

Создано: 08.08.2025 в 08:09

Обновлено: 08.08.2025 в 07:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 74**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 74

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

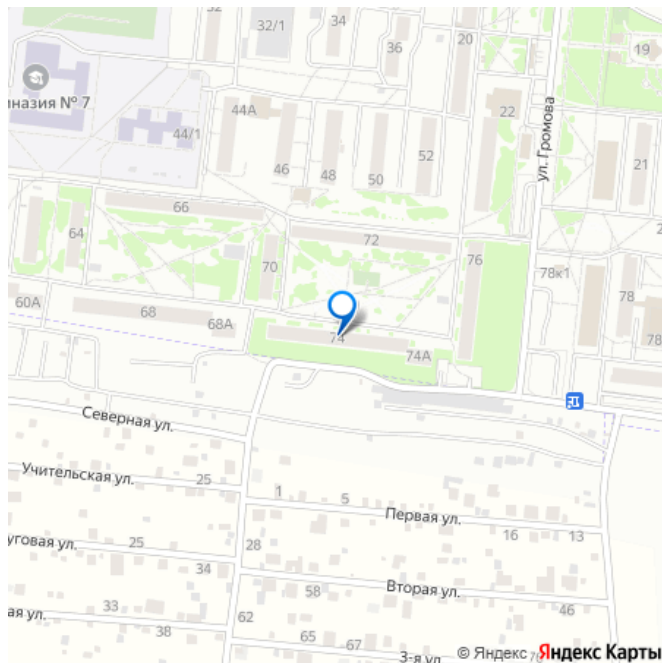
От собственника. Отдельное утепленное здание 12,5x7,5. Ворота подъемные 3x2.8. Видео наблюдение, gsm сигнализация. 380v, 15 квт (дешевый тариф). Интернет wi-fi. Свободный подъезд, своя Парковка. Возможно подключение газа и центрального водопровода. К зданию бонусом идет облагороженный участок 4,5 соток, посажен газон на всей площади, ели в том числе и голубые, новый забор, Беседка, детский городок, пруд и т. Д. Под производство, склад, сто и т. Д. Отопление автоматический

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972651>

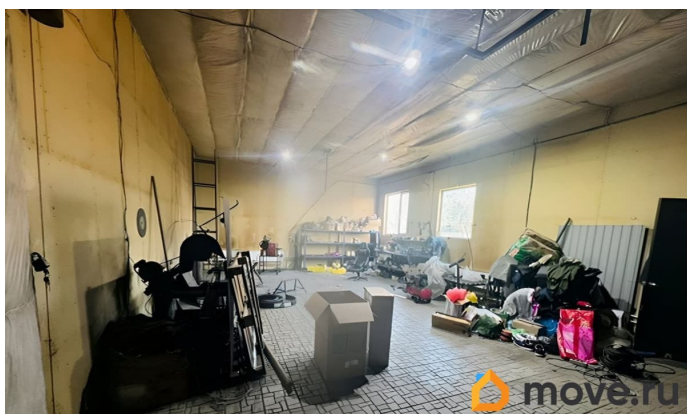
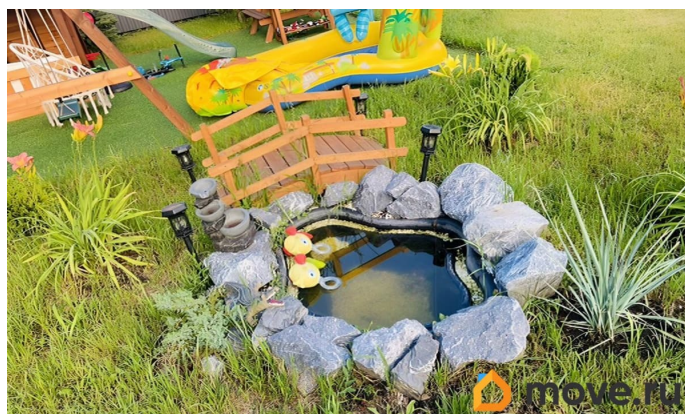
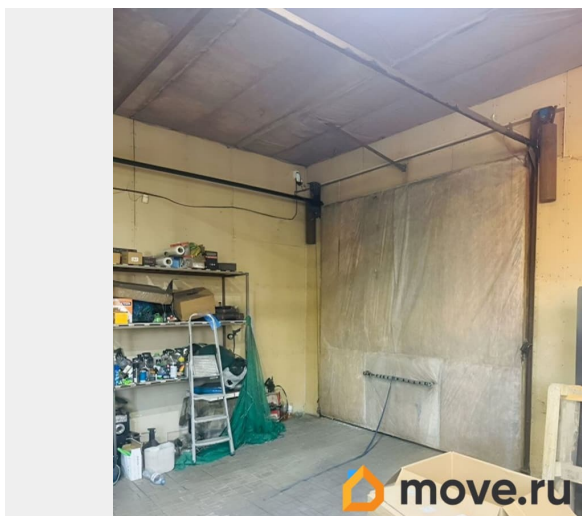
Собственник

