

Создано: 24.09.2025 в 10:54

Обновлено: 02.02.2026 в 07:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 40**

70 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1051.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

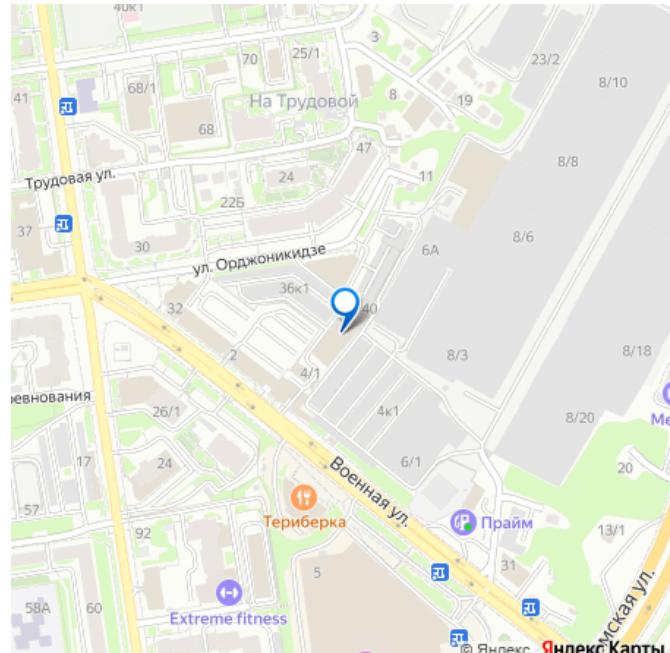
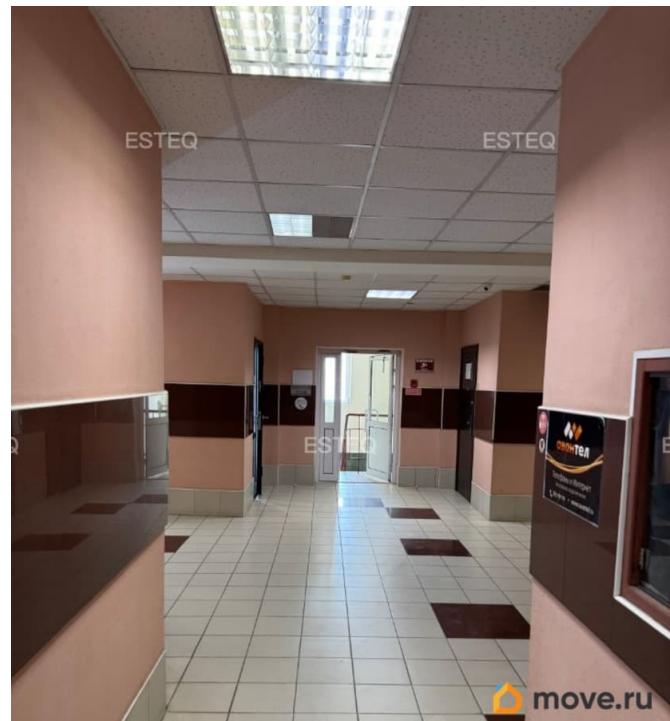
Предлагается в продажу помещение свободного назначения по адресу: улица Орджоникидзе, дом 40. ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Технические характеристики: - Общая площадь 1051,7 м² (Есть возможность покупки меньшей площади); - Высота потолков 3 м; - Приточно-вытяжная вентиляция; - Кабинетная планировка этажа; - Сан.узел на этаже; - Помещение подойдет как под офис, так и под

