

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:47

Обновлено: 19.12.2025 в 03:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Спартака, 12/1**

14 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Спартака, 12/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Спартака](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

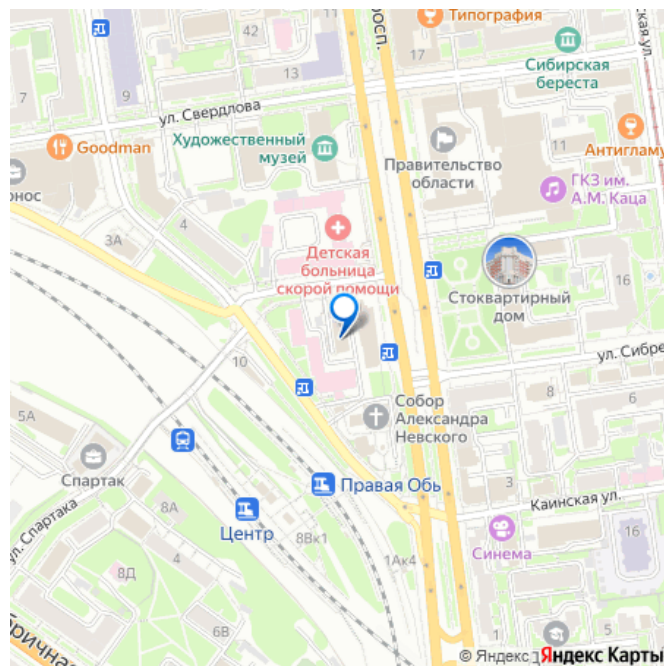
Предлагается к продаже универсальное помещение в самом центре города, расположенное по адресу: улица Спартака 12/1 ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!

Технические характеристики: - Общая площадь - 105,5 м²; - 1 этаж; - 2 отдельных входа; - Отличный ремонт; - Круглосуточный доступ; - Охрана; - Возможное размещение-магазин, офис, медицинское учреждение, салон красоты, турагентство, выставочный зал, шоурум; - Первая линия ул. Красный

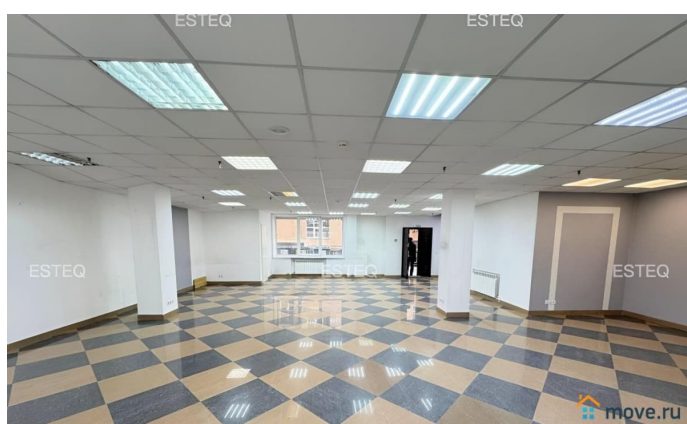
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277429718>

