

Создано: 14.11.2025 в 07:59

Обновлено: 14.11.2025 в 06:49

**Новосибирская область, Новосибирск,
Волховская улица, 39**

8 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Волховская улица, 39

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Волховская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

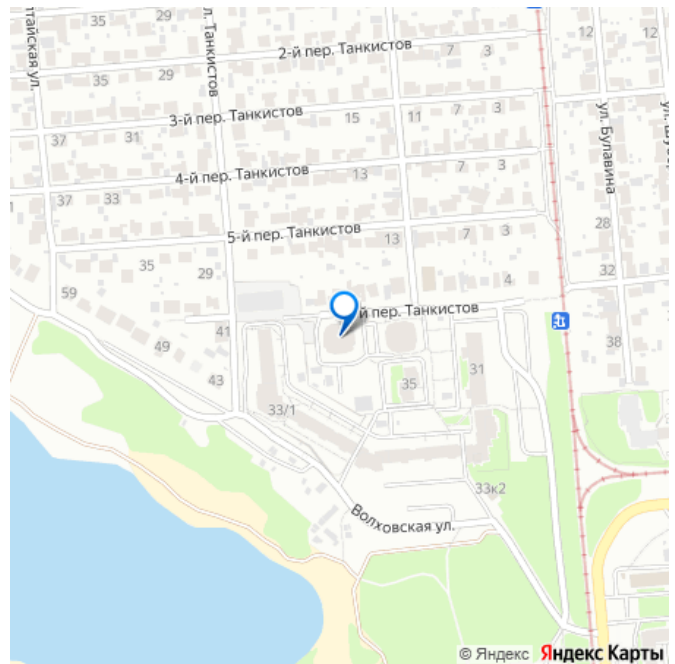
Без комиссии, аренда от собственника.
Предлагаем в продажу помещение на 1-м этаже с отдельным входом свободного назначения, возможно размещение магазина, офиса. Арендатор Аптека Алоэ, договор на 5 лет, зарегистрирован в юстиции. Помещение с хорошим ремонтом и освещением.
Расположен внутри жилого массива. В 5 минутах от трамвайной становки ЖК Радуга. В 10 минутах автобусной остановки Школа 174. Есть парковочные места. Мощность 15 кВт
Обращаем Ваше внимание, что из-за

