

🕒 Создано: 27.11.2025 в 13:38

Обновлено: 03.12.2025 в 14:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Александра Чистякова, 20**

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Александра
Чистякова, 20

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

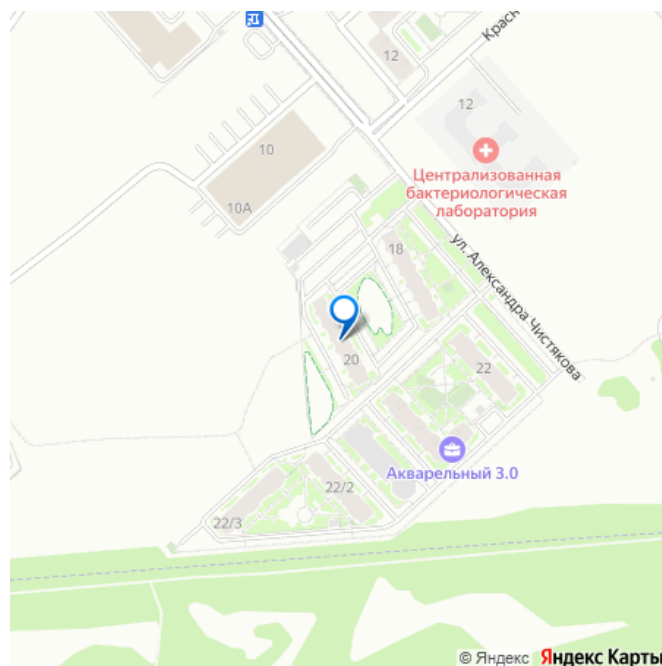
Описание

Код объекта: 1372044. Предлагается к покупке помещение на первом этаже 17 ти этажного дома. В помещении арендатор, 35 000 р/месяц. Площадь 35 м2+5 м2 тамбур, высота потолков 3 метра, свободная планировка. Коммуникации общедомовые. Есть мокрая точка и санузел. 15 кВт. В помещении оборудована морозильная камера под пивные кеги, кондиционер. На прилегающей территории есть большая общедоступная парковка. Помещение находится в очень густонаселенном, автономном жилом массиве. Все

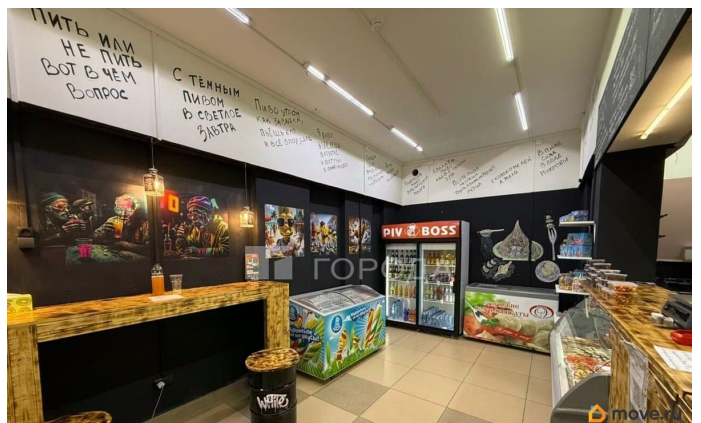
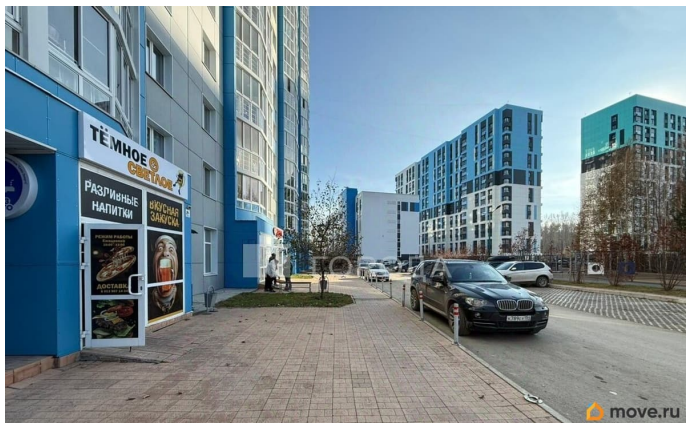
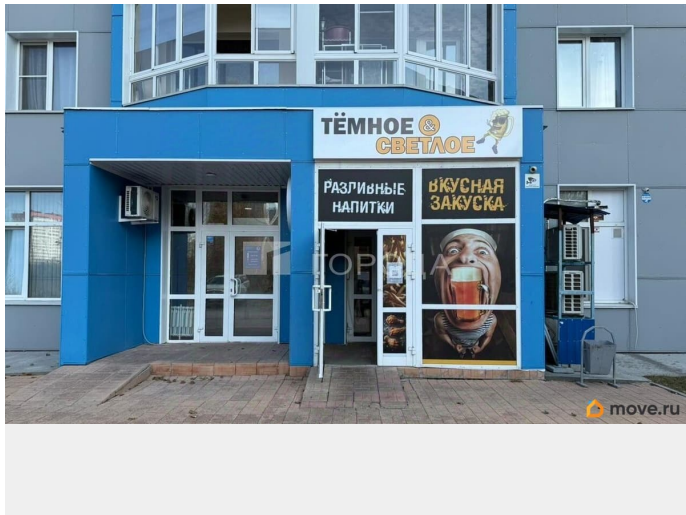
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952323>

