

Создано: 04.08.2025 в 17:49

Обновлено: 05.12.2025 в 10:02

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Мичурина, 8/1

30 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мичурина, 8/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

143.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1372610. Предлагается к продаже помещение кафе , в Центральном парке .Земельный участок 727 м2 ,в собственности . Вид разрешенного использования: Для обслуживания кафе В границе участка расположен капитальный объект 143.5 м2 ,в собственности . Хороший пешеходный и автомобильный трафик ,свой заезд с улицы Мичурина .Подойдет под общепит, фудкорт , ресторан . Имеются все коммуникации: Центральное отопление, водоснабжение, электроэнергия (50 Квт) По

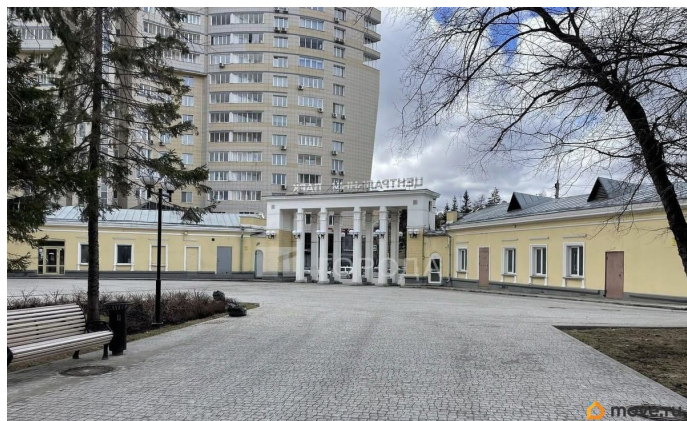
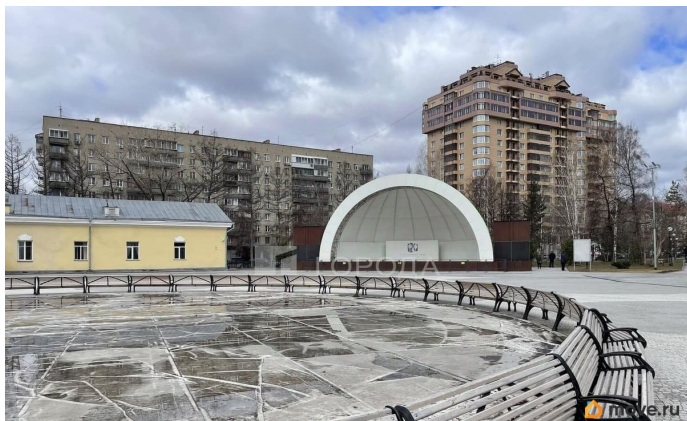
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286847065>

