

Создано: 06.04.2025 в 22:02

Обновлено: 20.01.2026 в 05:29

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 8**

**45 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 8

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

457 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

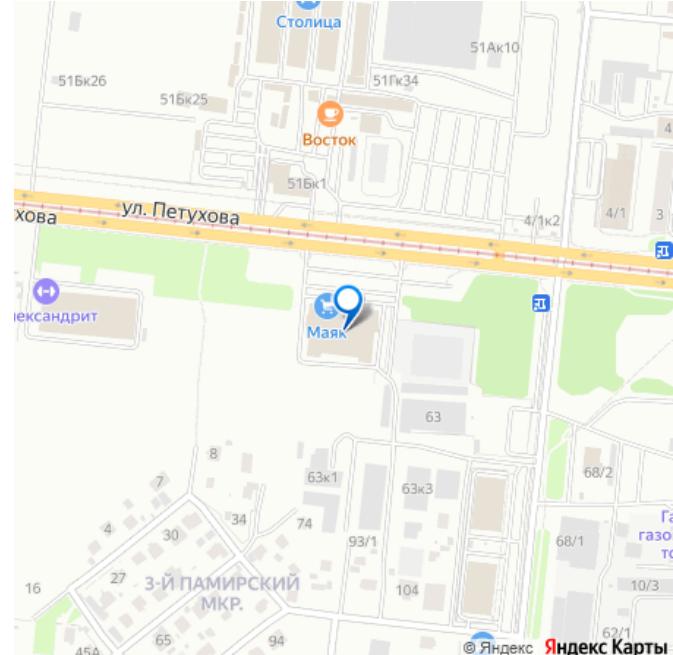
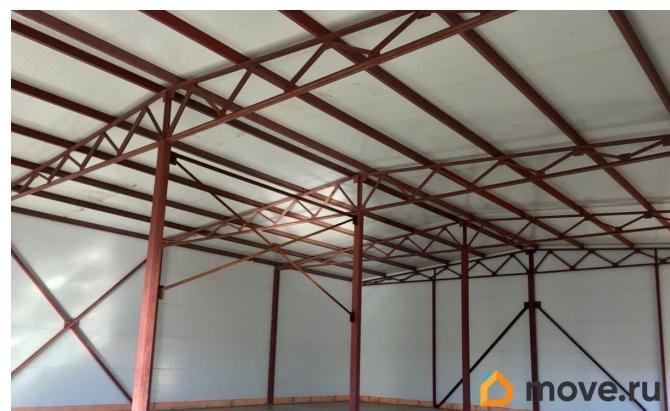
Продается производственно-складское помещение от собственника! Без комиссии!  
Агентов и риэлторов просьба не беспокоить!!  
Улица Петухова. Удобная транспортная доступность! Собственная площадка! Рядом левобережный, хилокский рынок и авторынок. Доступ 24/7. Характеристики: - Площадь: 457 м<sup>2</sup> (свободная планировка) на участке 8,41 сотки в собственности. - Огороженная территория! - Отапливаемый склад из сэндвич панелей. - Собственный санузел с горячей и холодной водой. -