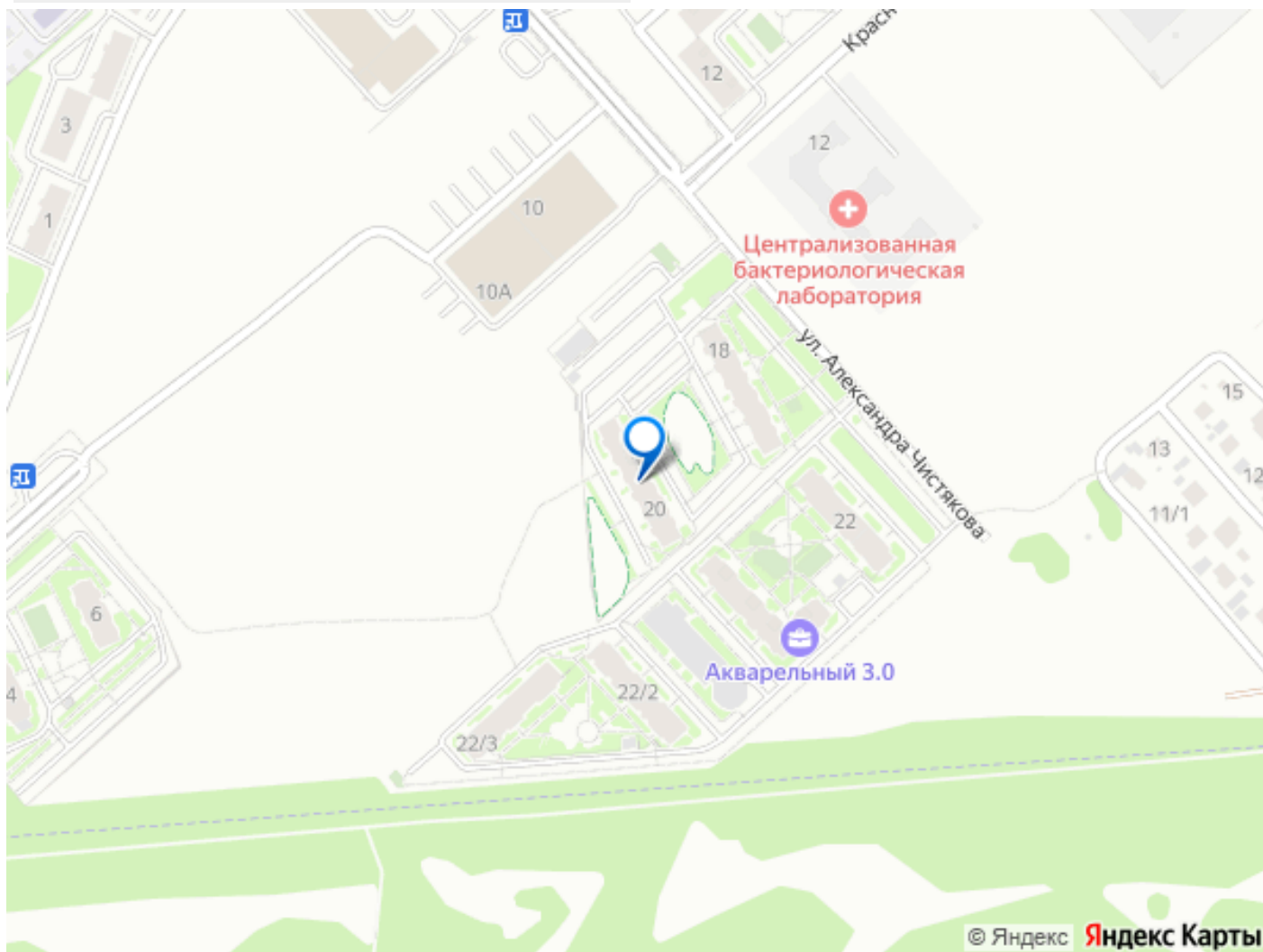
Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



коммерческие помещения помещения в этом районе сданы в аренду, пользуются спросом. Успешно работают магазины, сфера услуг, пункты выдачи заказов. Звоните! Доп. описание: современный ремонт, также имеются: интернет, кондиционер, пожарная сигнализация, охранный сигнализация, приборы учета воды, тепла. Район: Кировский район





Move.ru - вся недвижимость России