

Создано: 08.08.2025 в 08:09

Обновлено: 08.08.2025 в 07:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 74**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 74

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

90 м²

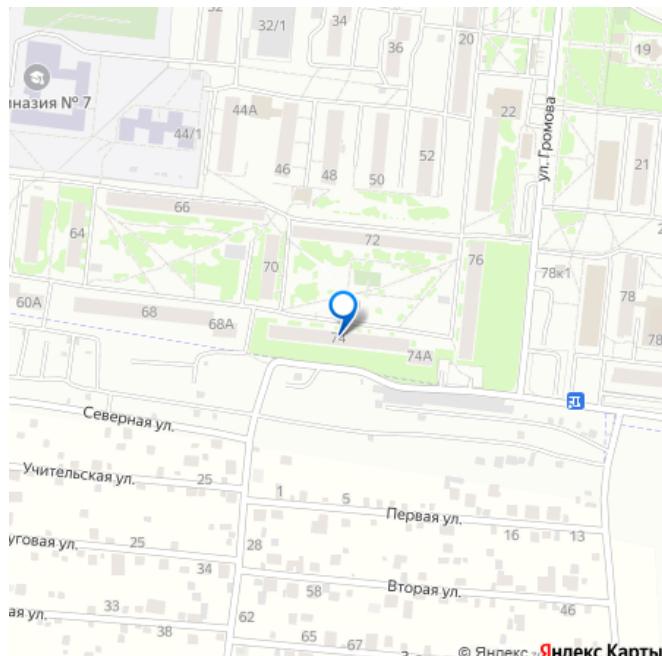
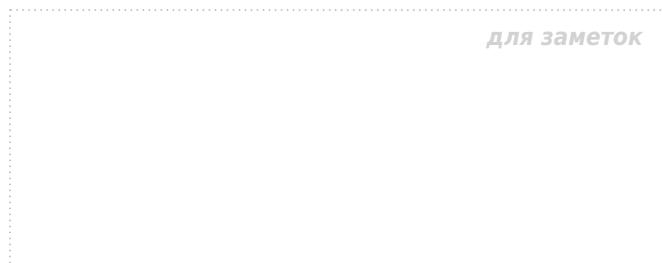
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

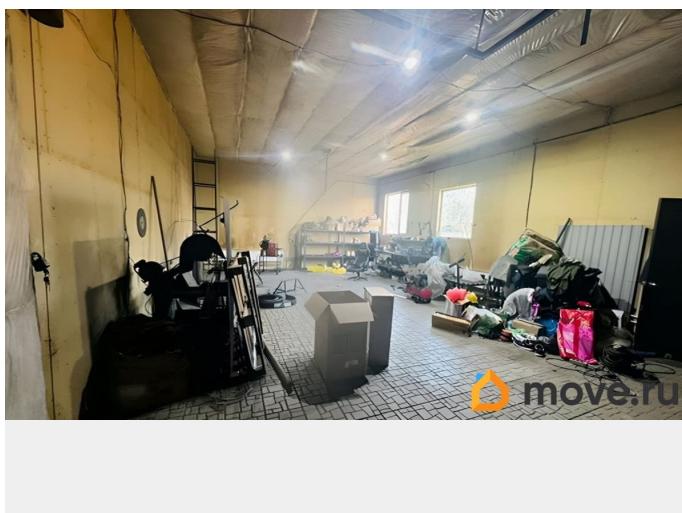
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

