

🕒 Создано: 12.01.2026 в 11:31

Обновлено: 29.01.2026 в 00:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плеханова, 80**

9 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плеханова, 80

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

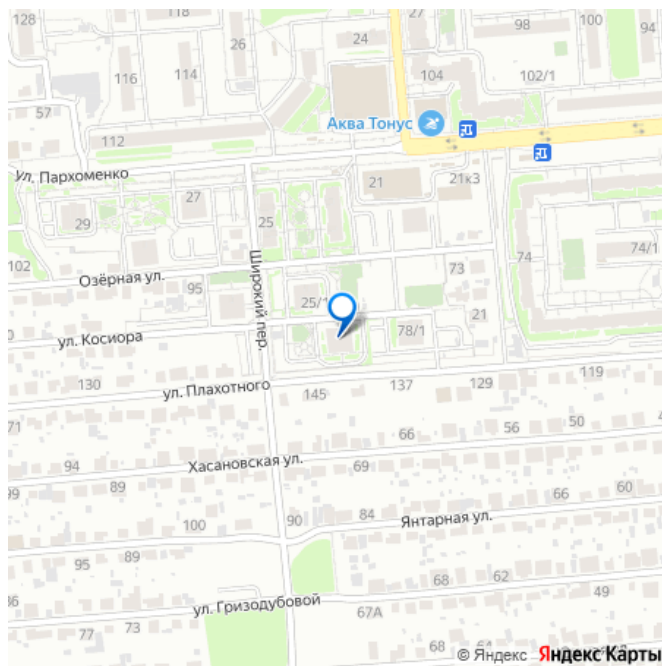
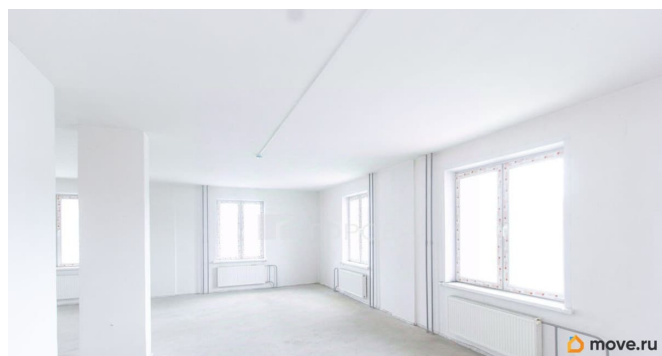
Код объекта: 1371799. Продаётся коммерческое помещение свободного назначения по адресу: Новосибирск, улица Плеханова, 80. Отличное предложение для бизнеса! Помещение расположено на первом этаже 18-этажного кирпично-монолитного здания 2018 года постройки. Отдельный вход и свободная планировка предоставляют свободу в организации пространства под ваши нужды. Общая площадь составляет 110 кв. м. Имеется стяжка-штукатурка. Помещение оборудовано вентиляцией,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933254>

**Александра Шерemet, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



пожарной сигнализацией и охраной, что обеспечивает безопасность вашего бизнеса. Расположение объекта идеально как для торговых, так и для офисных целей. Рядом с объектом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечит удобство посещения объекта клиентами и сотрудниками. Благодаря центральному отоплению и свободному доступу в помещение вы сможете начать его эксплуатацию сразу после покупки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте.

