

🕒 Создано: 13.08.2025 в 09:01

Обновлено: 03.12.2025 в 09:58

**Новосибирская область, Новосибирск,
Большевицкая улица, 88**

24 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая
улица, 88

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

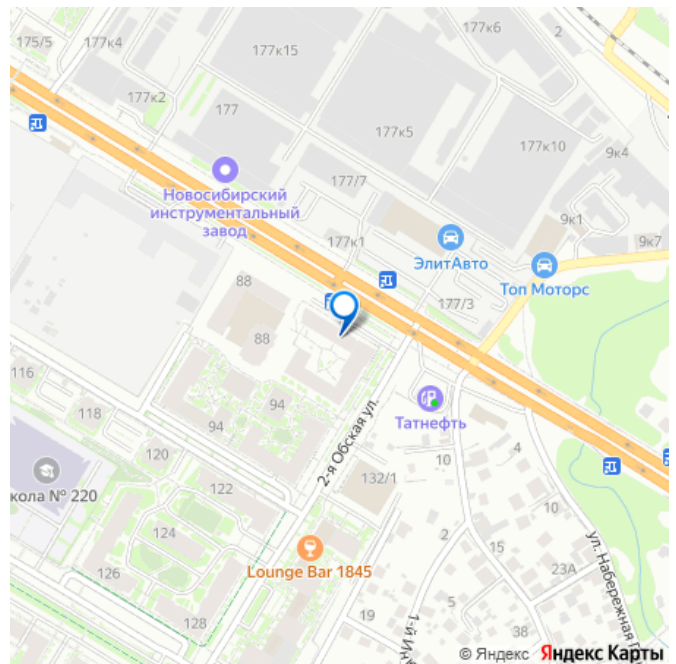
Описание

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагаем в покупку коммерческое помещение в ЖК Европейский берег, которое станет идеальным фундаментом для вашего успеха! ПЛЮСЫ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛКИ: -1 собственник. -Без обременения. НАШИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Помещение находится в привлекательном и проходимом месте микрорайона, возле центральной дороги улицы Большевицкая. - Широкая видимость и удобный доступ,

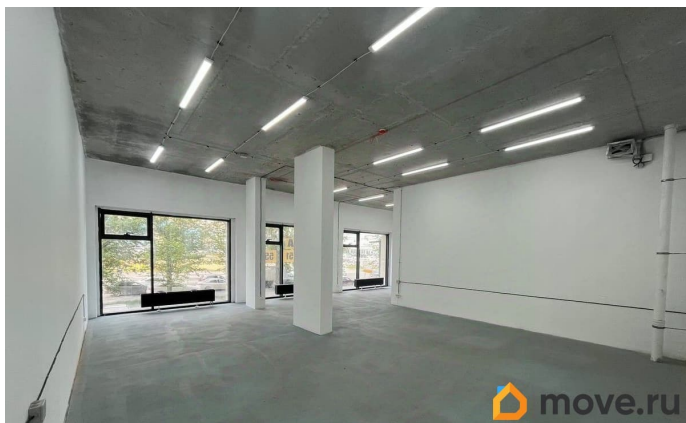
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284071792>

