

Создано: 12.01.2026 в 13:51

Обновлено: 12.01.2026 в 14:15

**Новосибирская область, Новосибирск,
Большая улица, 256**

70 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Большая улица, 256

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1684.5 м²



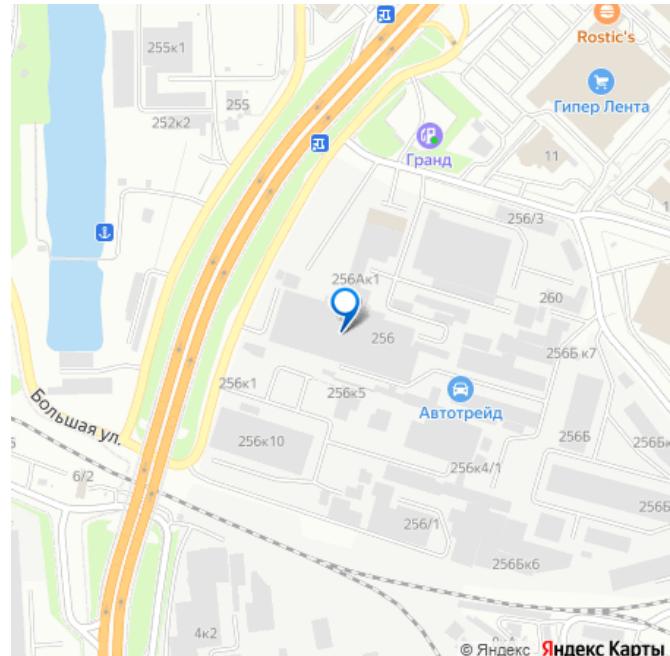
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаются встроенные помещения с земельным участком площадью 1978,4 кв.м. Помещения и земельный участок в собственности. УСН (НДС - 5%). Назначение: производственно - складские помещения. Конструктив: свайно - ленточный ж/б фундамент; стены кирпич, сэндвич - панель металлпрофиль с утеплением; перекрытия ж/б. Кровля металлическая с утеплением. Внутренняя отделка соответственно назначению помещений. Инженерное обеспечение коммунальными услугами

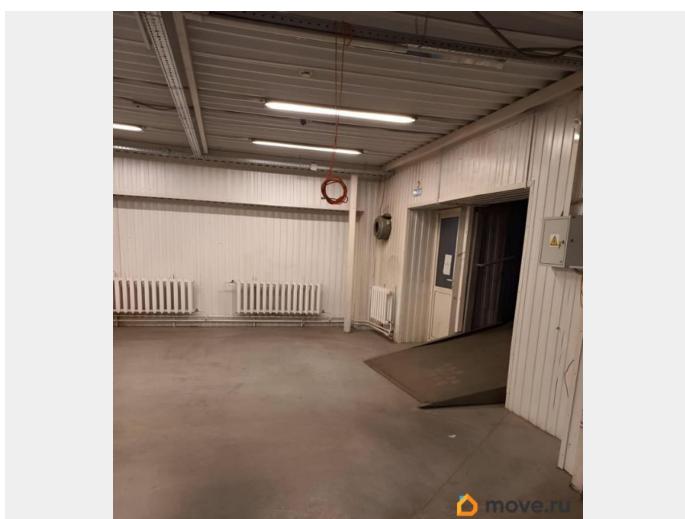
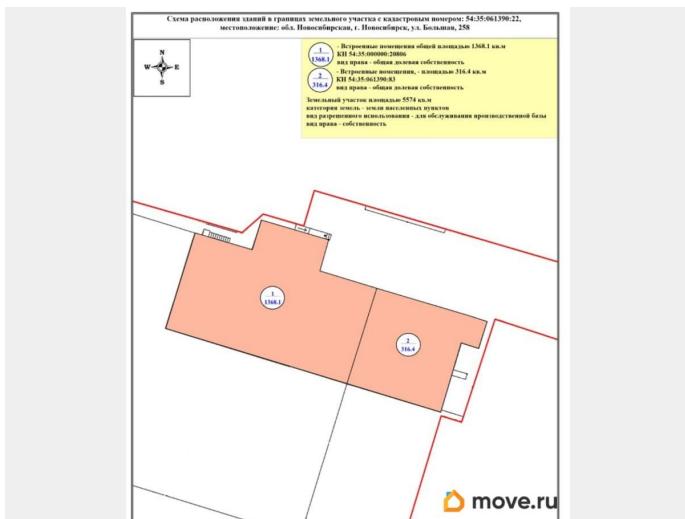
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933>

