

Создано: 23.07.2025 в 14:46

Обновлено: 05.12.2025 в 10:02

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Заречная, 4**

13 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 4

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.5 м²



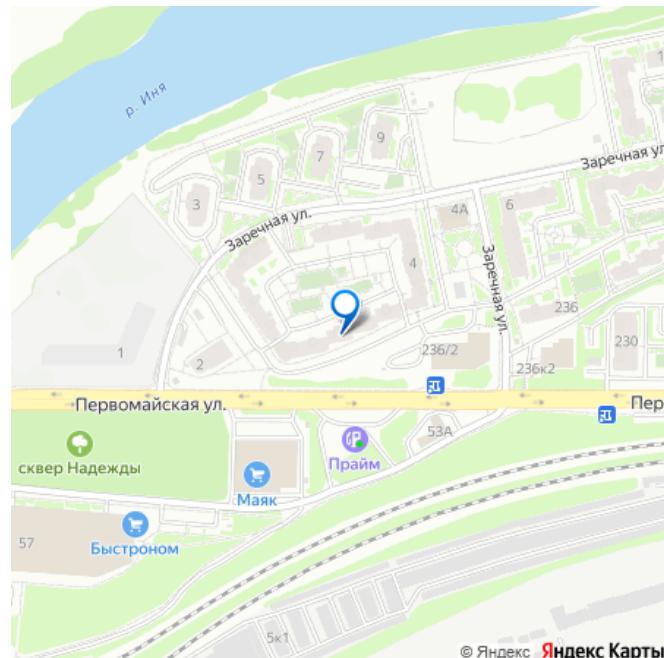
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1696716. Готовый Бизнес с помещением в собственности. Помещение коммерческой недвижимости общей площадью 102.5кв.м. расположено на первом этаже 16-ти подъездного 14 этажного жилого дома с отдельным входом. В течении 12 лет на территории помещения располагается действующий, хорошо налаженный бизнес с высокой доходностью Итальянская Пиццерия PizzaArt (ранее Two pizza). Помещение с хорошим ремонтом. Соблюдаены все санитарные требования.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285968>

145

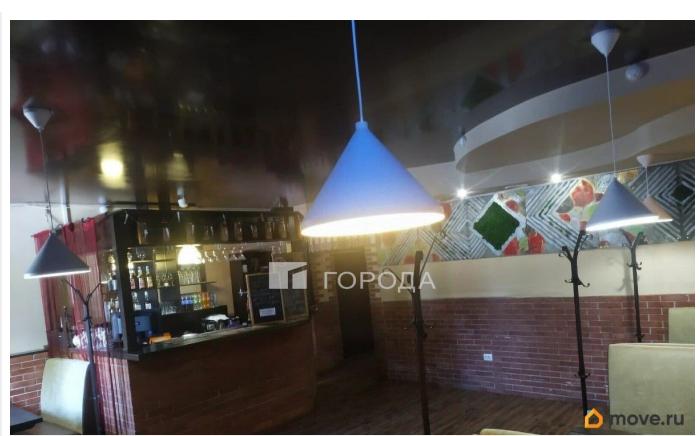
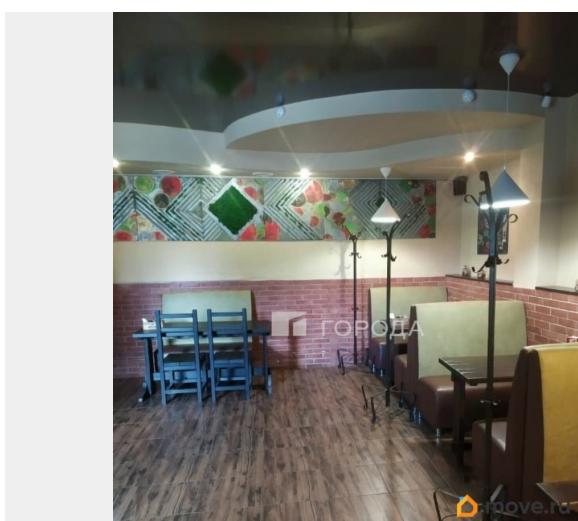
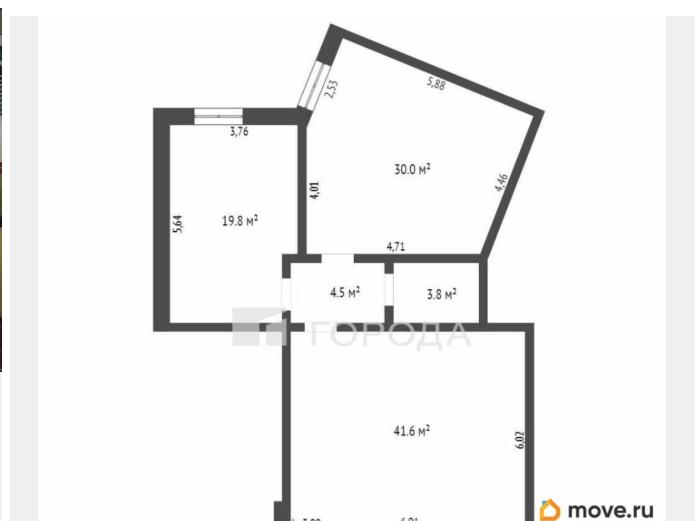
**Василий Пальчиков, Города
Новосибирск**