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642>
500

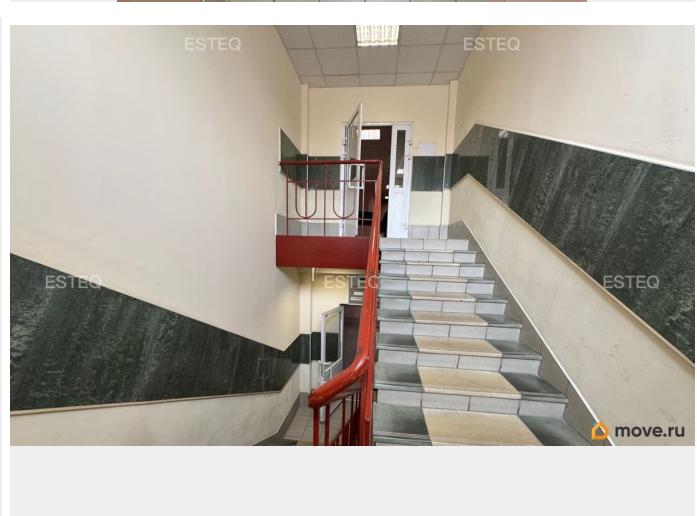
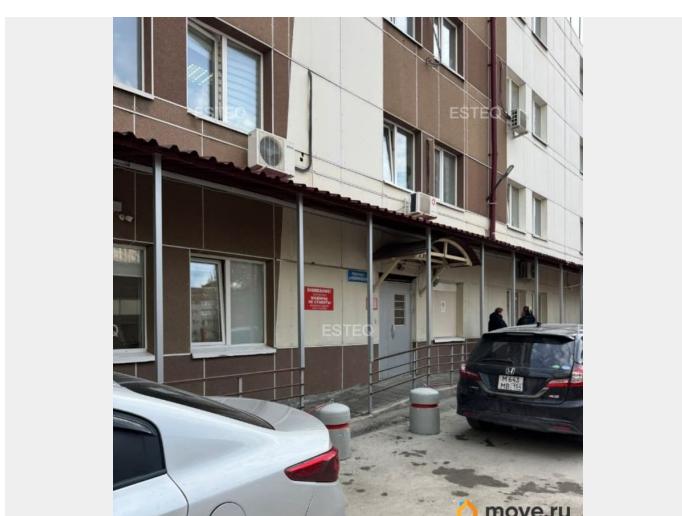
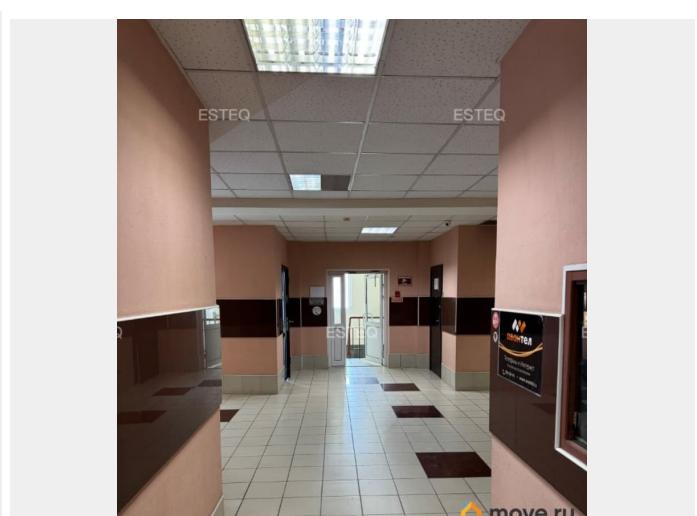
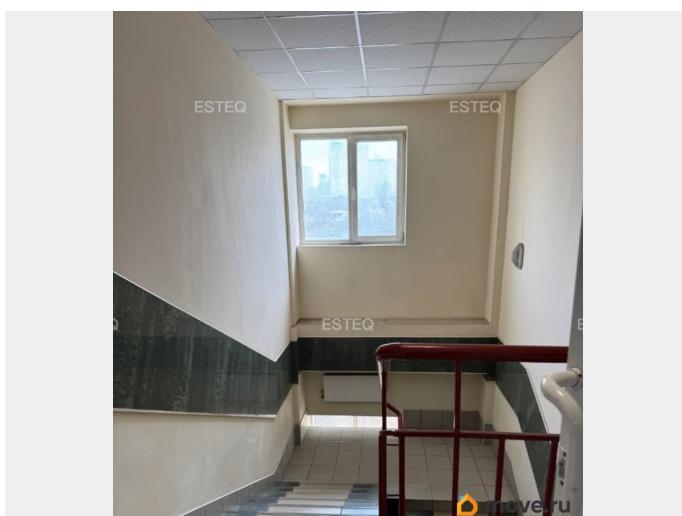
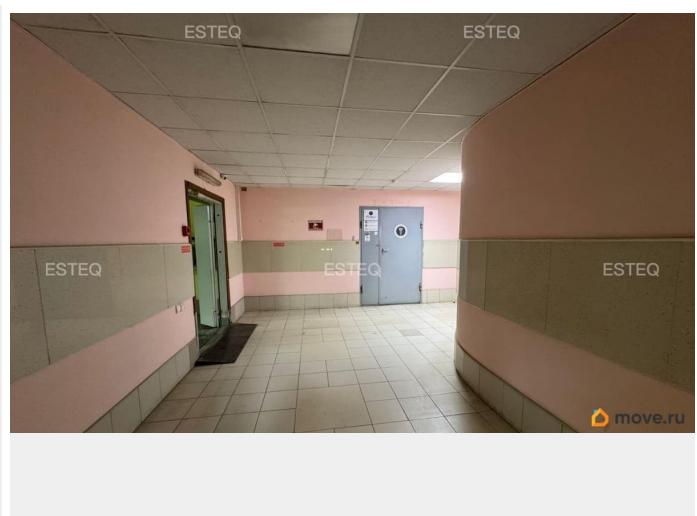
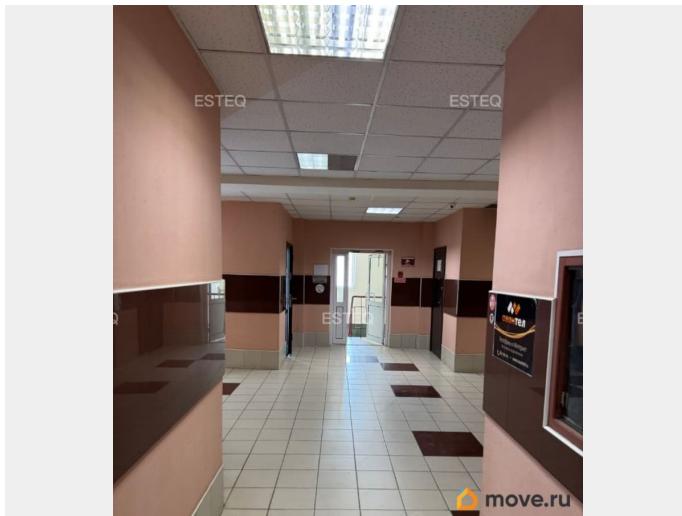
Орхан Абдулалиев, ESTEQ