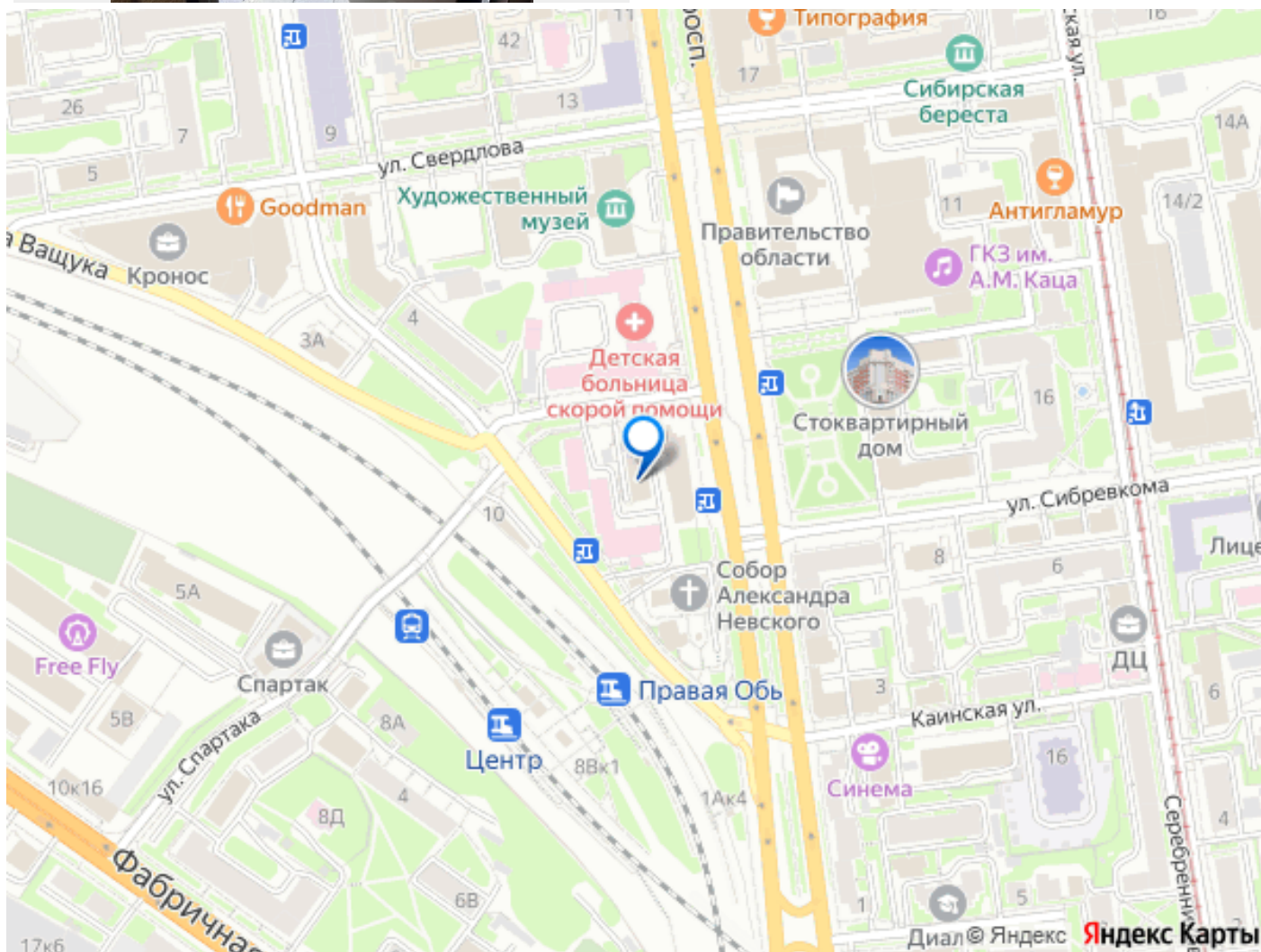
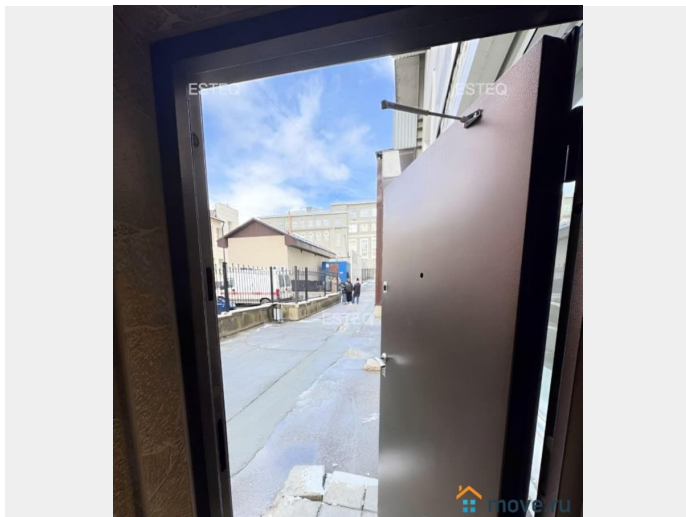
Катерина Чернова, ESTEQ
79133711679

для заметок



проспект; - Высота потолка - 2,6 м2; -
Размеры помещения: длина-12 м, ширина-8 м.
Коммерческие условия: - Стоимость продажи
- 14 000 000 рублей; - Продажа от физ.лица; -
Без обременений; - Быстрый выход на
сделку! Просмотр по предварительной
договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России