

Создано: 08.01.2026 в 12:06

Обновлено: 19.01.2026 в 12:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Твардовского, 22/5**

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Твардовского,  
22/5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Твардовского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105.3 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

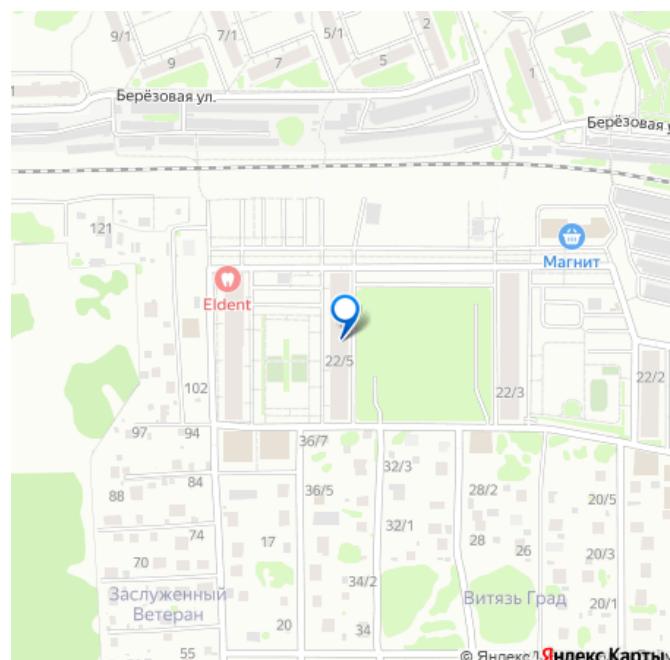
Продаётся коммерческое помещение свободного назначения Площадь: 105.3 м<sup>2</sup>  
Расположение: Один из самых густонаселённых районов г. Новосибирск, цокольный этаж дома с отдельным входом и круглосуточным доступом. Описание помещения: Отдельный вход Окна пластиковые Комнаты: 5 просторных помещений + 2 склада + 2 санузла Наличие мокрых точек Отличный вариант для открытия любого вида бизнеса: магазина,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287866>  
524