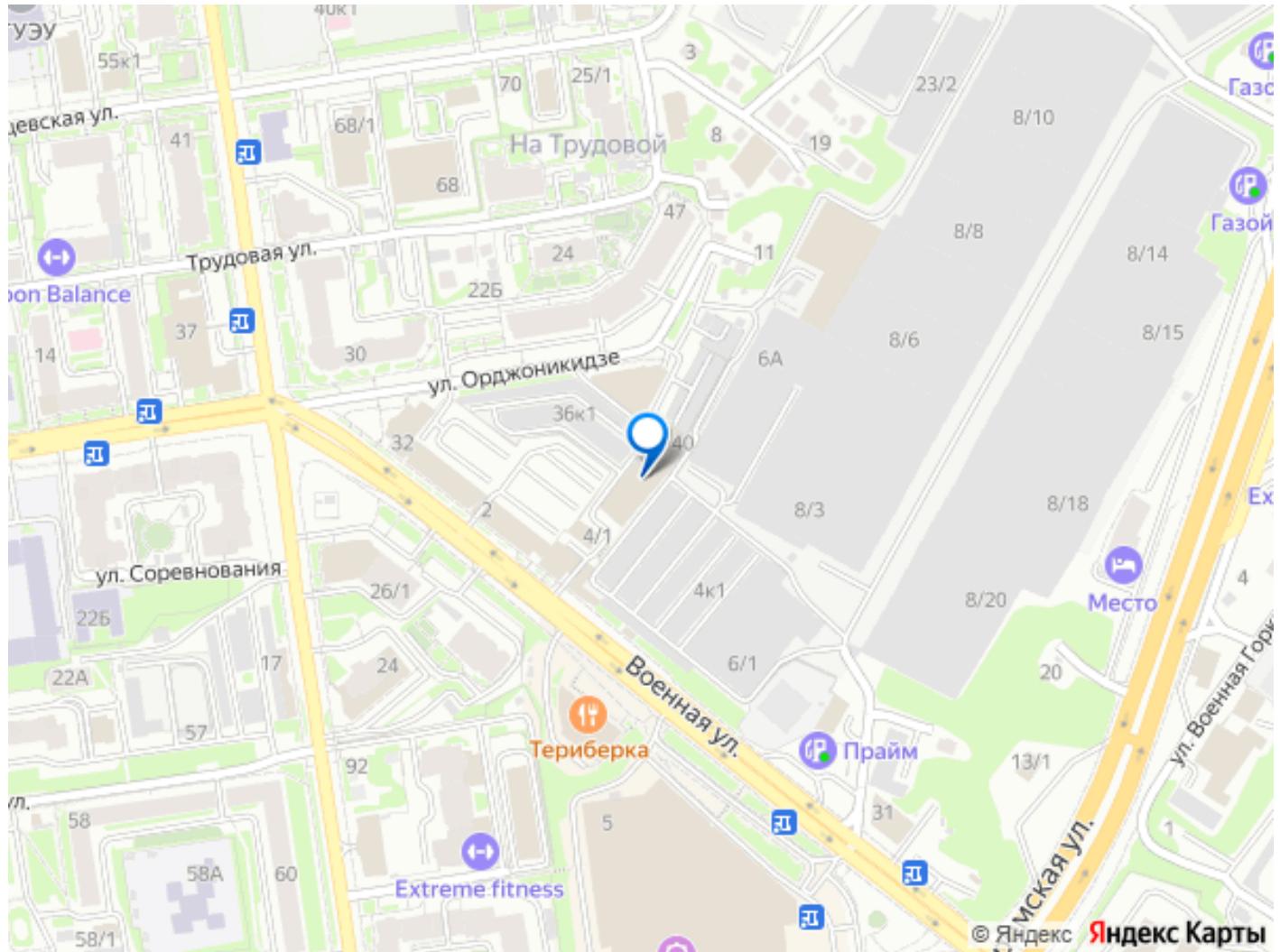
79134736896

для заметок



склад; - Удобная зона разгрузки; - Все помещения сданы в аренду(МАП по запросу). Коммерческие условия: - Стоимость продажи составляет 70 000 000 рублей; - Продажа от физического лица; - Без обременений; - Быстрый выход на сделку. Просмотр по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России