

🕒 Создано: 23.10.2025 в 06:38

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:37

**Новосибирская область, Обь, улица
Калинина, 1**

12 785 000 ₪

Новосибирская область, Обь, улица Калинина, 1

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

101.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

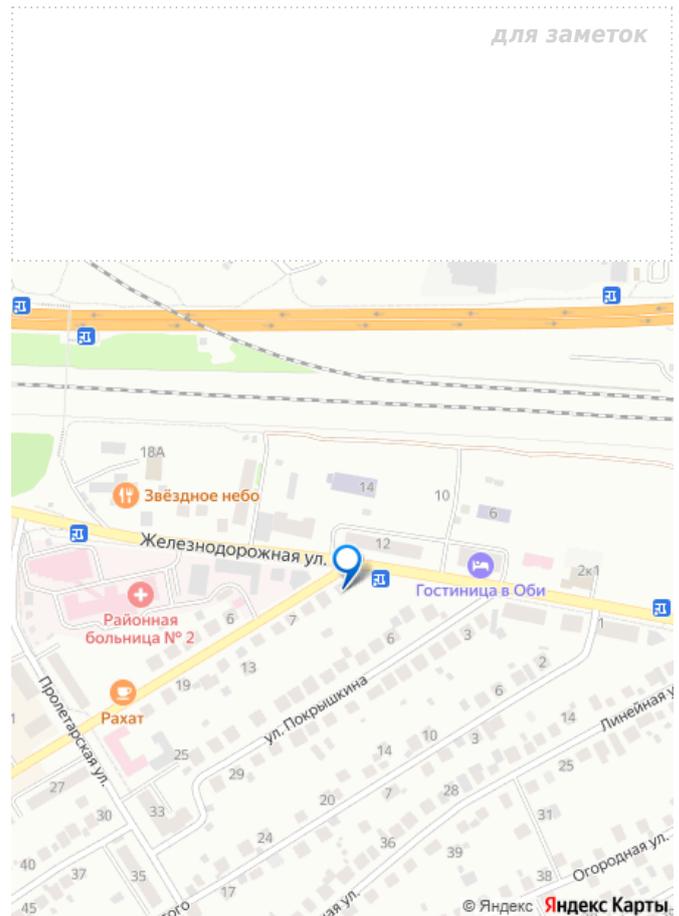
Продам

Раздел

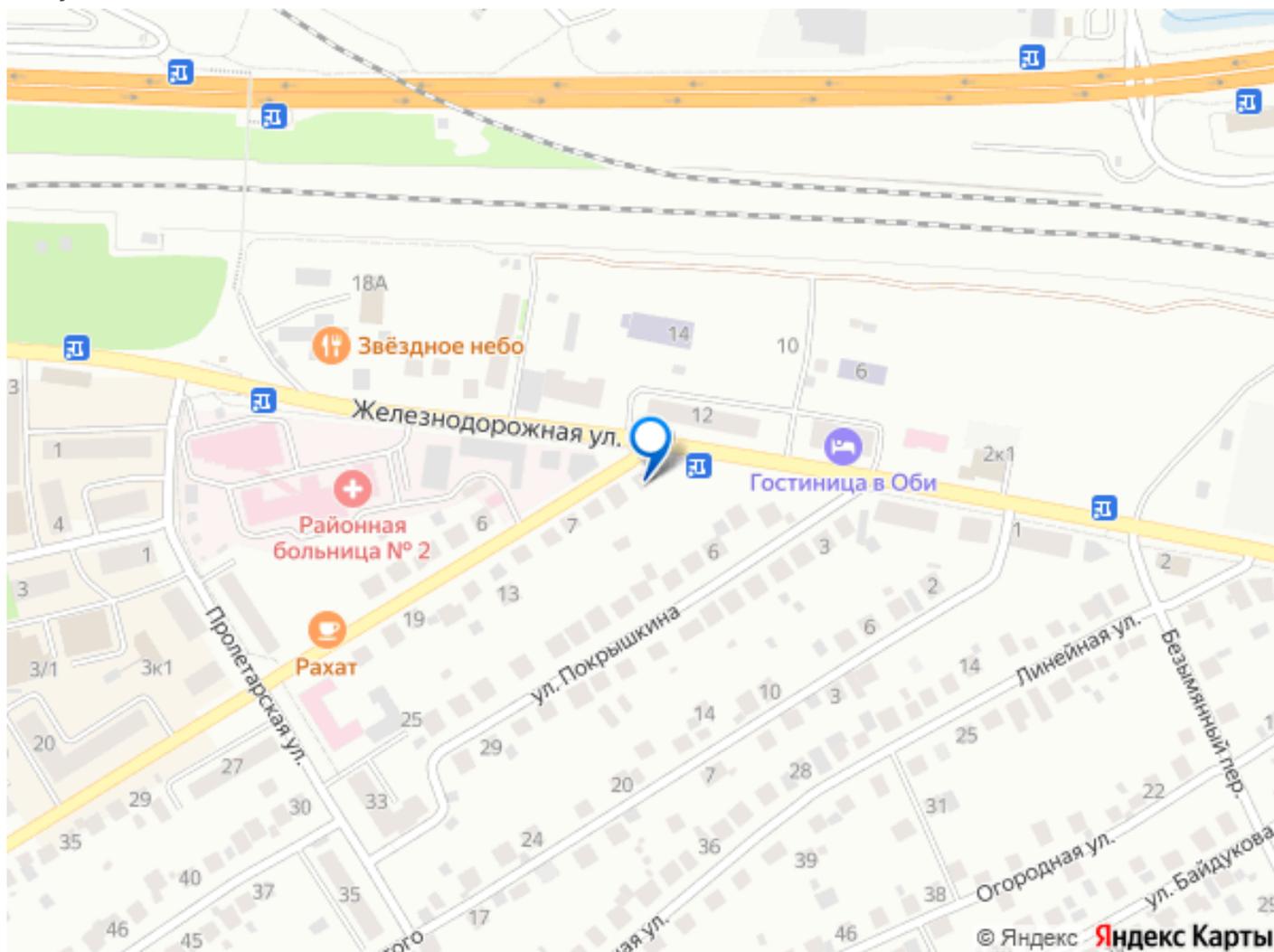
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Жилой комплекс "Новый парк" располагается в городе Обь. Коммерческое помещение расположено на 1 этаже. Под самоотделку. Выполнена: стяжка пола, шпаклевка стен, счетчики (вода, отопление, электричество) вывод холодная/ горячая вода , канализация слив, качественные окна. ОФИС 6 , окна на 2-е стороны, один отдельный вход. Pp= 5.61 кВт, дополнительно возможно увеличение мощностей. Продуманная архитектура "Новый Парк" выполнен в едином архитектурном стиле, гармонирующем с окружающим ландшафтом и отвечающем современным требованиям к уровню жизни в



городе. Здания жилого комплекса имеют минималистичный стиль с геометрическими фасадами. Открытый двор. Рядом большая открытая автостоянка. Вблизи ЖК находятся остановки общественного транспорта, ж/д станция "Аэрофлот", аэропорт "Толмачево", а также промышленно-логистический парк. stroyfond-9272079



Move.ru - вся недвижимость России