**Константин Буркин, Сфера**

**79137714905**

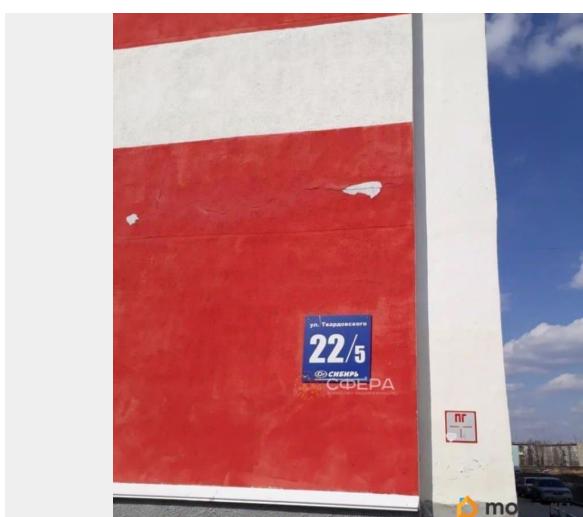
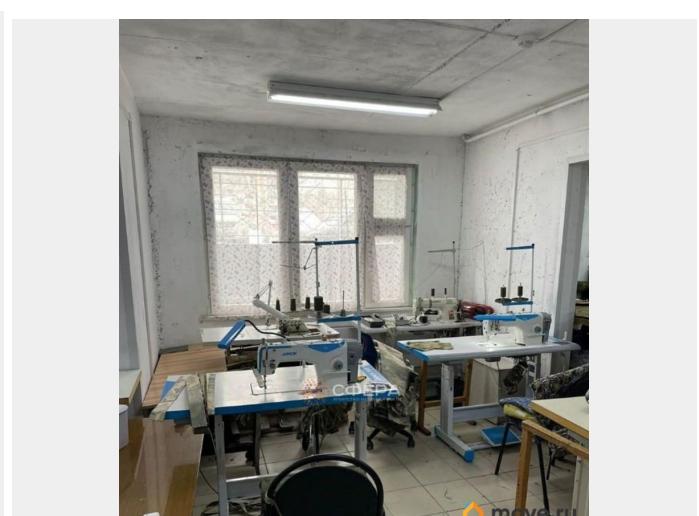
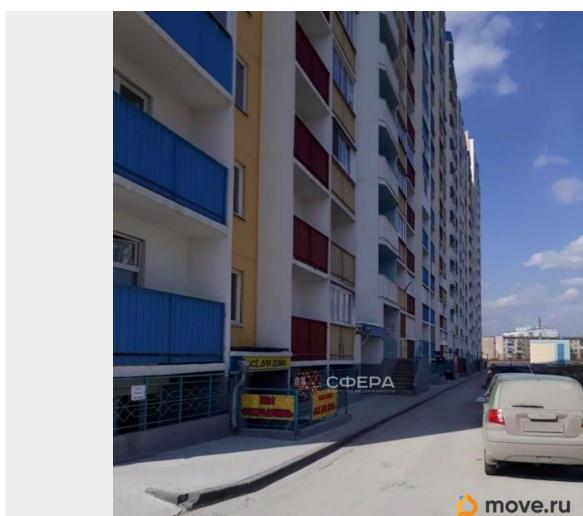
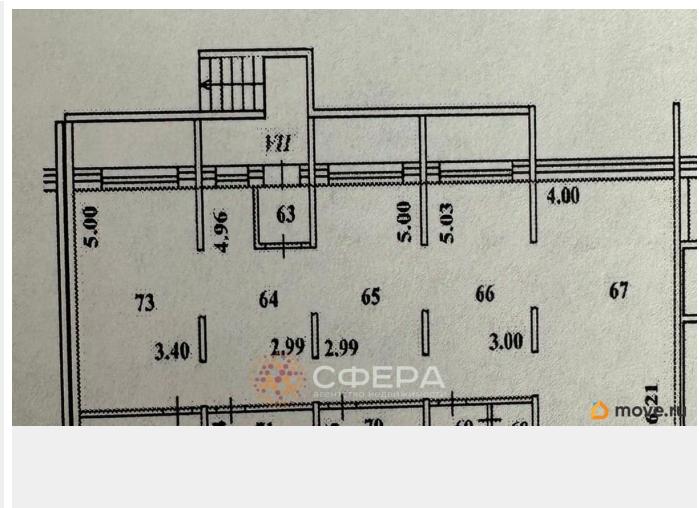
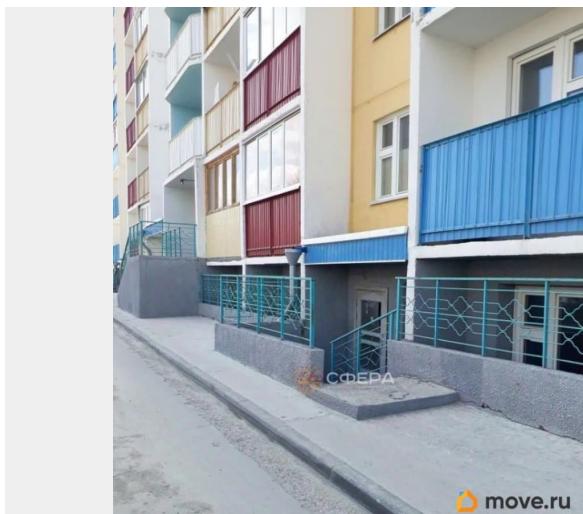
для заметок

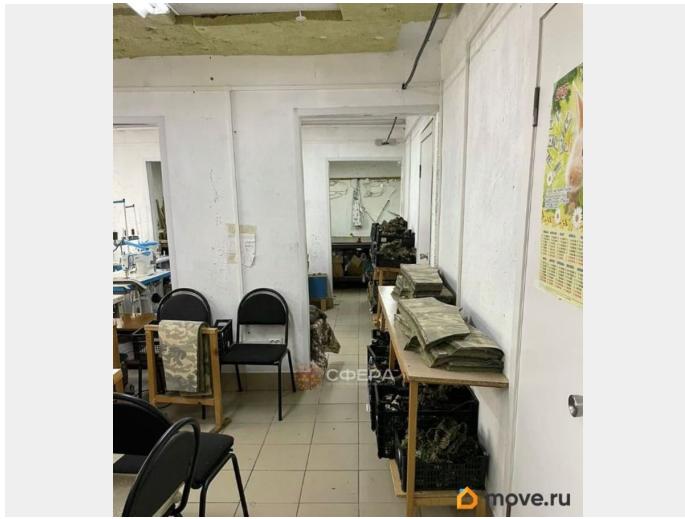


кафе, аптеки, салона красоты, пункта выдачи заказов (ПВЗ), офисного пространства и др.

