

🕒 Создано: 30.03.2026 в 07:32

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:14

Новосибирская область, Обь,

Арсенальная улица, 1

66 500 000 ₪

Новосибирская область, Обь, Арсенальная улица, 1

Улица

[улица Арсенальная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

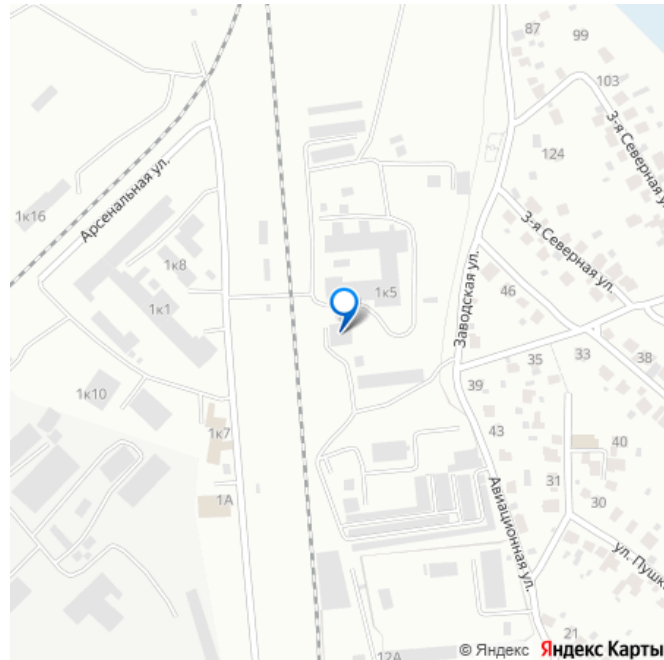
Арт. 125543425 Коммерческие помещения с просторным участком — отличная инвестиция! Предлагается уникальная возможность приобрести бизнес-объект, состоящей из трех этажей с разнообразными коммерческими возможностями: Первый этаж — производственные помещения, Второй и третий включающий кабинеты и зоны для отдыха. Отапливается печью, есть центральное водоснабжение и канализация — идеально подходит для производственного или логистического бизнеса. Второе помещение — 100 м², специально предназначено для производственных целей,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9292857071>

МакроМир, МакроМир

79133717486

для заметок



удобное для запуска или расширения производства. Третье помещение — складская площадь 400 м², отлично подойдет для хранения товаров, логистических операций или как складской комплекс. Участок площадью 1 гектар — позволяет реализовать различные проекты: торговые объекты, рынки, магазины, объекты дорожного сервиса или складские комплексы. Электроснабжение мощностью 30 кВт, (возможно увеличение мощности 150-300 кВт) газ по границе участка, есть возможность организации выезда по железнодорожным путям — для вашего удобства и быстрого развития бизнеса. Это отличная инвестиция для тех, кто ценит простор, логистические преимущества и широкий потенциал использования земли. Звоните сейчас и узнавайте подробности!



