

Создано: 23.10.2025 в 06:38

Обновлено: 30.01.2026 в 17:48

Новосибирская область, Обь, улица Калинина, 1**12 785 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица Калинина, 1

Улица

[улица Калинина](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

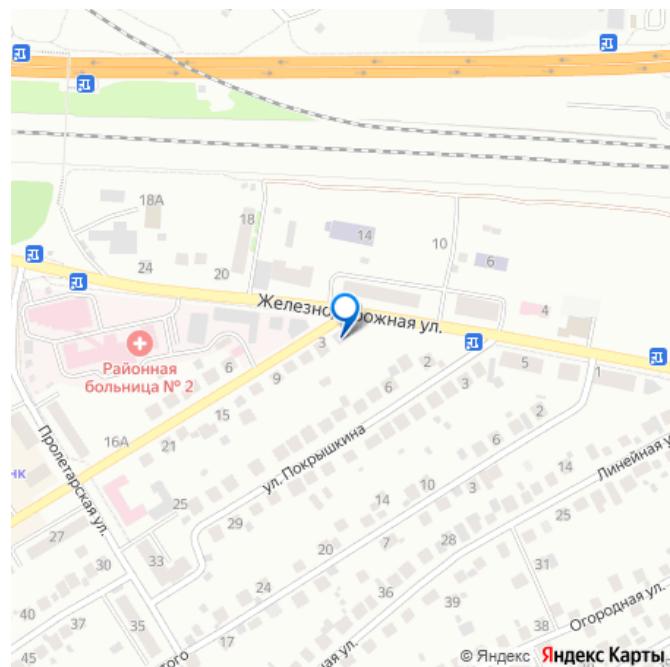
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Жилой комплекс "Новый парк" располагается в городе Обь. Коммерческое помещение расположено на 1 этаже. Под самоотделку. Выполнена: стяжка пола, шпаклевка стен, счетчики (вода, отопление, электричество) вывод холодная/ горячая вода , канализация слив, качественные окна. ОФИС 6 , окна на 2-е стороны, один отдельный вход. Рр= 5.61 кВт, дополнительно возможно увеличение мощностей. Продуманная архитектура "Новый Парк" выполнен в едином архитектурном стиле, гармонирующем с окружающим ландшафтом и отвечающем современным требованиям к уровню жизни в

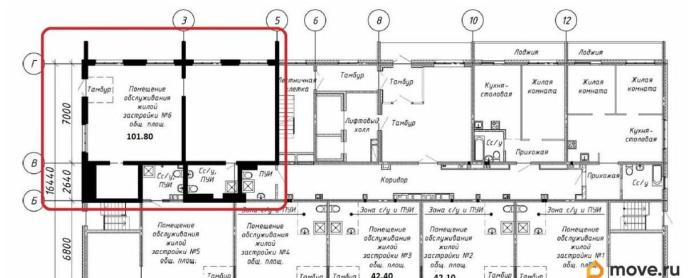
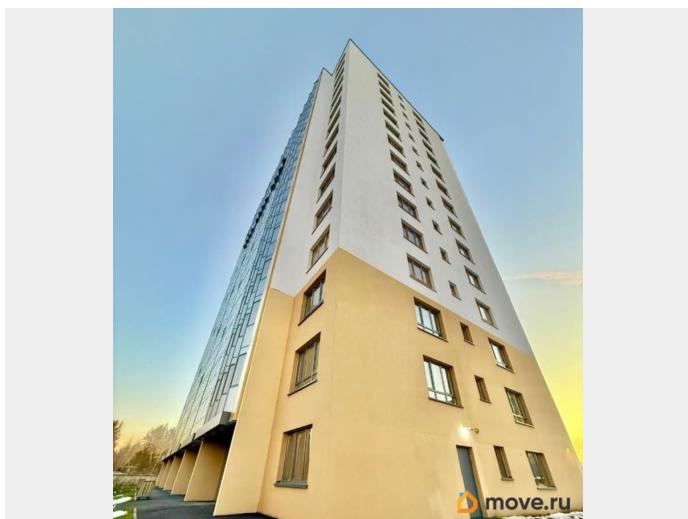
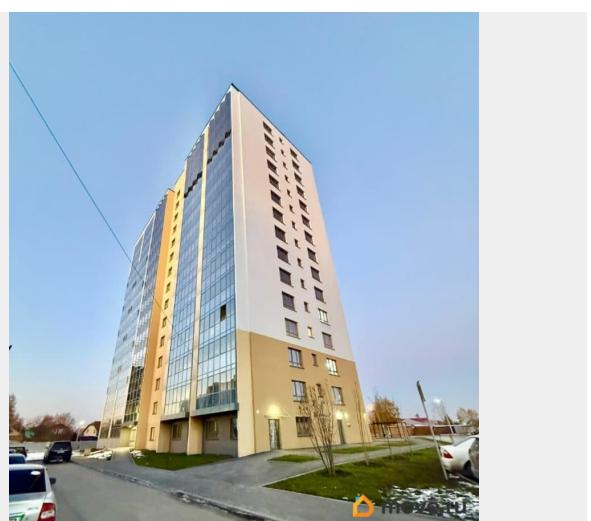
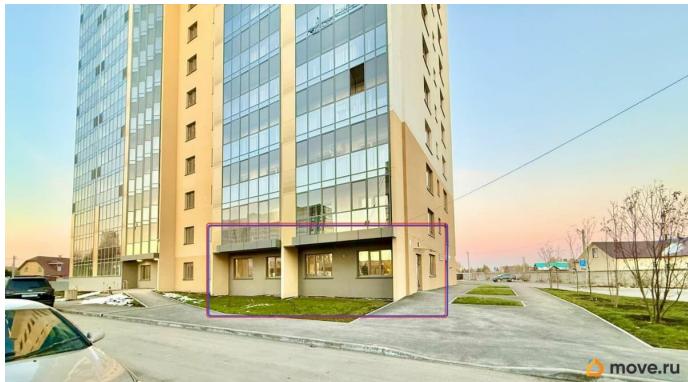
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286043>
355**Лиана Витальевна, Квартирный портал****79137269354**