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570073>

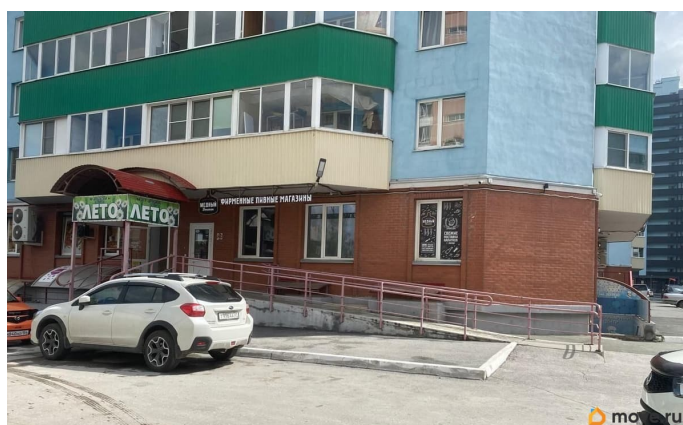
Агент

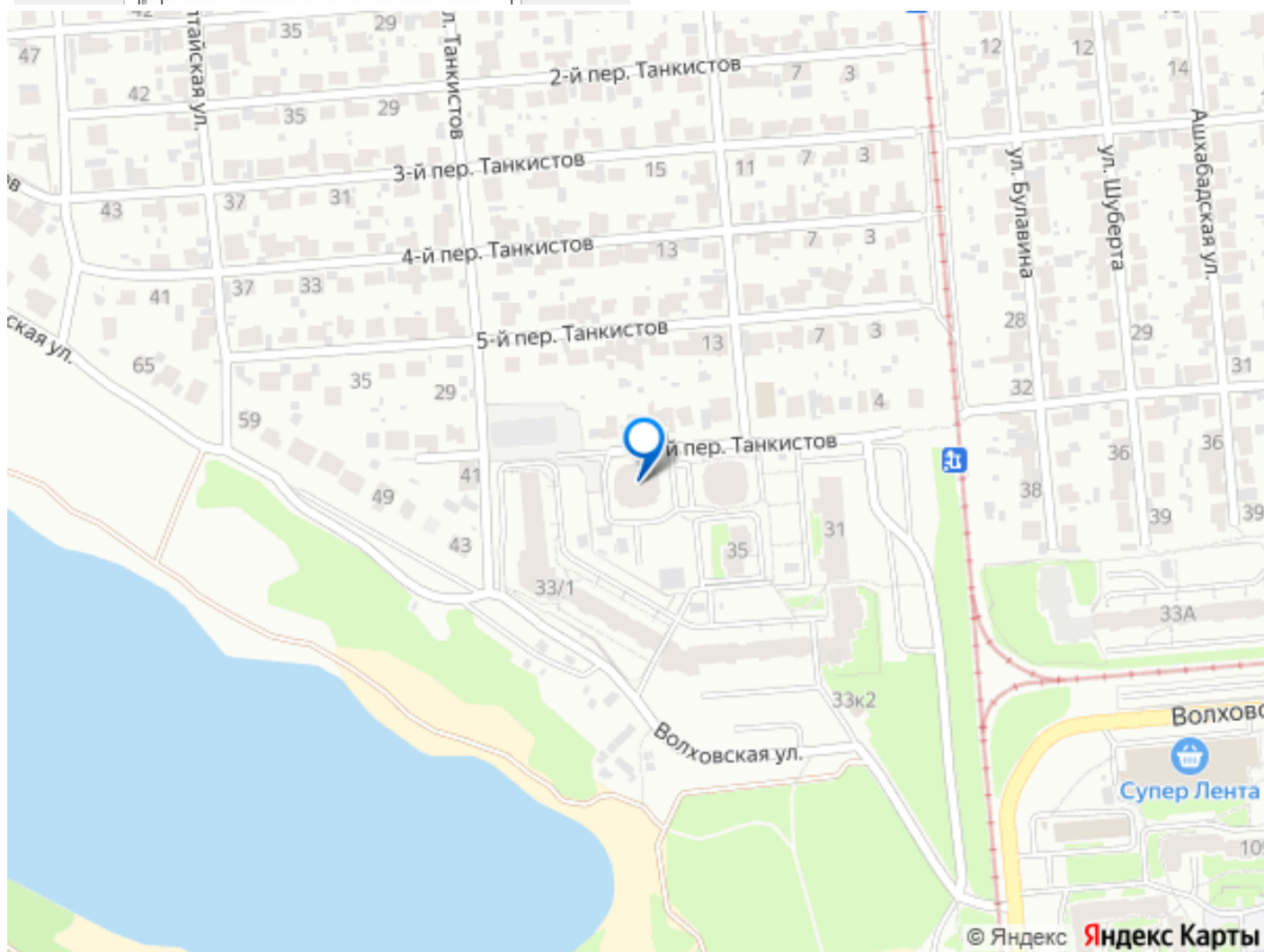
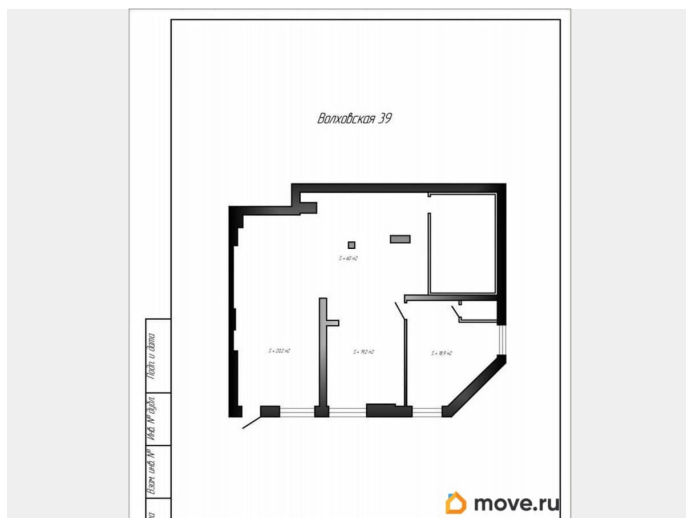
79130131158

для заметок



переадресации звонков, время ожидания
может быть увеличено, пожалуйста,
дождитесь ответа.





Move.ru - вся недвижимость России