

Создано: 12.01.2026 в 11:31

Обновлено: 29.01.2026 в 00:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плахотного, 80**

**9 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плахотного, 80

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Плахотного](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**110 м<sup>2</sup>**



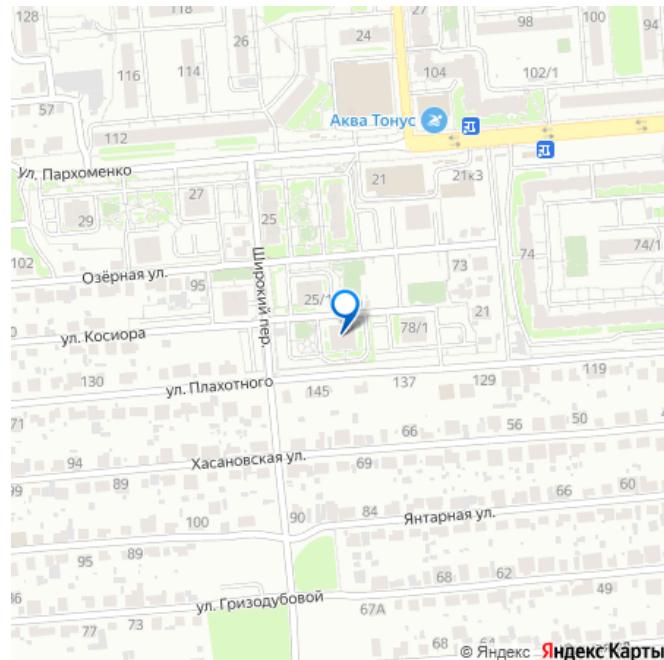
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Код объекта: 1371799. Продаётся коммерческое помещение свободного назначения по адресу: Новосибирск, улица Плахотного, 80. Отличное предложение для бизнеса! Помещение расположено на первом этаже 18-этажного кирпично-монолитного здания 2018 года постройки. Отдельный вход и свободная планировка предоставляют свободу в организации пространства под ваши нужды. Общая площадь составляет 110 кв. м. Имеется стяжка-штукатурка. Помещение оборудовано вентиляцией,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933>

254

**Александра Шеремет, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

пожарной сигнализацией и охраной, что обеспечивает безопасность вашего бизнеса. Расположение объекта идеально как для торговых, так и для офисных целей. Рядом с объектом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечит удобство посещения объекта клиентами и сотрудниками. Благодаря центральному отоплению и свободному доступу в помещение вы сможете начать его эксплуатацию сразу после покупки. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте.