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276518>  
683

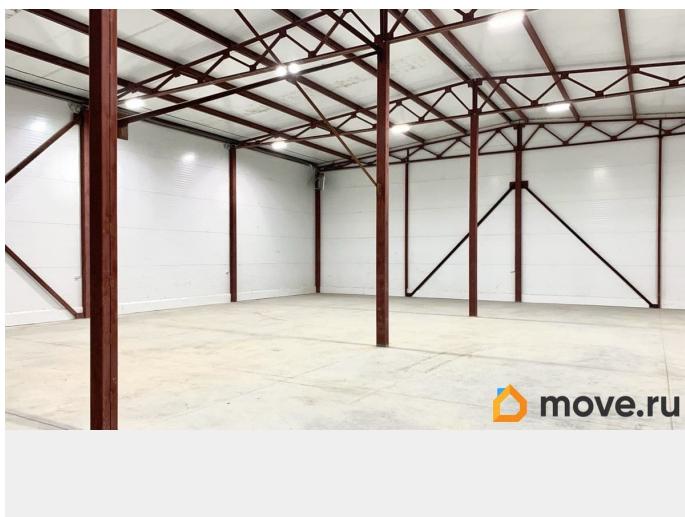
**Собственник**

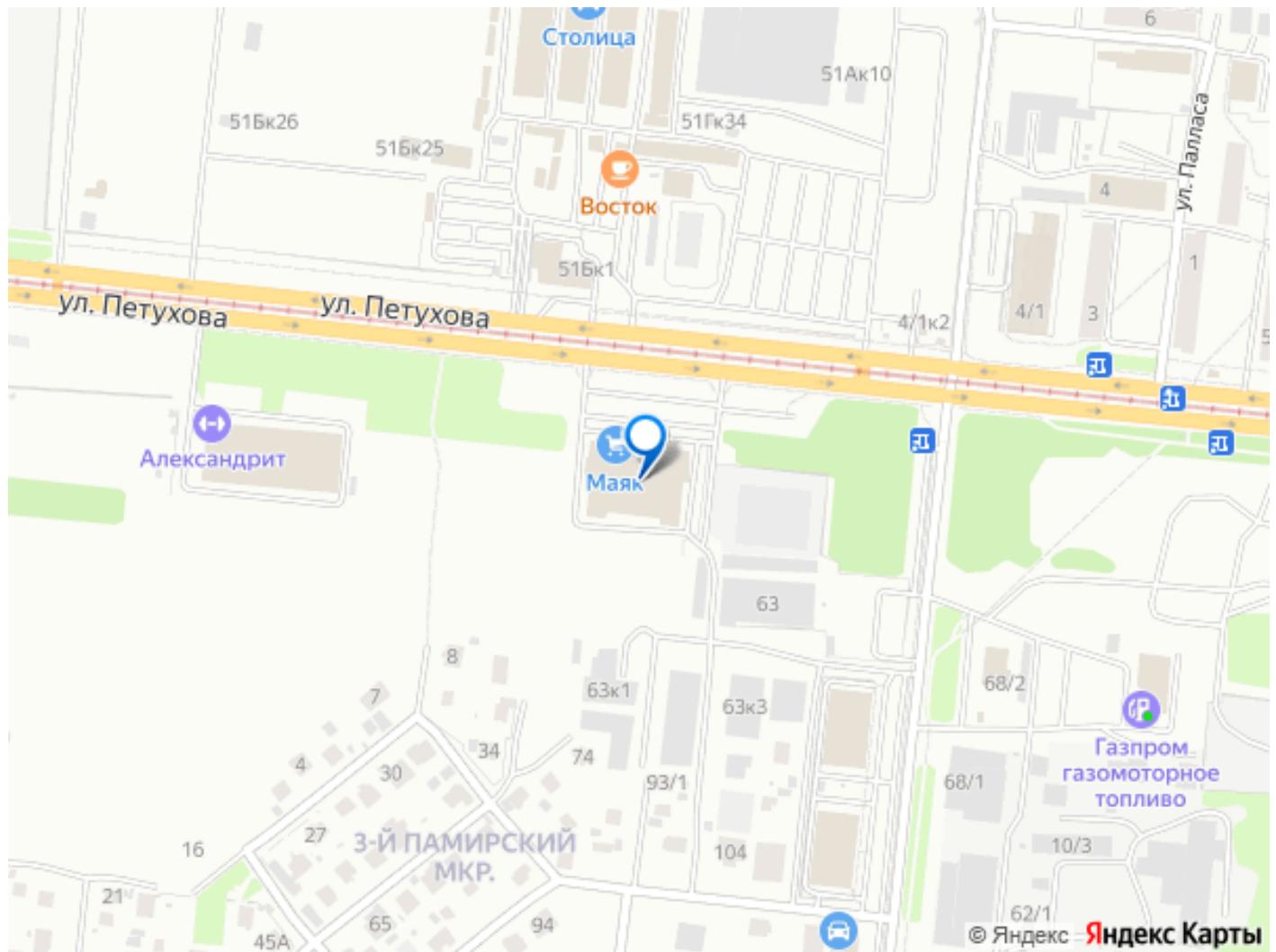
**79139181796**

для заметок



Газовое отопление + резервный  
электрокотел. - Электричество: 15 кВт с  
возможностью увеличения. - Водоснабжение:  
скважина (возможность подключения к  
центральному водоснабжению). - Высота  
потолков до ферм: 6 м, высота ворот: 4 м  
(двоє ворот). - Бетонные полы с антипылевым  
покрытием. - Подъездные пути для грузового  
и легкового транспорта. Не упустите  
возможность! Добавьте это объявление в  
«избранное», чтобы не потерять! Звоните для  
просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России