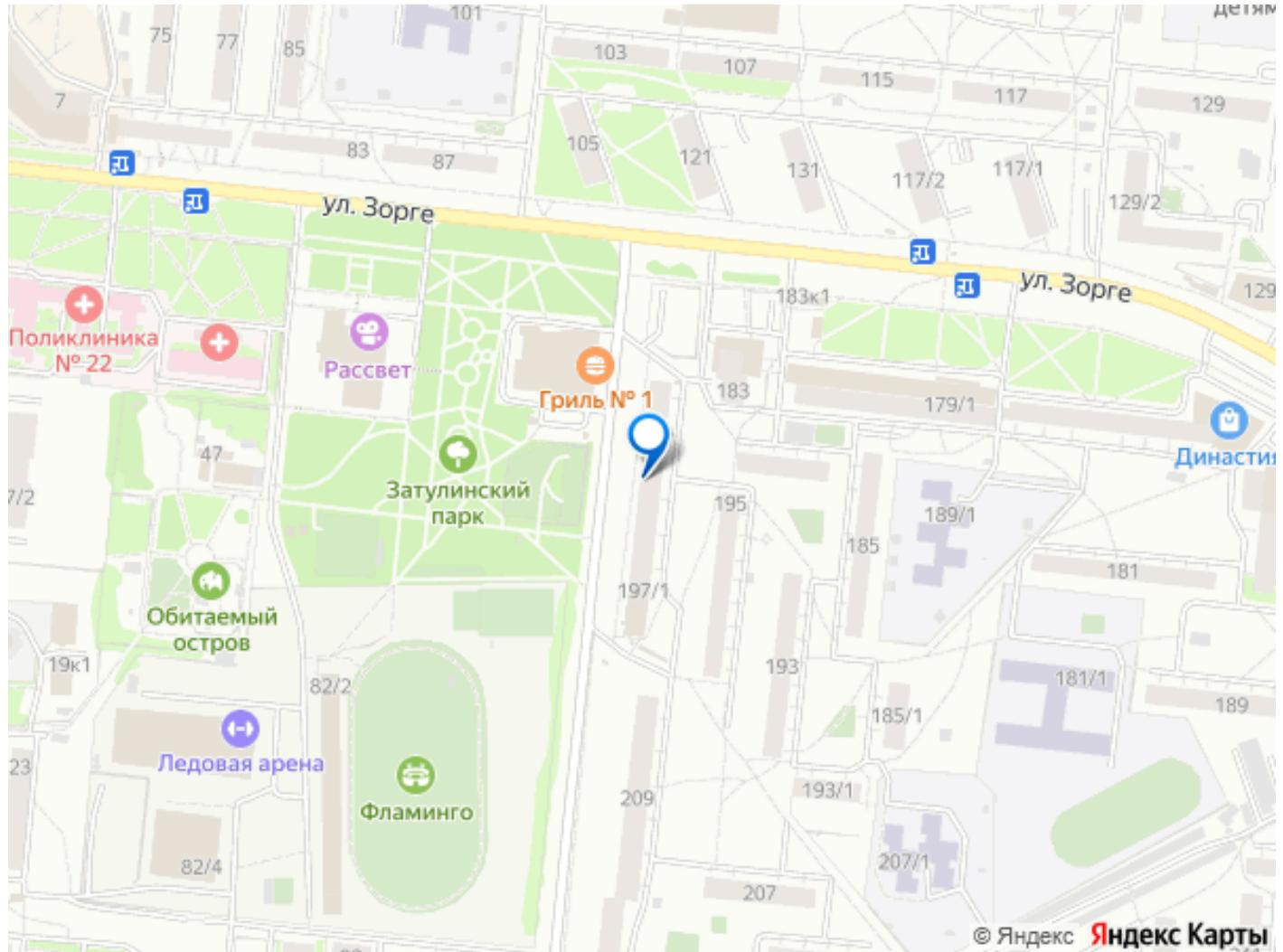
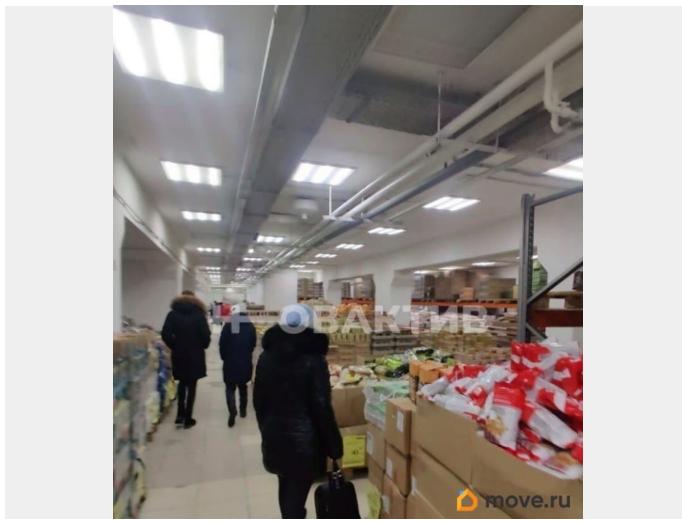
Захаров Андрей, Новактив**79137521734**

для заметок



деятельности Хорошие возможности по
увеличению дохода Можно приобрести целый
лот - Торговое помещение 84 м² с арендным
потоком 140 тыс рублей Описание объекта:
Помещение свободного назначения 11 м² Все
коммуникации центральные Есть
парковочные места Условия сделки: Быстрый
выход на сделку Любые формы оплаты
Возможен обмен Новактив- агентство
недвижимости: Любые сделки с
коммерческой недвижимостью надежно,
быстро, комфортно Инвестиции в
недвижимость с доходностью от 50%
годовых Более 500 предложений по
коммерческой недвижимости под Ваш запрос





Move.ru - вся недвижимость России