

🕒 Создано: 24.09.2024 в 11:06

Обновлено: 15.08.2025 в 17:57

**Новосибирская область, Бердск,  
Промышленная улица, 50/3**

**33 900 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, Промышленная улица, 50/3

Улица

[улица Промышленная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

533.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

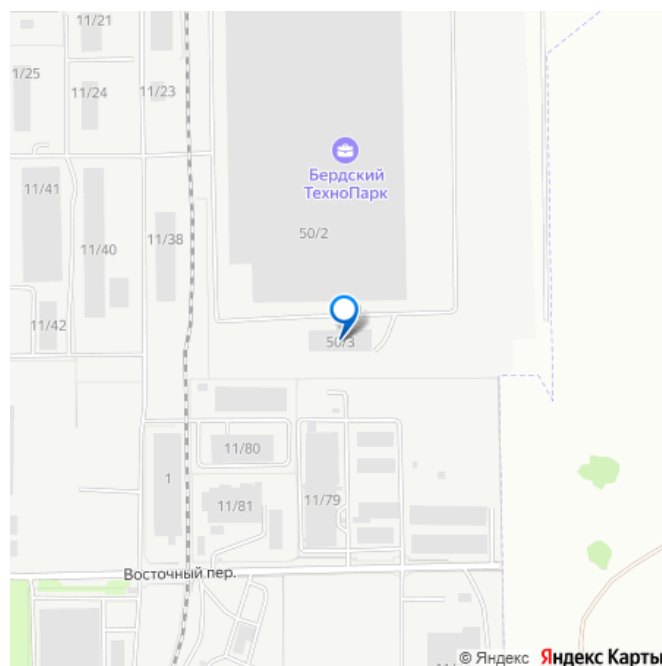
Продается помещение и прилегающий земельный участок по адресу: г. Бердск, ул. Промышленная площадь помещения - 533,9 кв.м: 1 этаж - 425,9 кв.м, высота потолков - 9,8 м Антресоль - 108 кв.м, высота потолков 4,05 м площадь прилегающего земельного участка - 92 кв.м Стоимость 1 кв.м площади помещений - 63 000 руб/кв.м Стоимость 1 кв.м прилегающего зем. участка - 2875 руб/кв.м общая стоимость объекта: 33 900 000 рублей Описание: 1) стены и кровля из сэндвич-панелей 2) упрочненный вцсоконагрузочный беспылевой бетонный пол с топпинговым покрытием 3) отличная

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274306014>

**Собственник**

**79133721967**

для заметок



сетка дорог Коммуникации: 1) отопление (собственная котельная) 2) центральное водоснабжение и канализация 3) электрические мощности 4) охраняемая территория 5) работает управляющая компания юридическая составляющая: 1) собственность на помещение/здание 2) собственность на земельные участки 3) объект подходит для выкупа с использованием банковского финансирования



