

Новосибирская область, Искитим,
Молдавская улица, 45А/11

43 000 000 ₺

Новосибирская область, Искитим, Молдавская улица, 45А/11

Улица

[улица Молдавская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

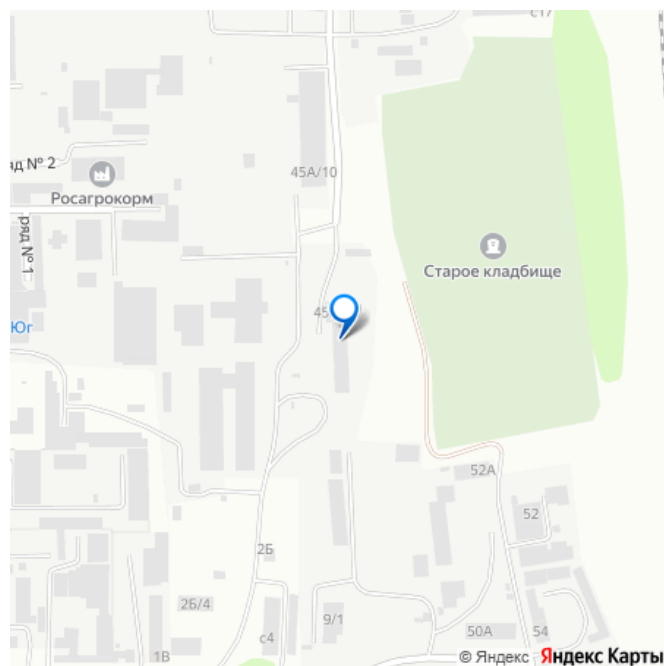
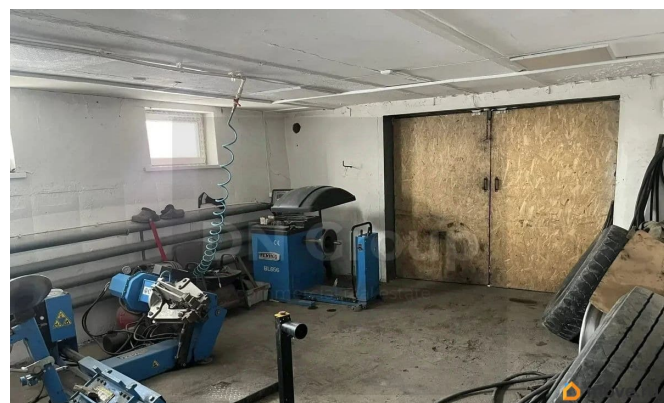
Предлагается к продаже производственно-складское здание с земельным участком. Общая площадь строений ~ 900 м² Состав комплекса: 1. Основное здание бокса СТО 360,5 м². Двое подъемных ворот, высота потолка 5,4 м, пол бетонный, в полу смотровая яма. К боксу СТО пристроены технические и офисно-бытовые помещения для персонала площадью 240 м² (два этажа.) 2. Здание мойки площадью 196 м² (пристройка к основному зданию бокса СТО), одни подъемные ворота, высота потолка 6 м. 3. На въезде здание КПП 12 м² 4. Здание холодный склад 95 м² Право собственности

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9292535744>

DN Group, DN Group

79137120829

для заметок



оформлено на основной бокс СТО площадью 360,5 м2 и земельный участок. Площадь участка 3160 м2. Территория огорожена, асфальтирована, охраняется. Коммуникации:
- э/мощность - 15 кВт - отопление газовое (централизованно) - канализация - две выгребные ямы - водоснабжение - центральное Здание используется под станцию тех. обслуживания грузового транспорта и автомойку
Коммерческий аспект: Стоимость продажи 43 млн.рублей.
Юридический аспект: Собственник физическое лицо Без обременений.
Консалтинговая компания DN Group - официальный эксклюзивный представитель собственника! Без комиссии для покупателя!