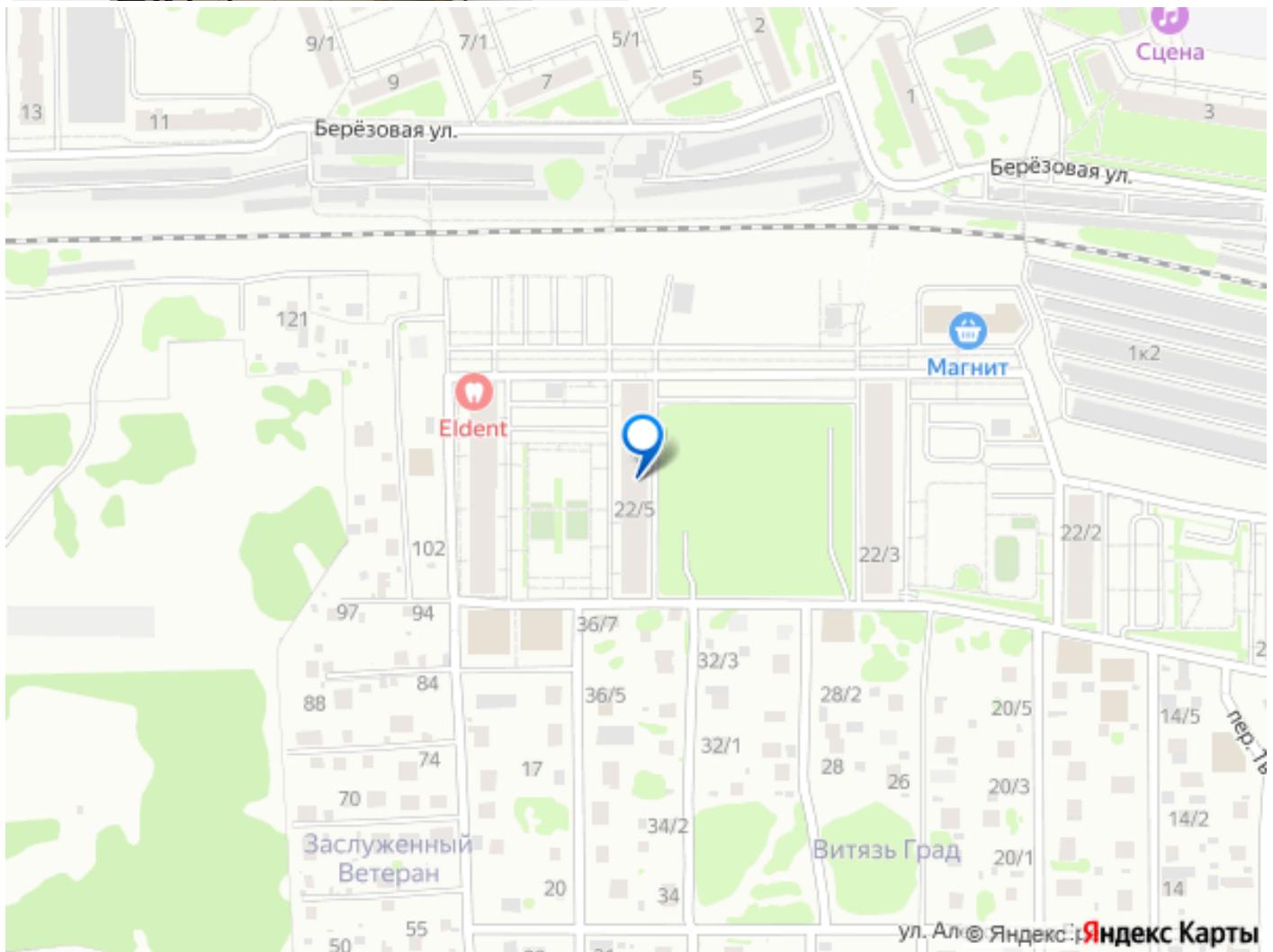
По цене однокомнатной квартиры! До конца января освобождается от личных вещей.

Звоните прямо сейчас. Не упустите выгодное предложение! Арт. 128472029





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России