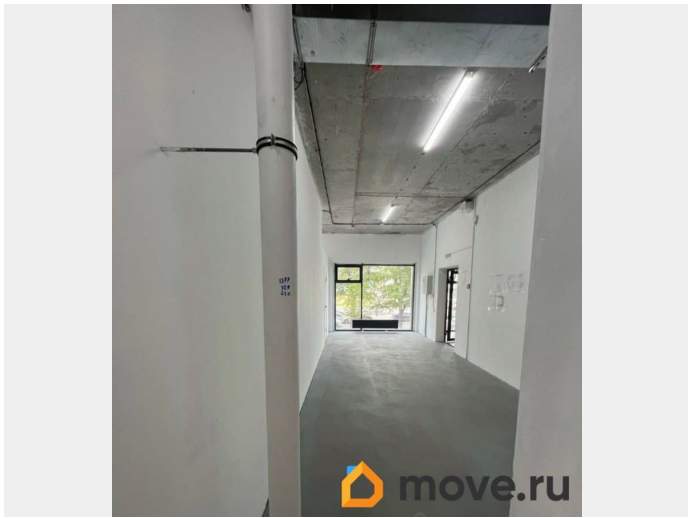
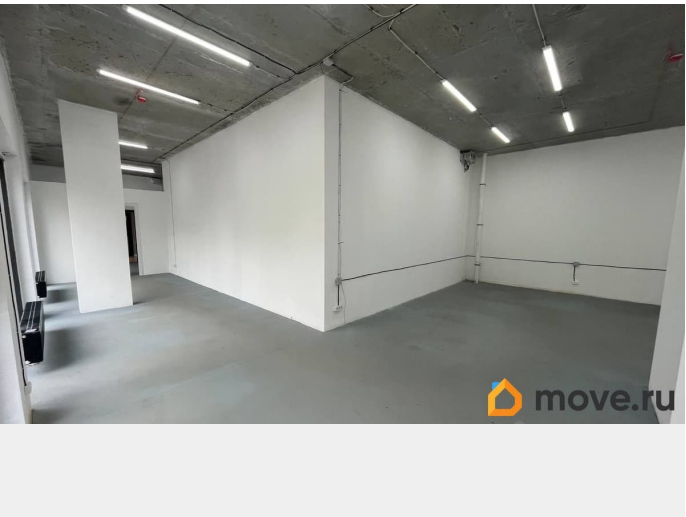
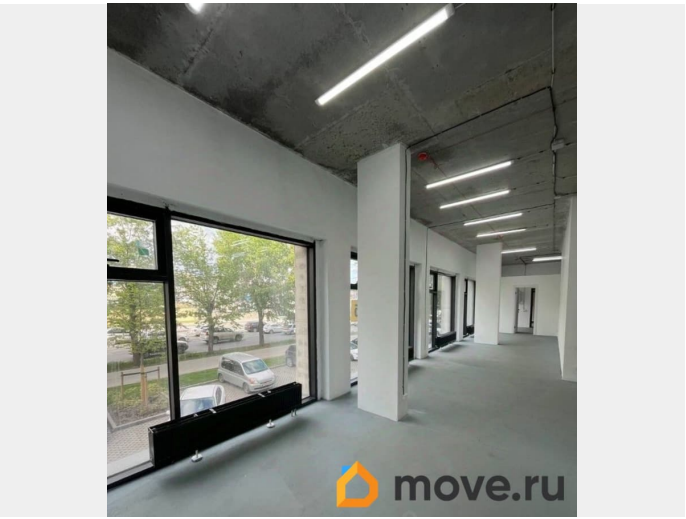
Калининское, Калининское
79139837627