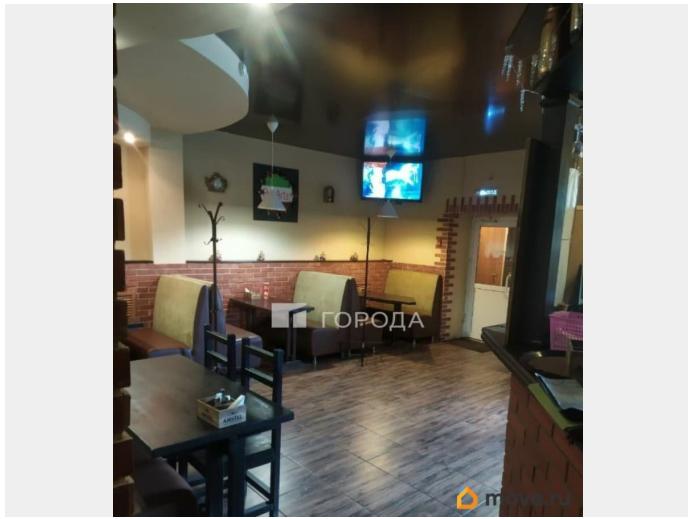
79831236186

для заметок

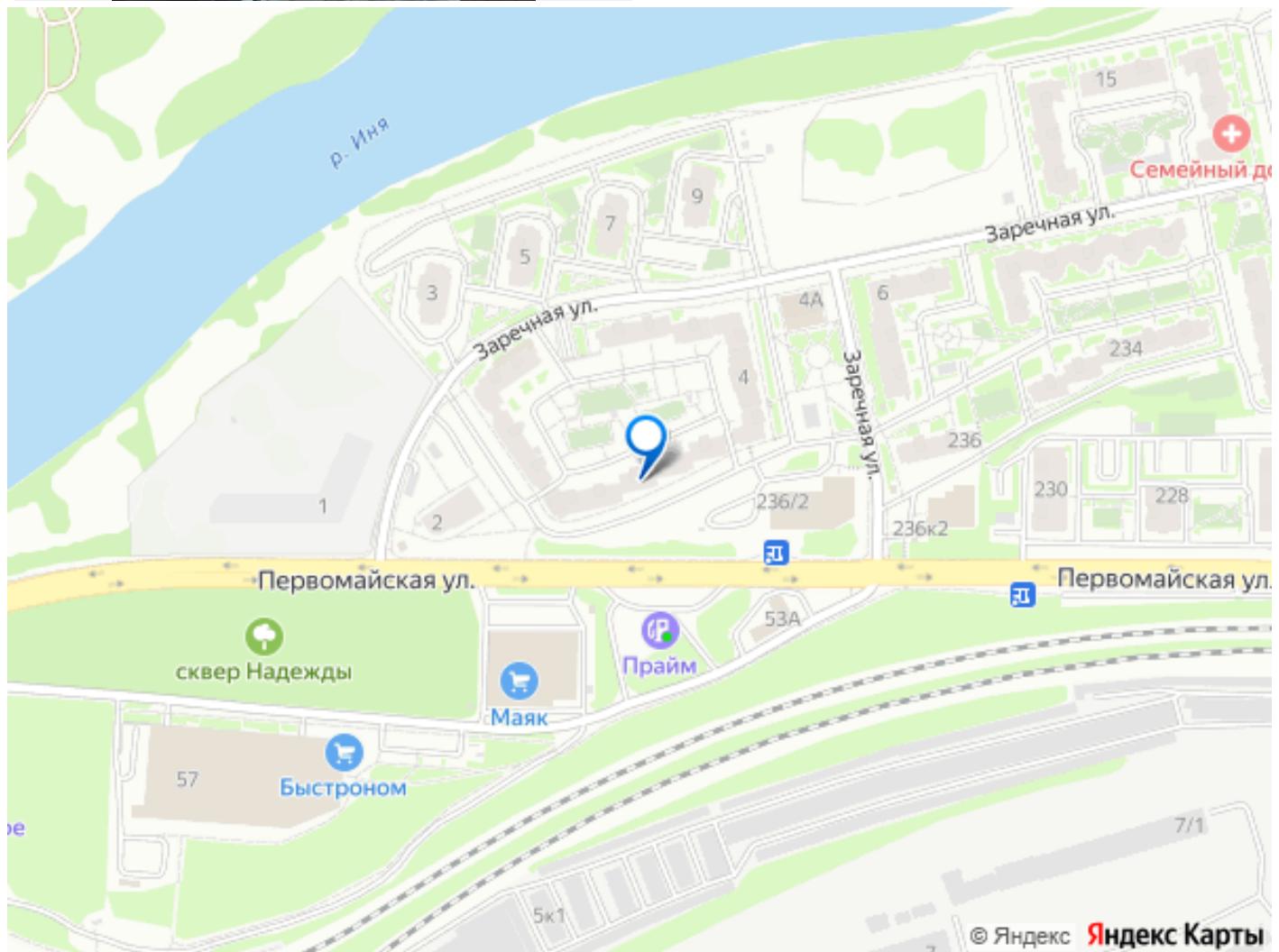
Имеются дополнительные мощности.

Вытяжки в каждой зоне выведены напрямую на крышу и не пересекаются с общедомовой. Насекомых, мелких грызунов и т.п. никогда не было. Охраняется вне ведомственной охраной. Система R-kipper БЕЗ АБОНЕНТСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ . Своя база постоянных клиентов. Высокая проходимость, Доставка. Спешите на просмотр!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России