

Создано: 15.04.2025 в 05:53

Обновлено: 12.10.2025 в 05:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Декабристов, 269**

**18 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Декабристов,  
269

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

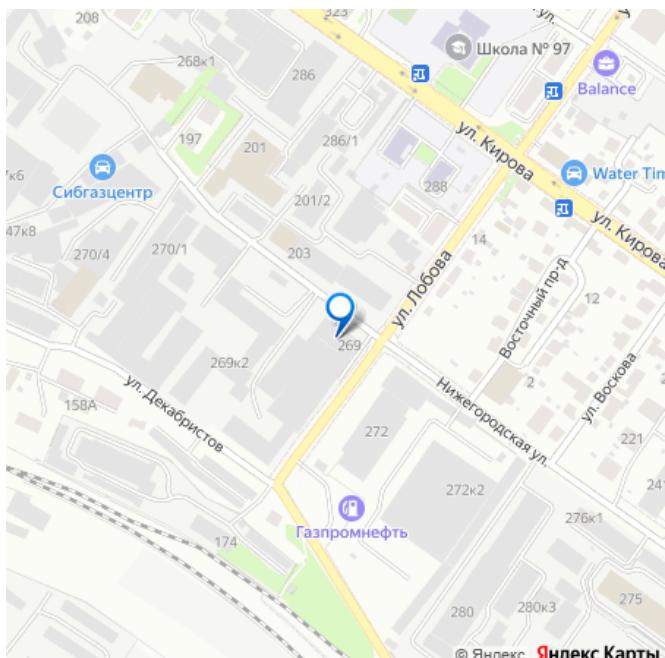
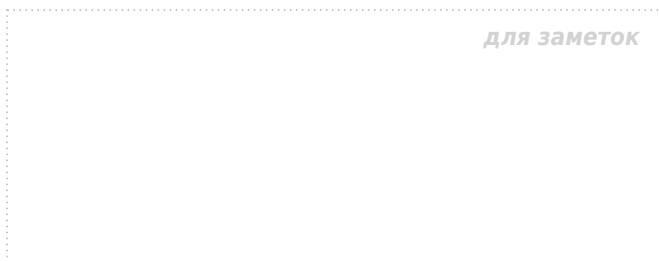
## **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

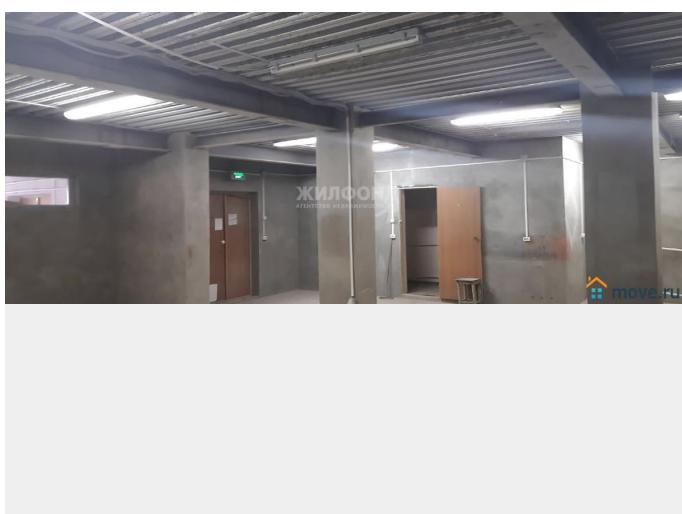
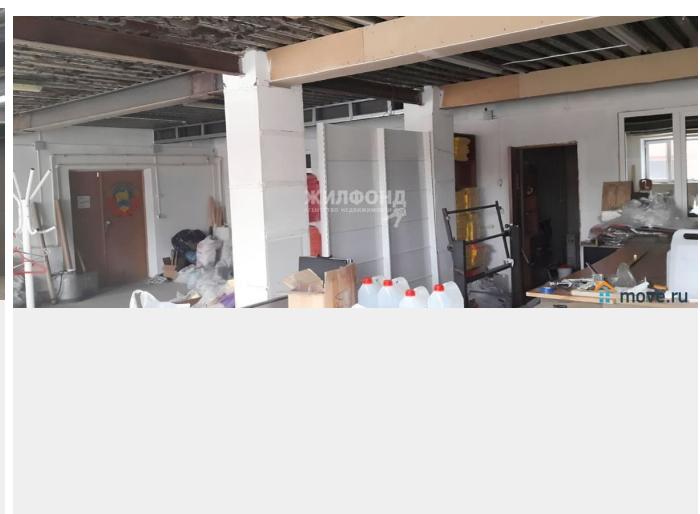
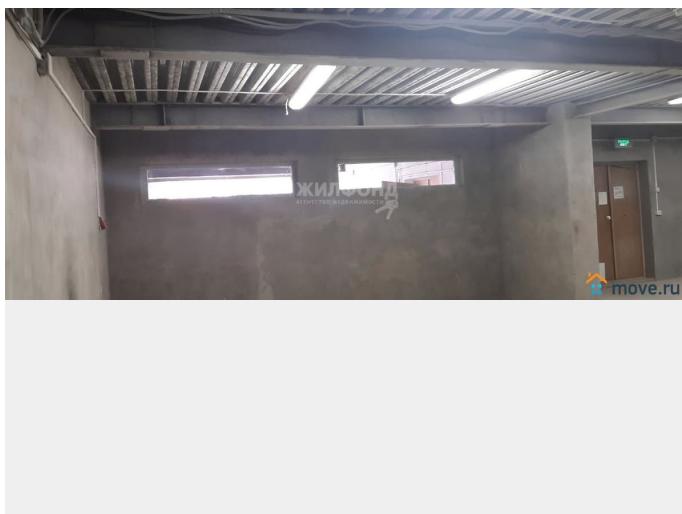
Производственное 3-ёх этажное помещение в составе производственно-складской базы. Первый «тёплый» этаж производственно-складского назначения. Второй этаж: выполнен тёплый контур, зонирован на 5 помещений различной площади, есть сан.узел. Третий этаж: «холодный». Хорошая автомобильная и пешеходная доступность. Светлые помещения, с полноценными пластиковыми окнами. Высота потолков - 2,75. В данный момент доступны лимиты по

