

Создано: 06.02.2026 в 09:08

Обновлено: 27.03.2026 в 09:09

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9289071675>

Ольга Ноженко, Сфера
79137126030

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Твардовского, 22/5**

4 200 000 ₹

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,
22/5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

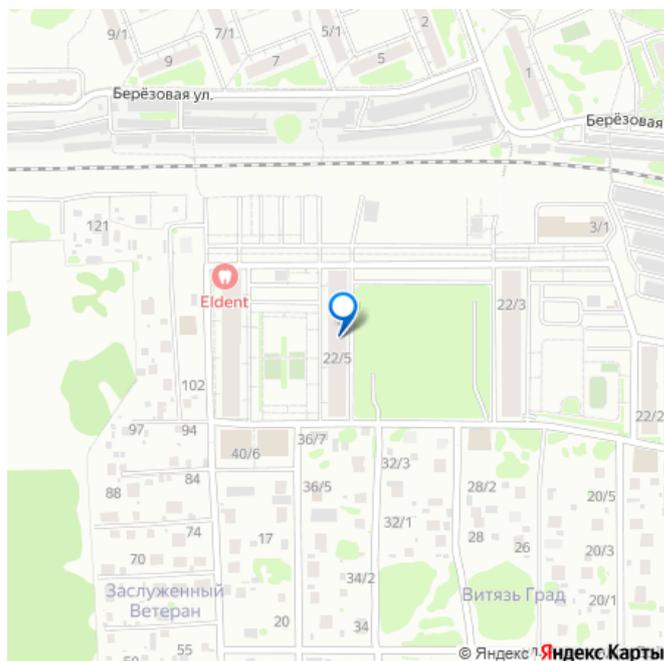
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

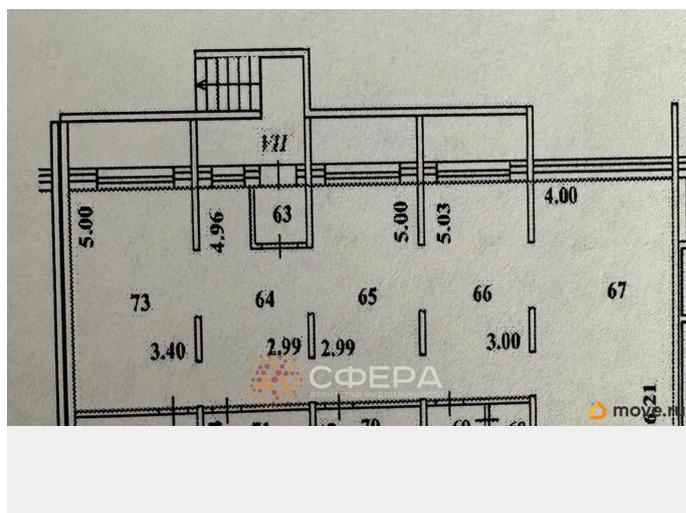
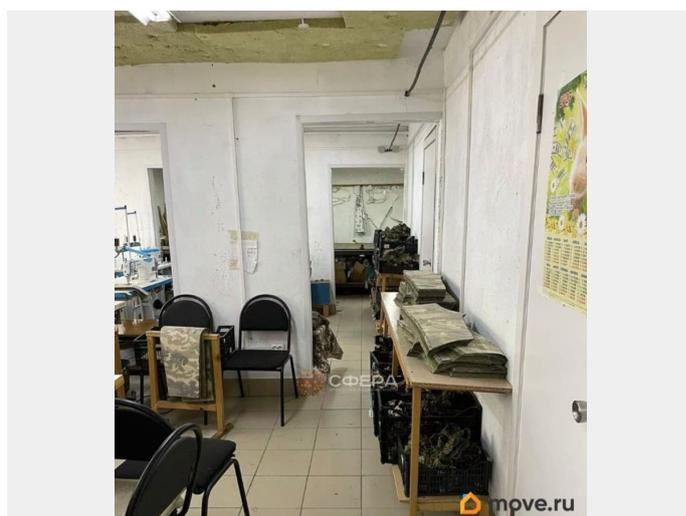
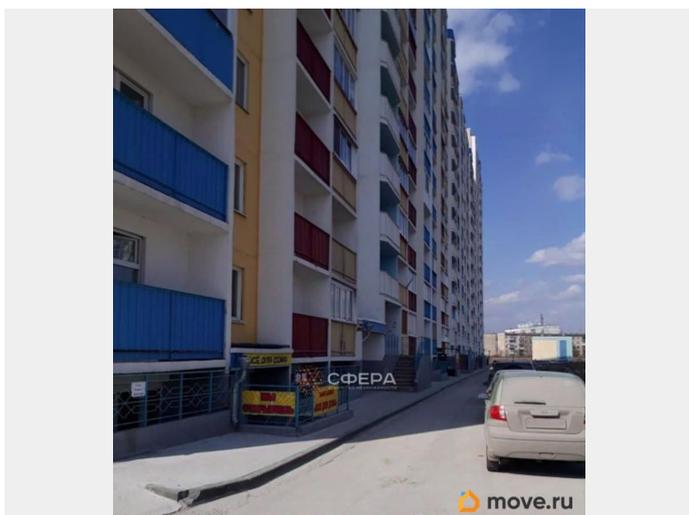
Описание