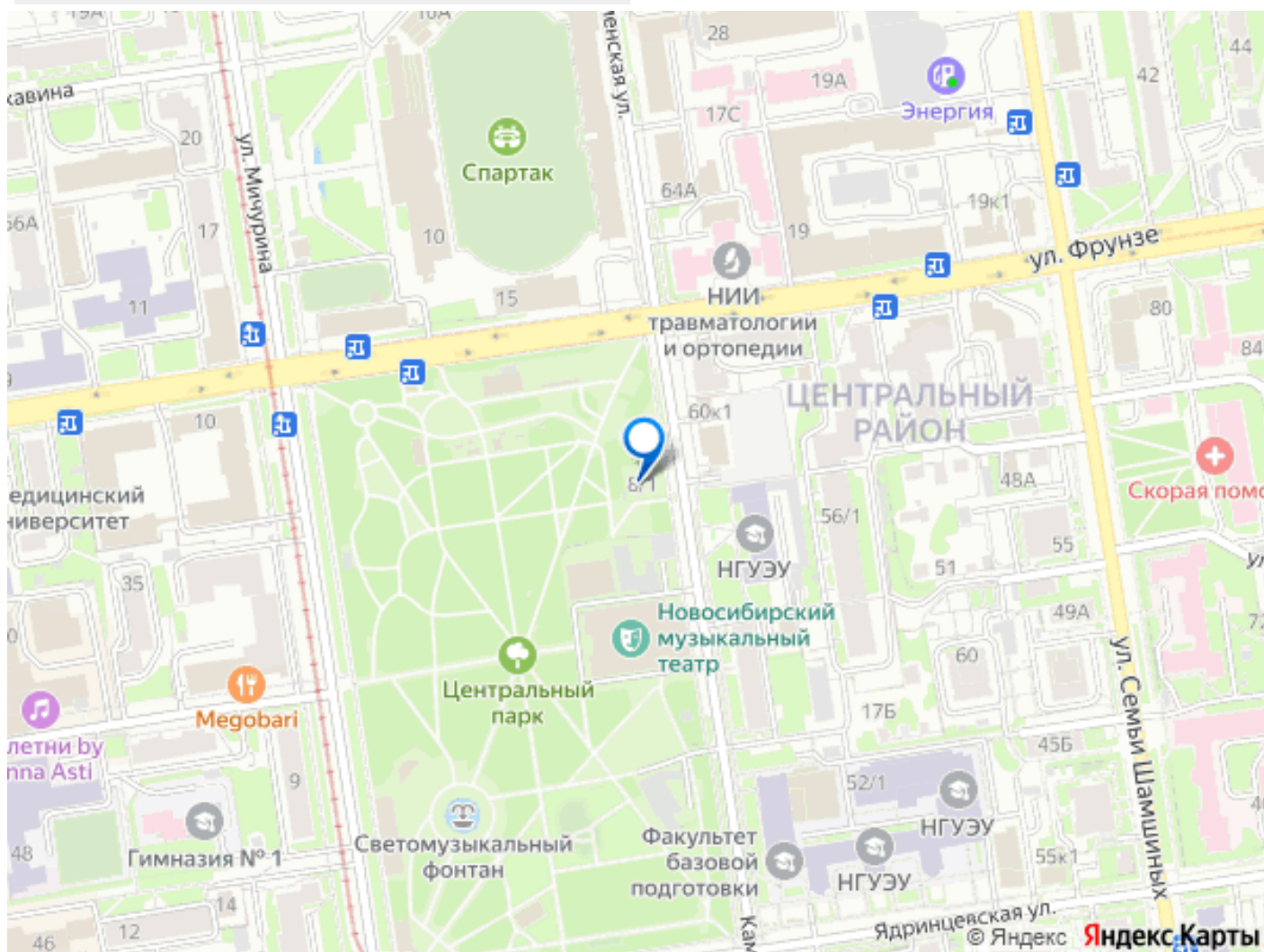
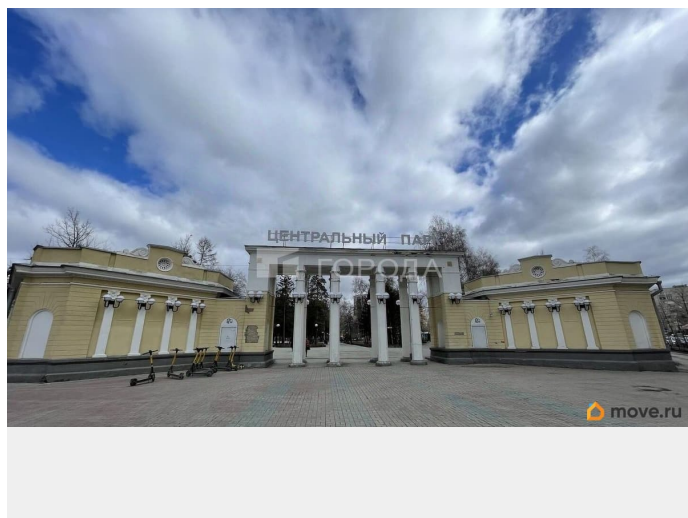
Андрей Андрей, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



всем вопросам отвечу по телефону . Доп.
описание: обычное состояние, также
имеются: приборы учета воды, тепла Номер в
базе: 10897033. Код пользователя: 130767.
Район: Центральный





Move.ru - вся недвижимость России