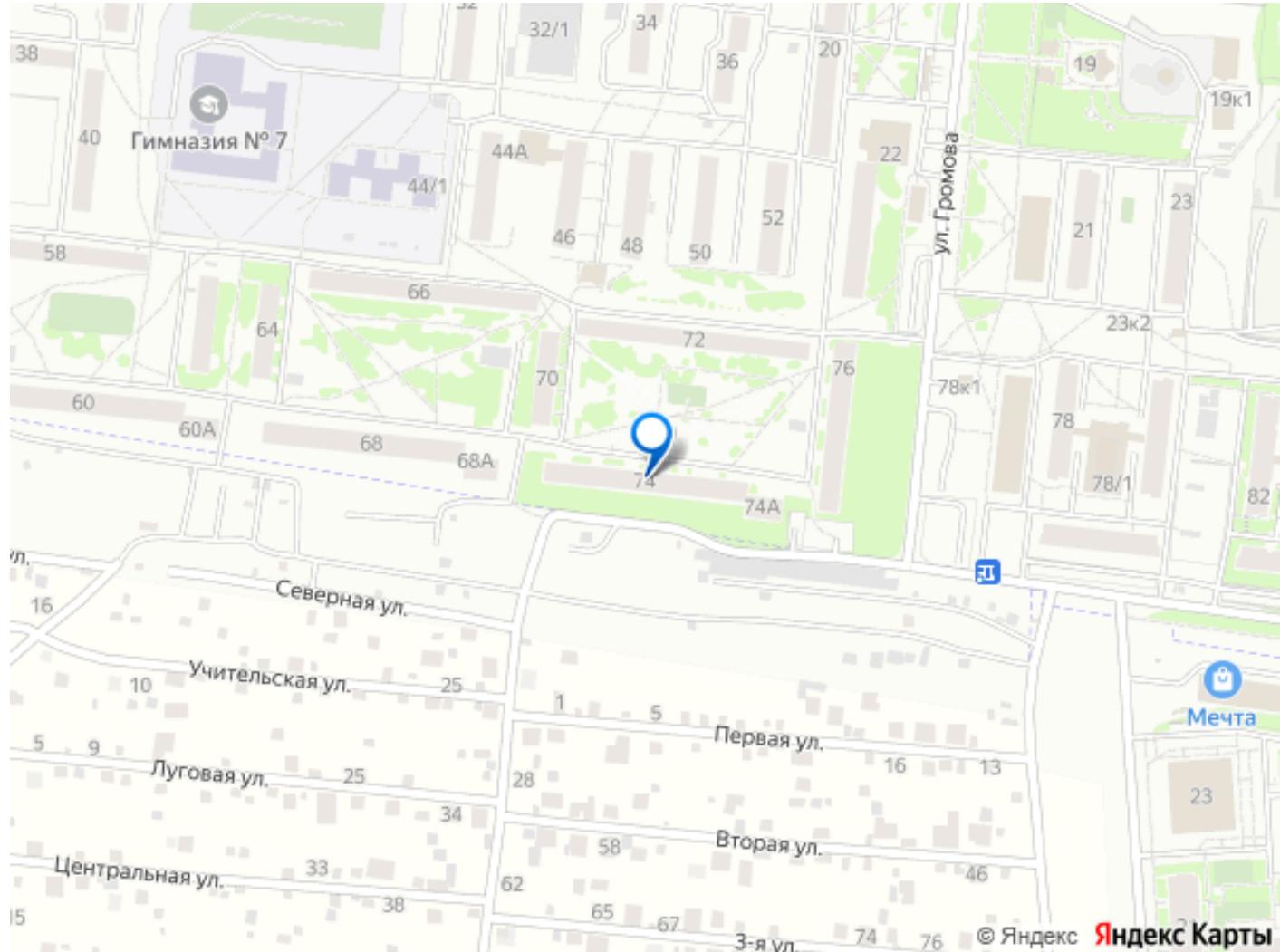
От собственника. Отдельное утепленное здание 12,5x7,5. Ворота подъемные 3x2.8. Видео наблюдение, gsm сигнализация. 380v, 15 квт (дешевый тариф). Интернет wi-fi. Свободный подъезд, своя Парковка. Возможно подключение газа и центрального водопровода. К зданию бонусом идет облагороженный участок 4,5 соток, посажен газон на всей площади, ели в том числе и голубые, новый забор, Беседка, детский городок, пруд и т. д. Под производство, склад, сто и т. д. Отопление автоматический

котел на угле (загрузка раз в неделю), можно регулировать температуру по своему желанию. Затраты на отопление минимальные (~2 т. Р. В месяц). Снт Тулинка-2, 200 метров от дома Зорге 74.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России