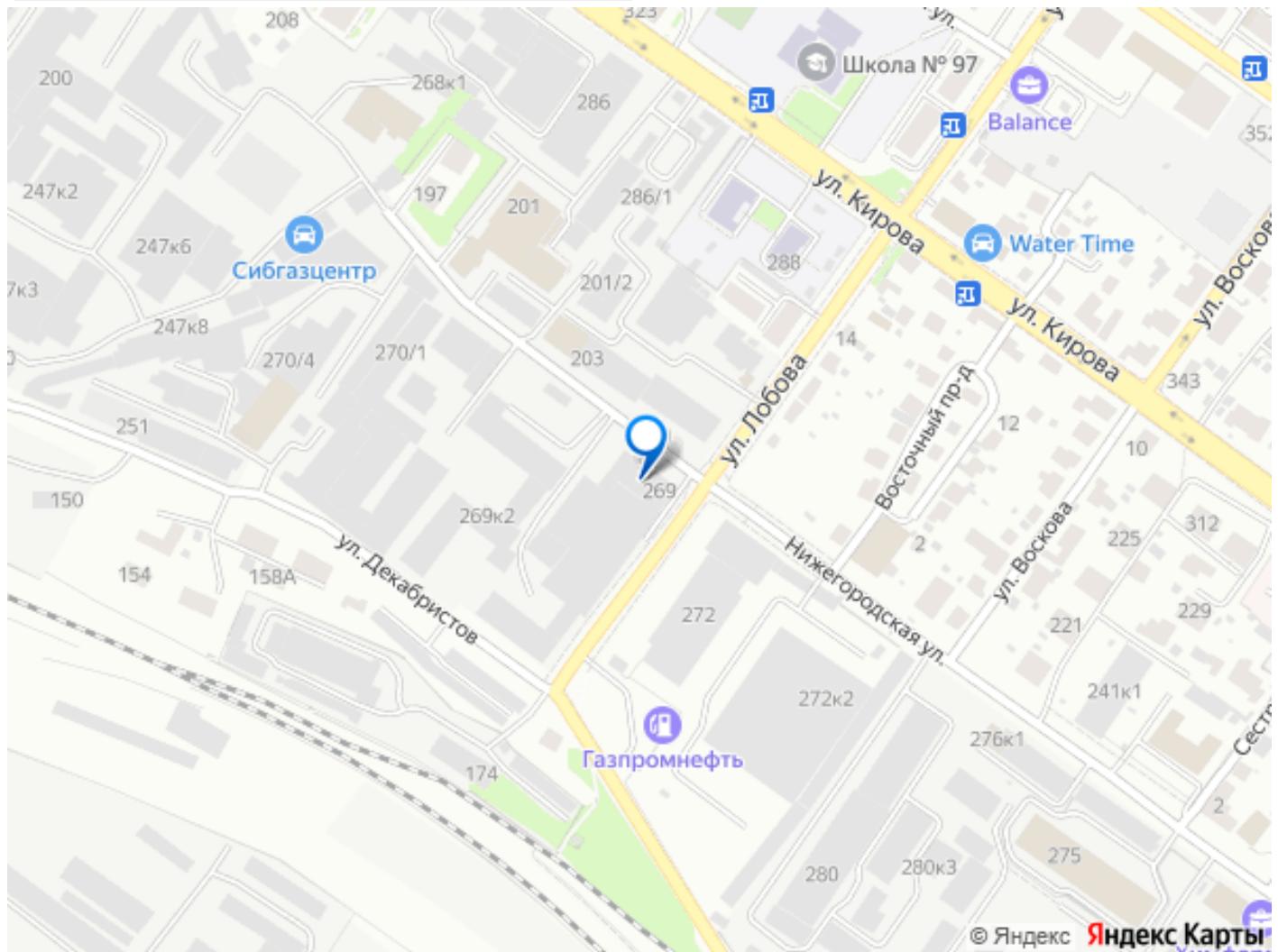
электромощностям в размере 23 кВт.

Обустроена вентиляционная шахта.

Центральное отопление и водоснабжение.

Земельный участок в долевой собственности.





Move.ru - вся недвижимость России