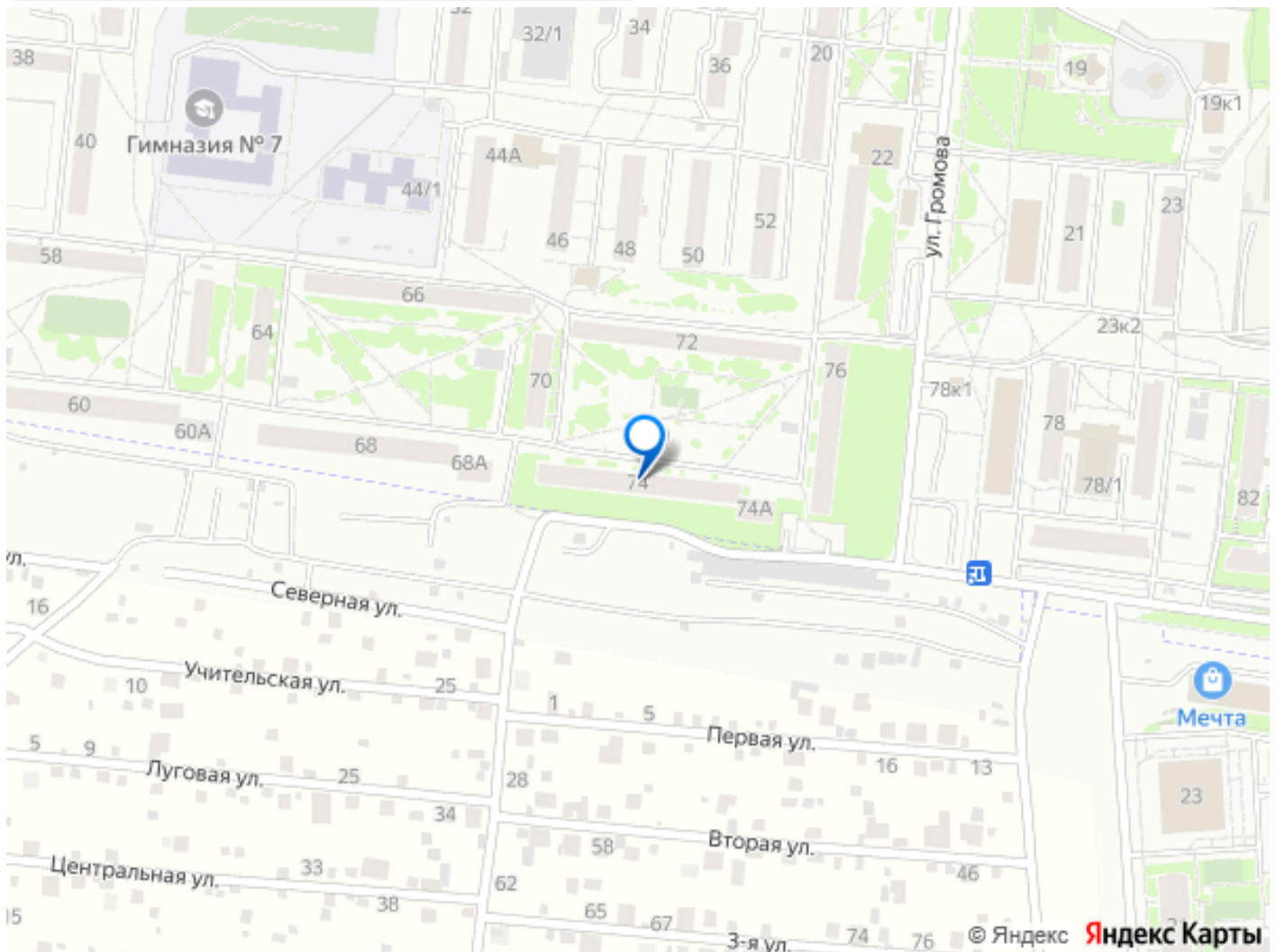
79134724702

для заметок



котел на угле (загрузка раз в неделю), можно регулировать температуру по своему желанию. Затраты на отопление минимальные (~2 т. Р. В месяц). Снт Тулинка-2, 200 метров от дома Зорге 74.





Move.ru - вся недвижимость России