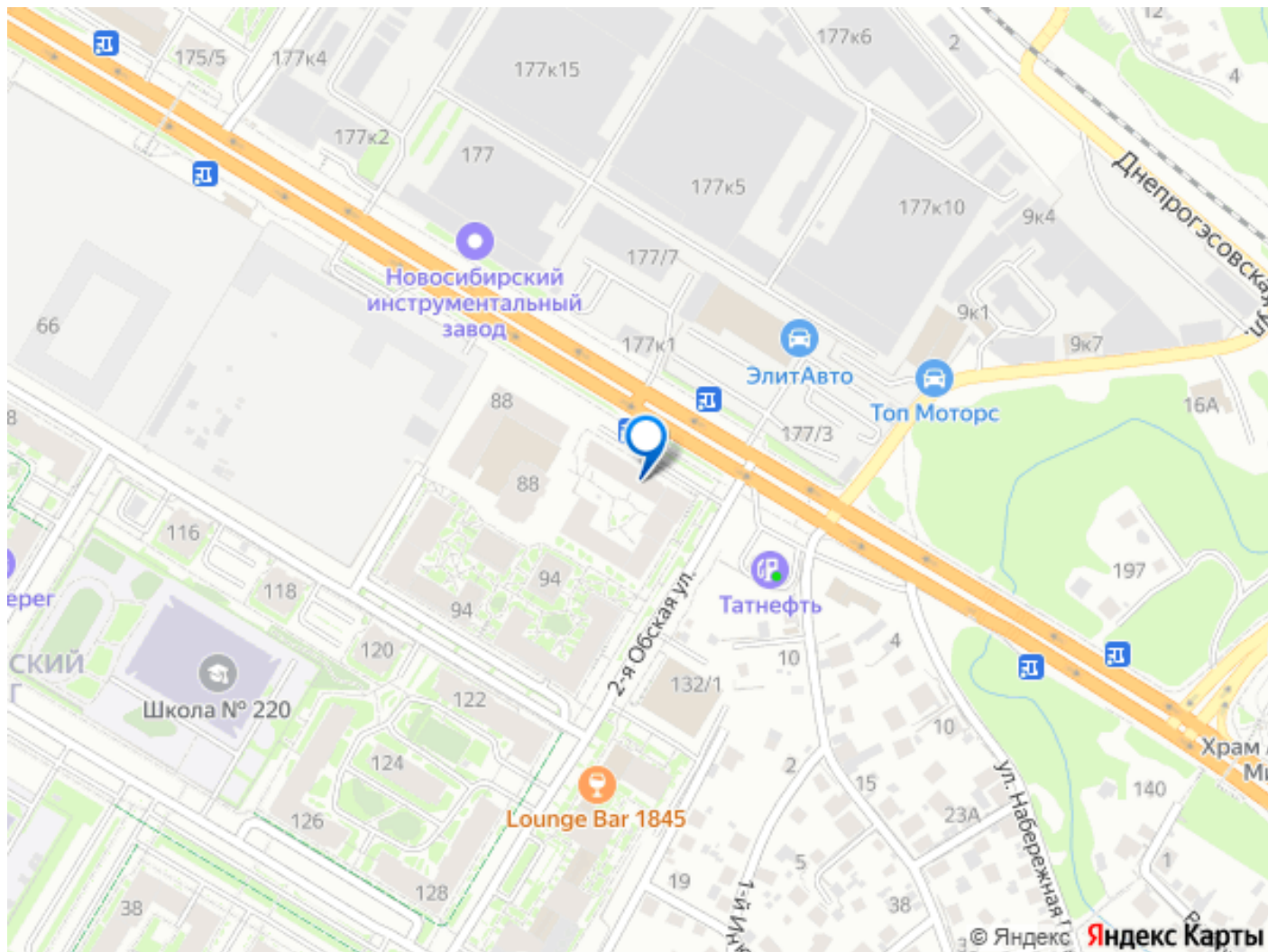
для заметок



позволяющий привлекать больше посетителей и увеличивать оборот вашего бизнеса, остановка наземного транспорта в 1 минуте, удобный заезд на территорию, есть парковочные места. - Помещение имеет просторную планировку, которую можно легко адаптировать под ваши потребности. Будь то магазин, кафе, офис или любой другой вид деятельности, у нас достаточно места для воплощения ваших идей и задумок. - Витражное остекление, много солнечного света. На начальном этапе уже есть ПРОИЗВЕДЕННЫЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ в помещении: окрашивание стен белой краской; ограждение двух помещений (под помещения гардеробной и санузла) листами гипсокартона; помещение санузла оснащено сантехникой (раковина, унитаз), частично произведен развод электросетей, есть освещение; имеются межкомнатные двери. Не упустите возможность создать успешный бизнес в идеальном коммерческом помещении!







Move.ru - вся недвижимость России