

Создано: 10.12.2025 в 13:58

Обновлено: 25.12.2025 в 11:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Потанинская улица, 14**

**33 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Потанинская улица, 14

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Потанинская](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



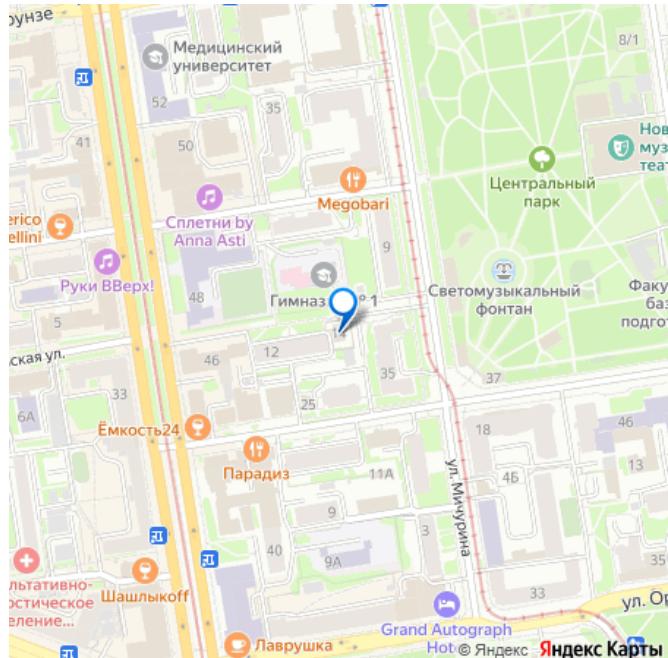
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продажа нежилого здания в центре города по адресу г. Новосибирск, ул. Потанинская 14. Расположено в шаговой доступности от метро Площадь Ленина, рядом с Центральным парком по соседству с гимназией 1, а также с городскими департаментами, офисами федеральных компаний и банков. Отдельно стоящее здание в двух этажах Общая площадь здания 170 кв. метров Земельный участок 717 кв.метров, в собственности, огорожен. Электрическая мощность 50кВт Высота

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>

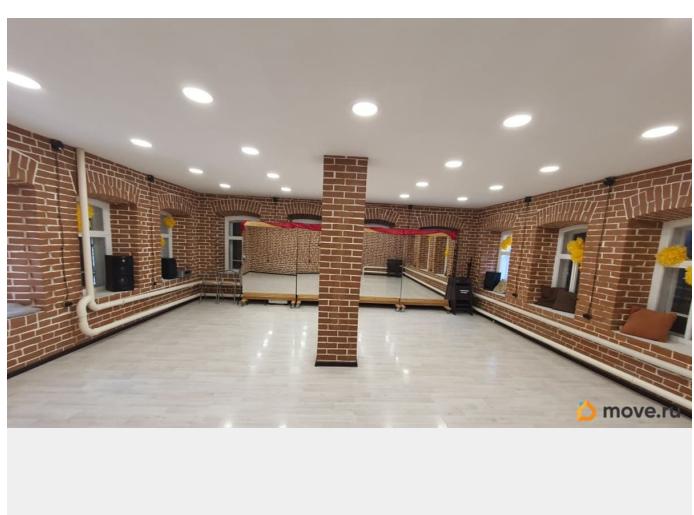
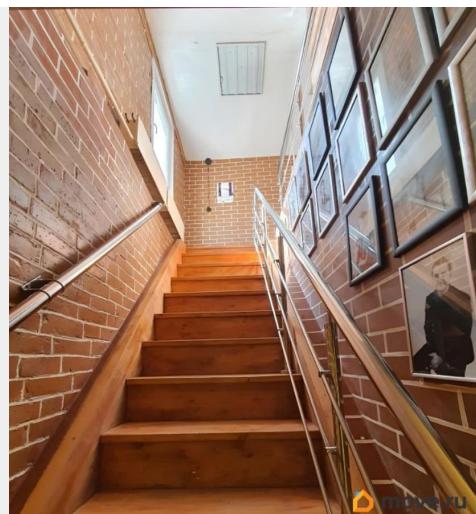
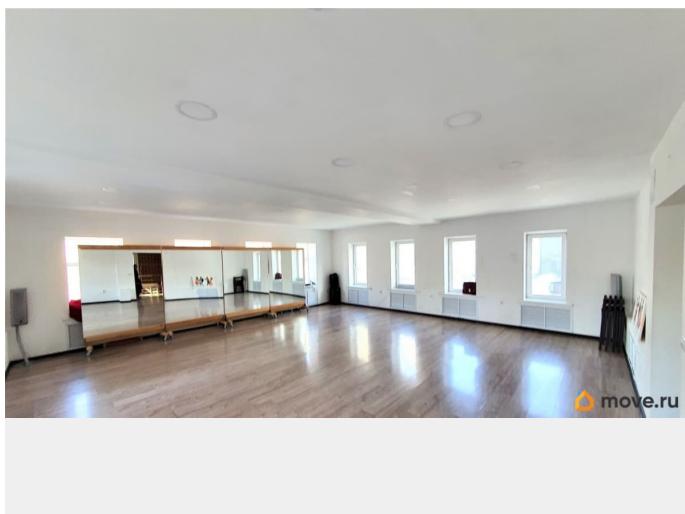
468