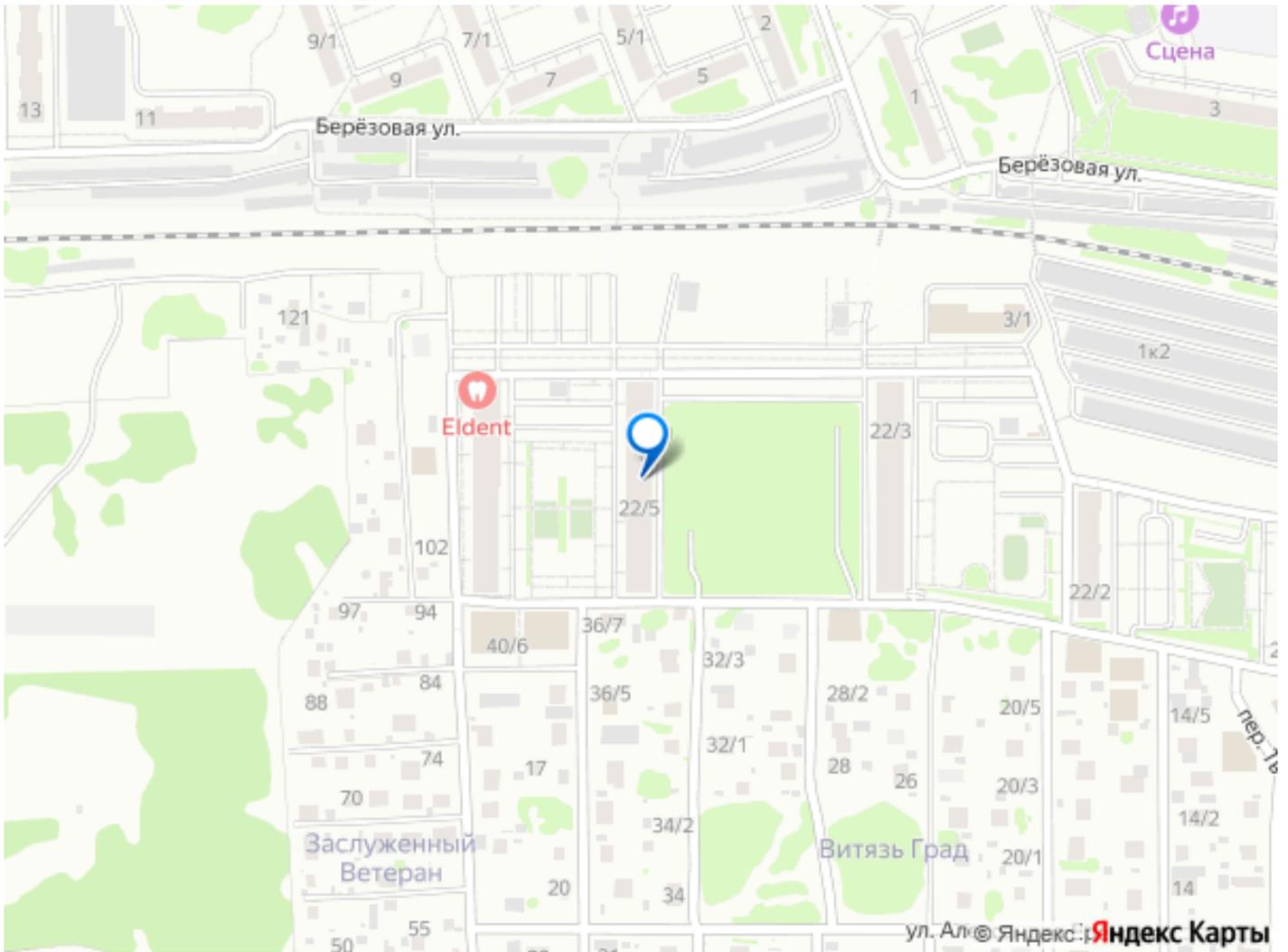
Продаётся коммерческое помещение свободного назначения Площадь: 105.3 м²
Расположение: Один из самых густонаселённых районов г. Новосибирск, цокольный этаж дома с отдельным входом и круглосуточным доступом. Описание помещения: Отдельный вход Окна пластиковые Комнаты: 5 просторных помещений + 2 склада + 2 санузла Наличие мокрых точек Отличный вариант для открытия любого вида бизнеса: магазина,

для заметок



кафе, аптеки, салона красоты, пункта выдачи заказов (ПВЗ), офисного пространства и др.
По цене однокомнатной квартиры! До конца января освобождается от личных вещей.
Звоните прямо сейчас. Не упустите выгодное предложение! Арт. 129666225





Move.ru - вся недвижимость России