248

Собственник

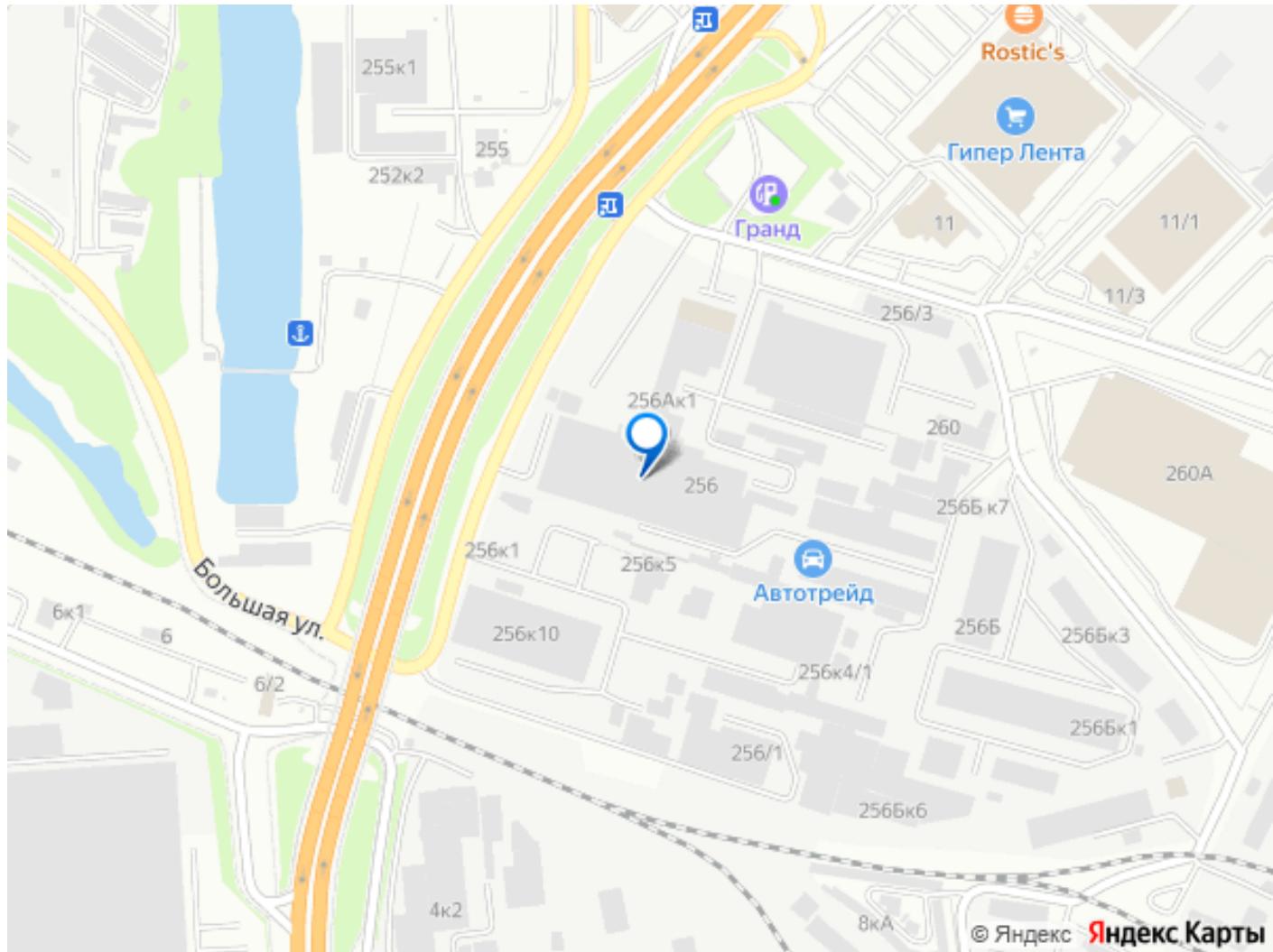
79137521924

централизованное. Благоустройство на прилегающей территории выполнено. Подъездные пути асфальтированные. Проезд грузового транспорта возможен. Зона погрузки - разгрузки на внутренней территории. Внутренняя территория и здание находятся под круглосуточной охраной.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России