

Создано: 12.11.2025 в 12:22

Обновлено: 04.01.2026 в 21:04

**Новосибирская область, Новосибирск,
Волочаевская улица, 86**

7 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Волочаевская улица,
86

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

44.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 125464186 Отличное предложение!
Земельный участок расположен на первой
линии улицы Волочаевской. На участке
расположен дом (без ремонта), недавно
построенный гараж, по участку проходит газ,
водоснабжение и канализация - городские. В
непосредственной близости с участком
расположен торговый центр и шиномонтаж.
Есть возможность поменять назначение
земли и построить коммерческое помещение!
Дополнительно оплачивается комиссия

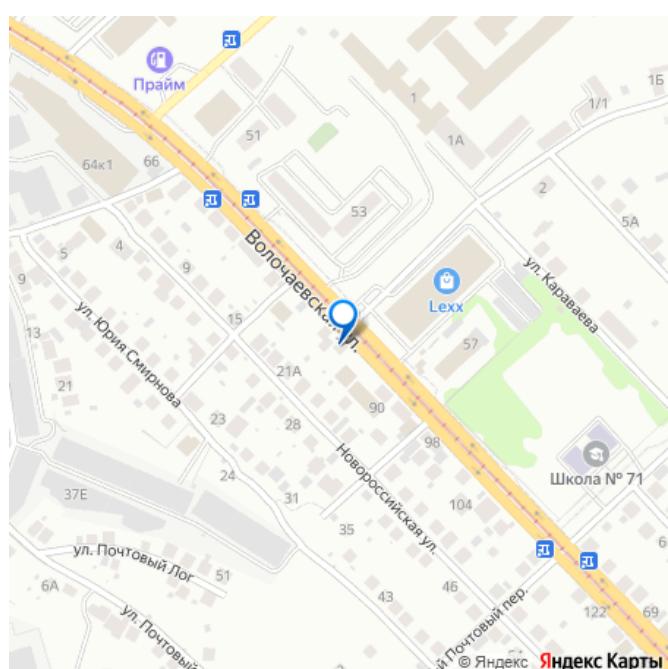
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286538>

216

Анна Балакина, Самолет Плюс

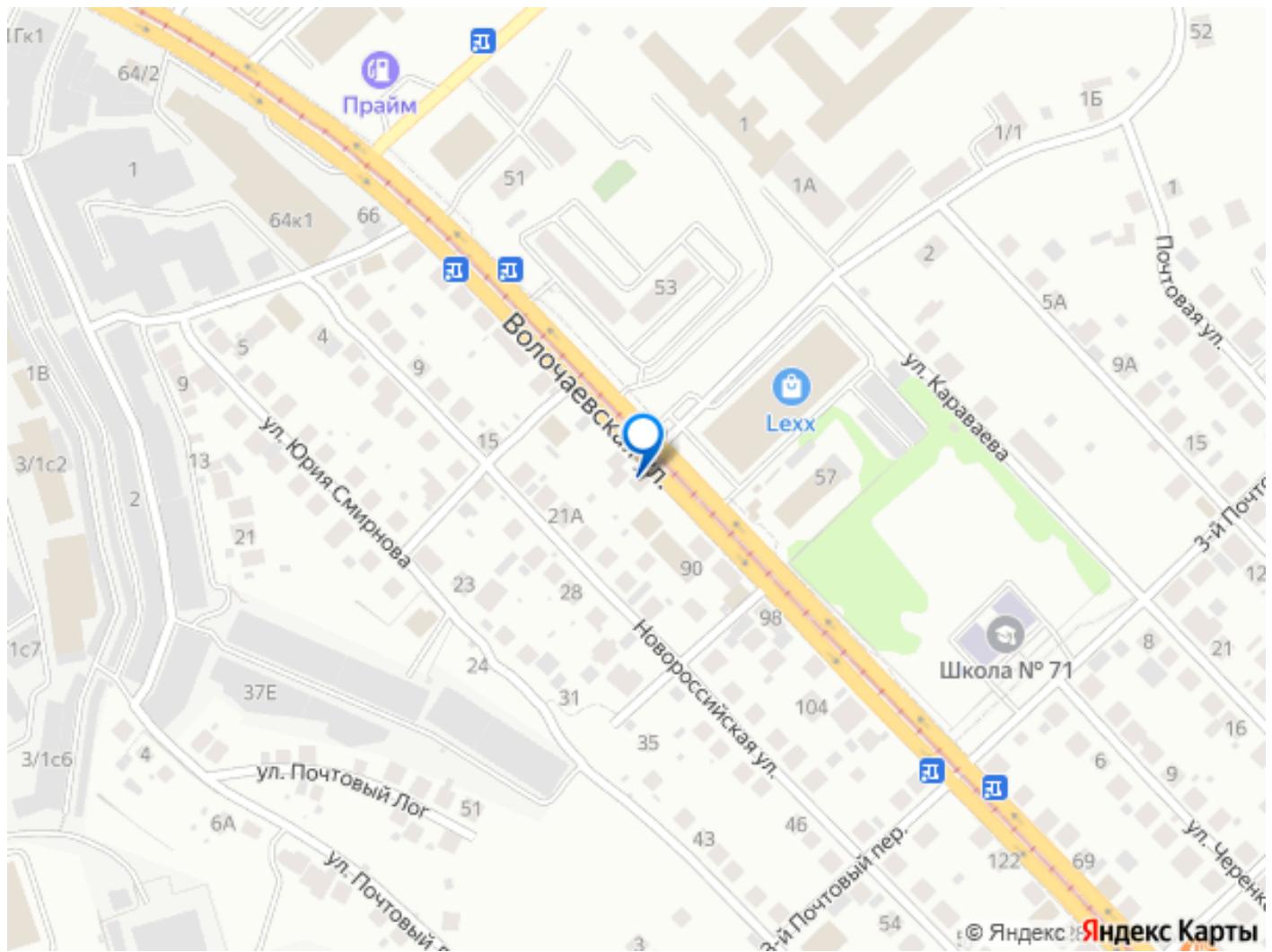
79833013538

для заметок



покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России