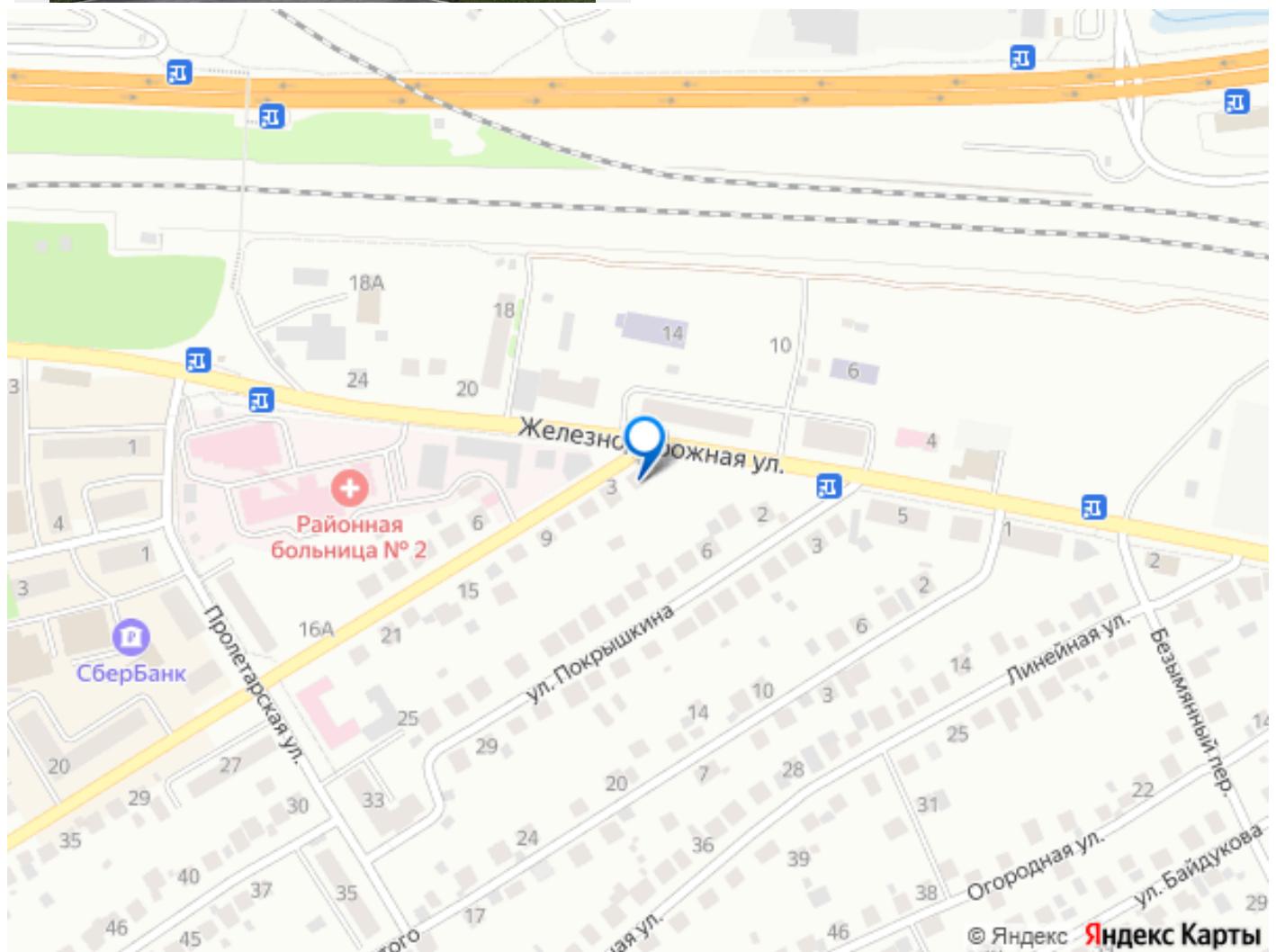
для заметок



городе. Здания жилого комплекса имеют минималистичный стиль с геометрическими фасадами. Открытый двор. Рядом большая открытая автопарковка . Поблизости ЖК находятся остановки общественного транспорта, ж/д станция "Аэрофлот", аэропорт "Толмачево", а также промышленно-логистический парк .

stroyfond-9272079





Move.ru - вся недвижимость России