

Создано: 21.11.2025 в 14:02

Обновлено: 03.12.2025 в 09:15

Новосибирская область, Болотниковский район, Болотное, улица Ленина, 1

26 500 000 ₽

Новосибирская область, Болотниковский район, Болотное, улица Ленина, 1

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²



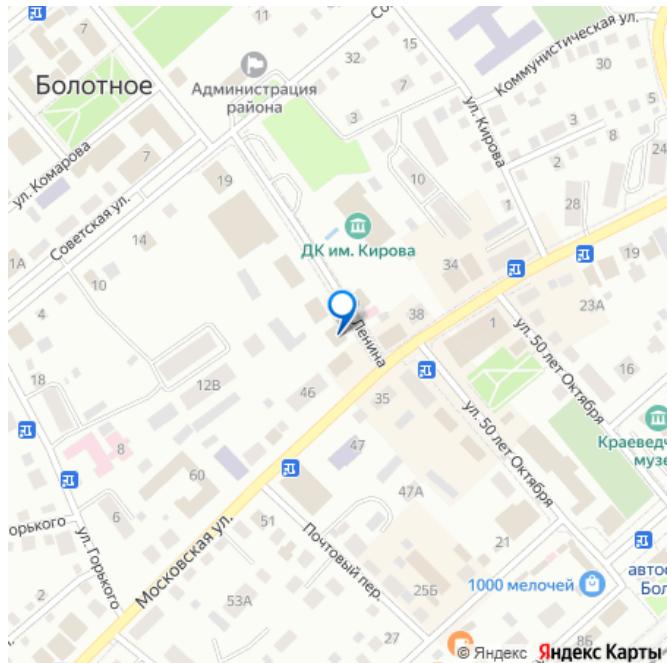
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Для покупателя комиссии **НЕТ!** Преимущества локации:

Высокий автомобильный трафик Выигрышное расположение относительно конкурентов.

Удобные подъездные пути

Привлекательность объекта: Готовое помещение для ведения бизнеса либо сдачи в аренду! Уникальность месторасположения!

Возможность использования под различные нужды! Отлично просматриваемое место с центральной дороги! Потенциал объекта:

ПОТЕНЦИАЛ АРЕНДНОГО ПОТОКА 1000000 о в месяц! Подходит под любой вид

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793>
986

Владимир Гордеев, Новактив

79131044548

для заметок

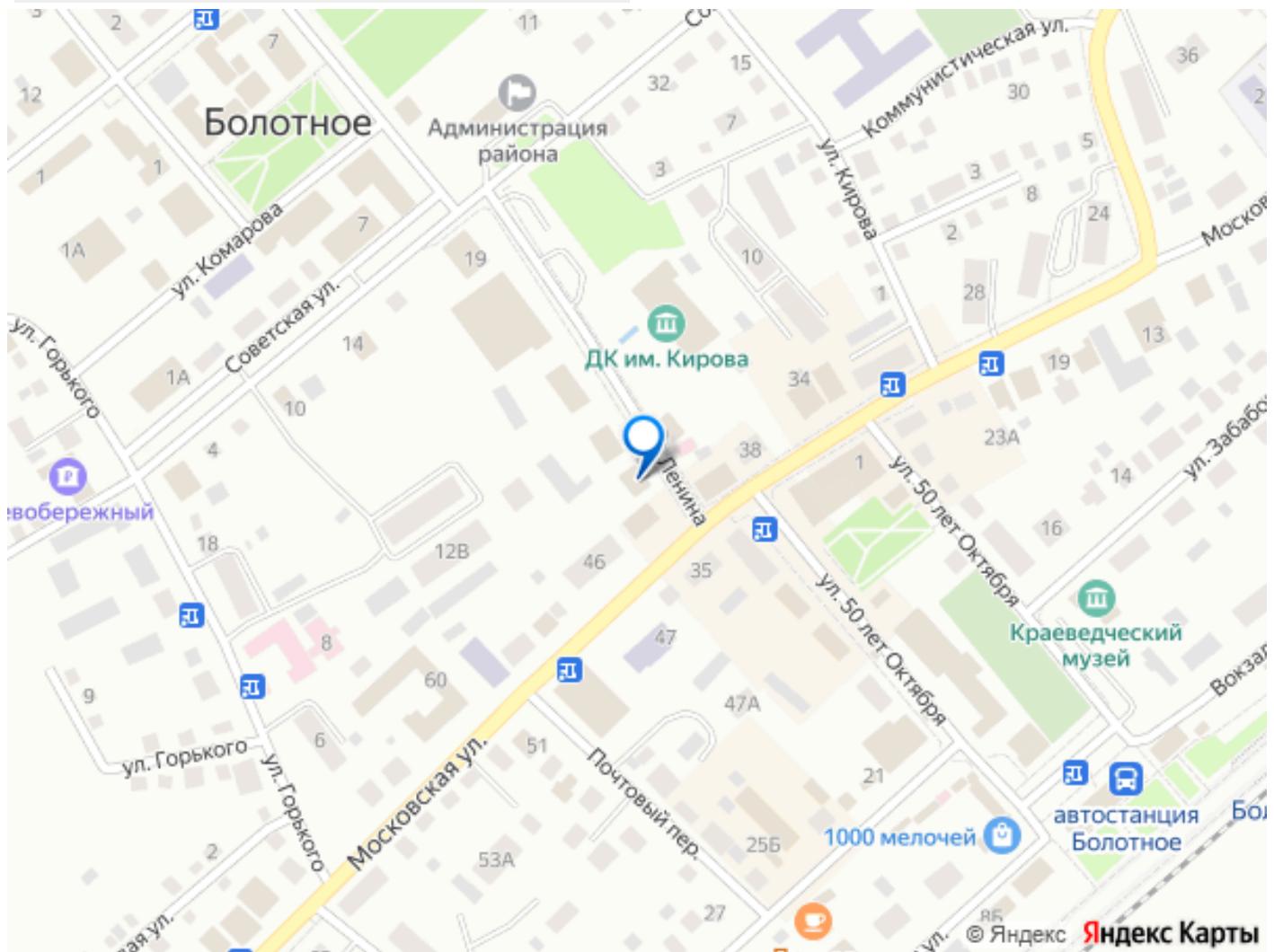
деятельности Планировка позволяет удачно
разместиться любому бизнесу БЫСТРАЯ
ОКУПАЕМОСТЬ ВЛОЖЕННЫХ СРЕДСТВ

Описание объекта: Двух этажное здание
1000м2. Собственный земельный участок 1Га.
Электричество центральное, остальные
коммуникации автономные. Имеется
собственная парковка Условия сделки:
Быстрый выход на сделку Любые формы
оплаты Возможен обмен





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России