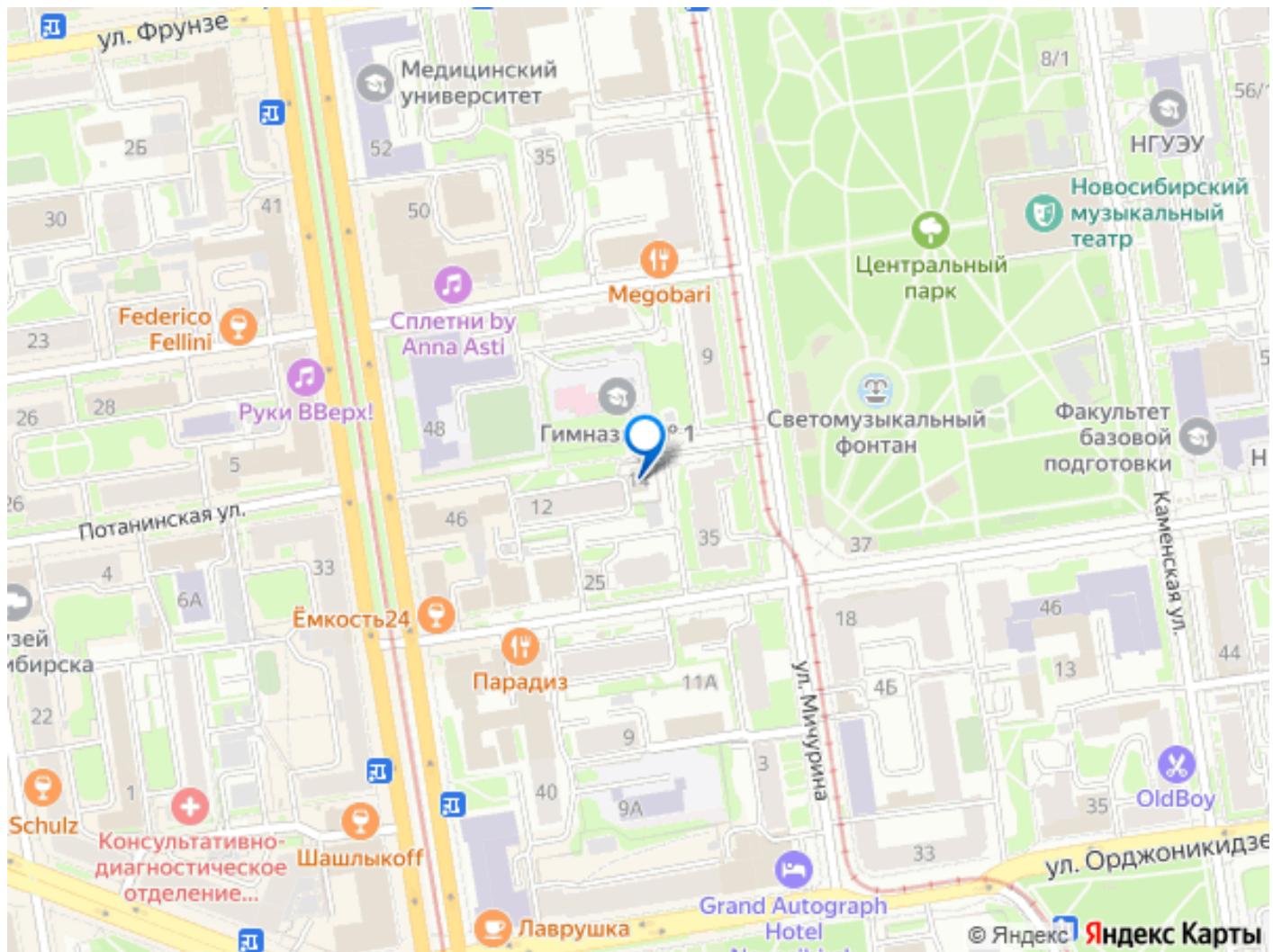
**Агент**

**79133707543**

для заметок

потолков 2.6 метра Все коммуникации  
центральные. Своя парковка на 10  
автомобилей. Стоимость объекта 33 000 000  
рублей. Здание сдано в аренду!!!





Move.ru - вся недвижимость России