

🕒 Создано: 08.12.2025 в 08:55

Обновлено: 25.12.2025 в 12:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Королева, 40к3**

39 850 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Королева, 40к3

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

535 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

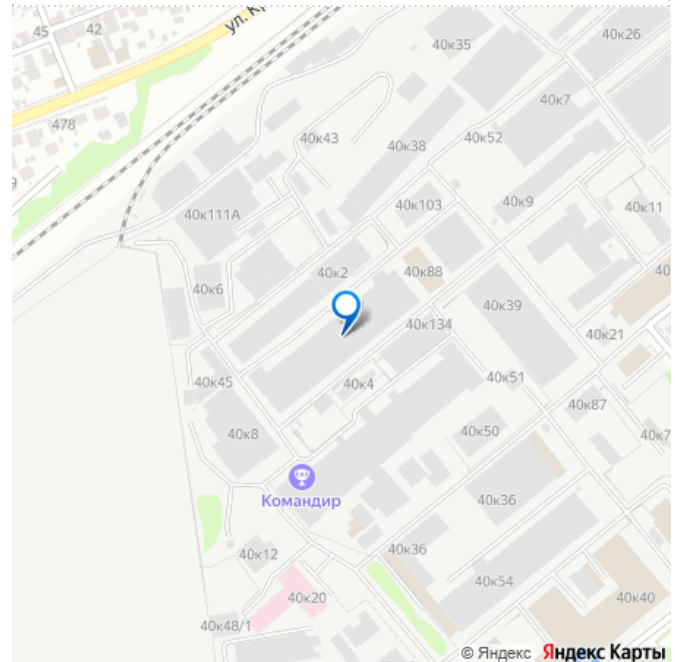
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

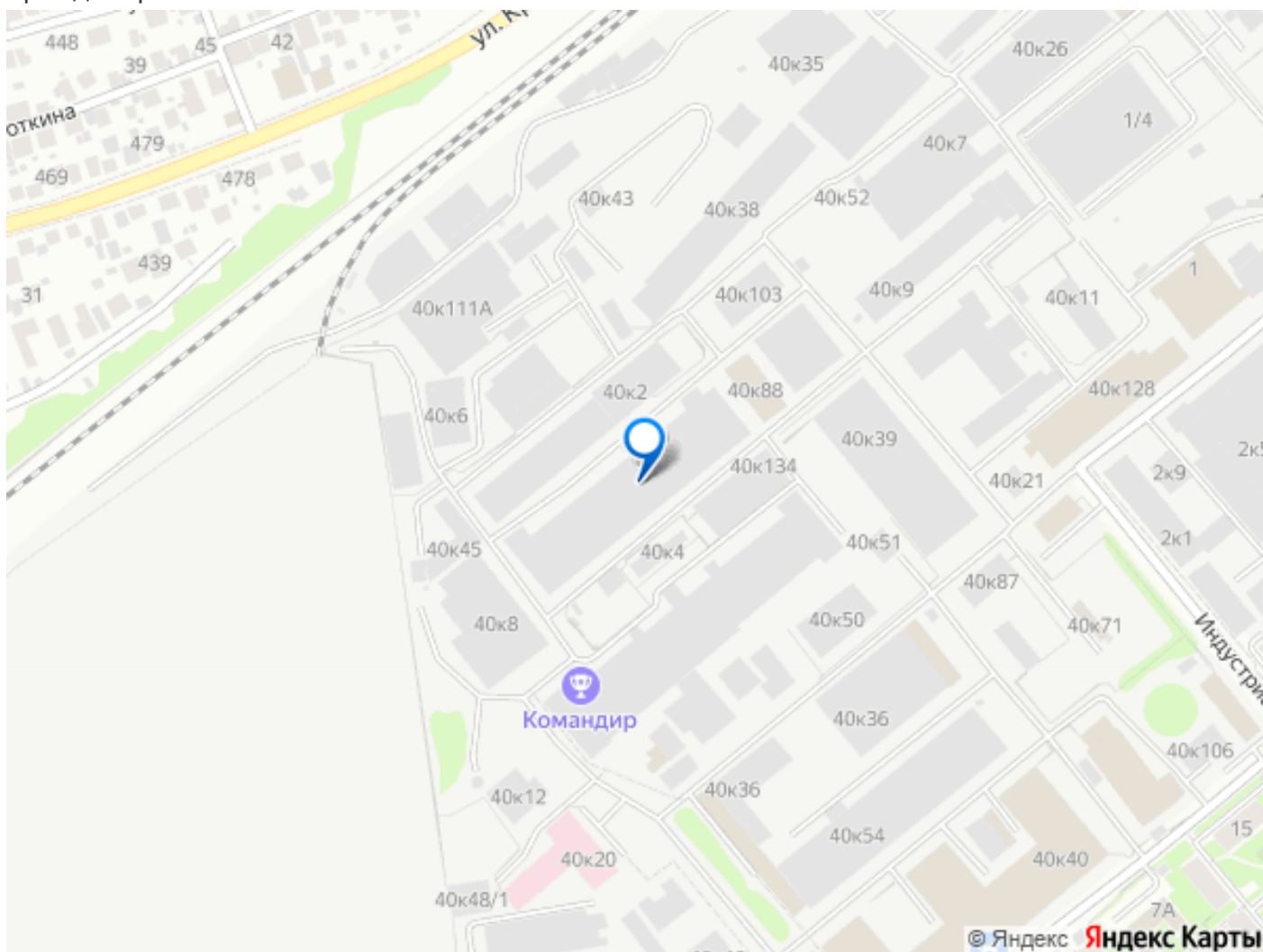
Описание

Продажа производственного цеха с офисными площадями на втором этаже. Расположенному по адресу г. Новосибирск, ул. Королева 40 корпус 3 Общая площадь: 533,5 м.кв. - 270,5 м.кв. цех с кран-балкой на 1.5 тонны, высота ворот 3,5 метра, высота потолка 10 метров. - 131,5 м.кв, первый этаж подсобные помещения, высота 3.75 метра - 131,5 м.кв, офис хорошим ремонтом на 2м этаже Два санузла Электроэнергии 40 кВт Все коммуникации центральные! Земельный участок в долевой собственности. На

для заметок



текущий момент частично располагаются
арендаторы.



Move.ru - вся недвижимость России