

Создано: 21.11.2025 в 11:42

Обновлено: 01.12.2025 в 07:45

Новосибирская область, Новосибирск,  
Степная улица, 6

**17 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

**Офис**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

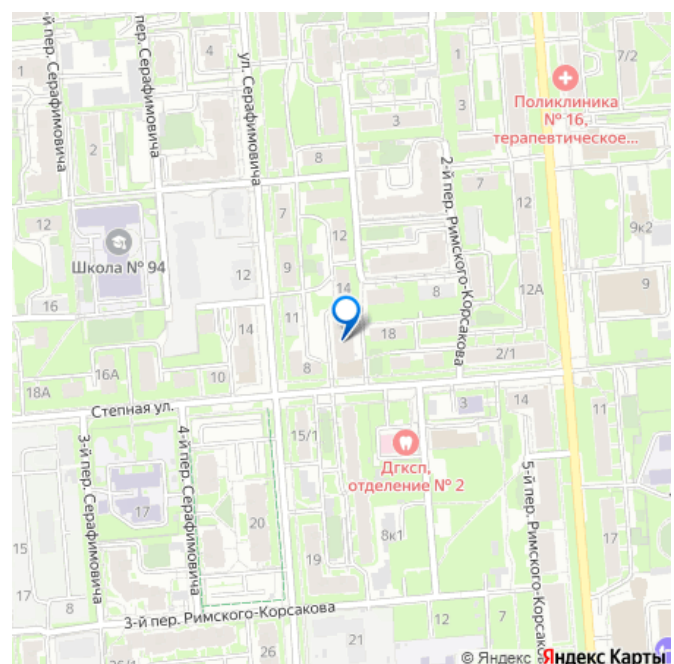
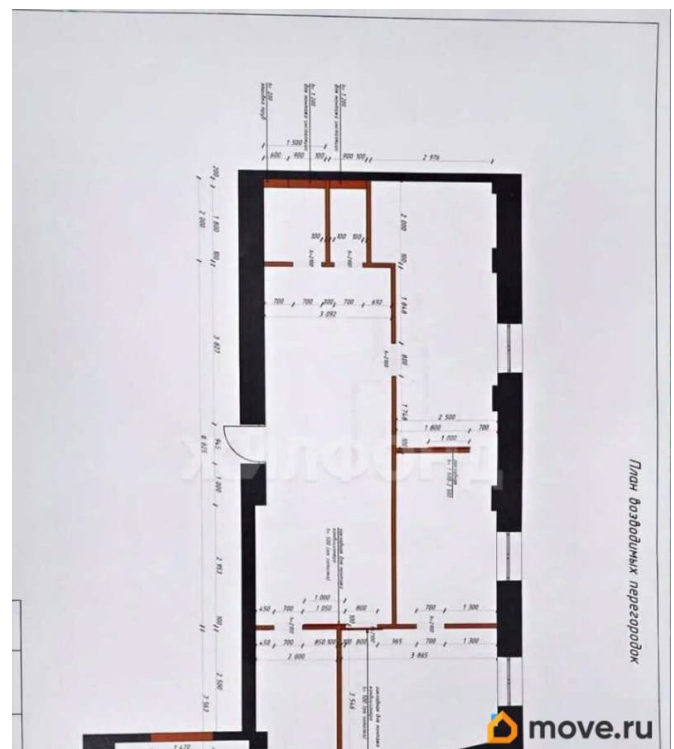
**Описание**

Светлый современный офис 90 квадратных метров с ремонтом, расположенный на 2 этаже! Готовое к работе офисное помещение с продуманной планировкой. Идеальное решение для малого бизнеса или вашей команды! Помещение оснащено пожарной сигнализацией, охраной, в помещение заведены кабели двух провайдеров! В трех кабинетах есть система приточной вентиляции «ТИОН» Офис подойдет под: - Салон красоты премиум-класса - СПА-центр - Йога-студия -Офис для компаний связанных с

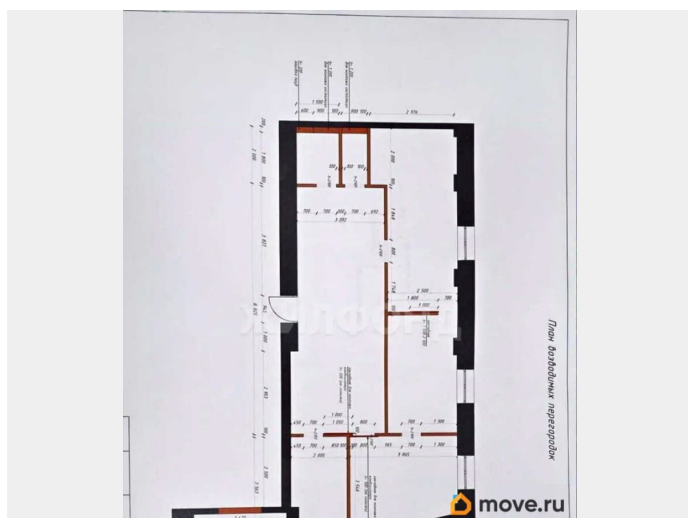
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816016>

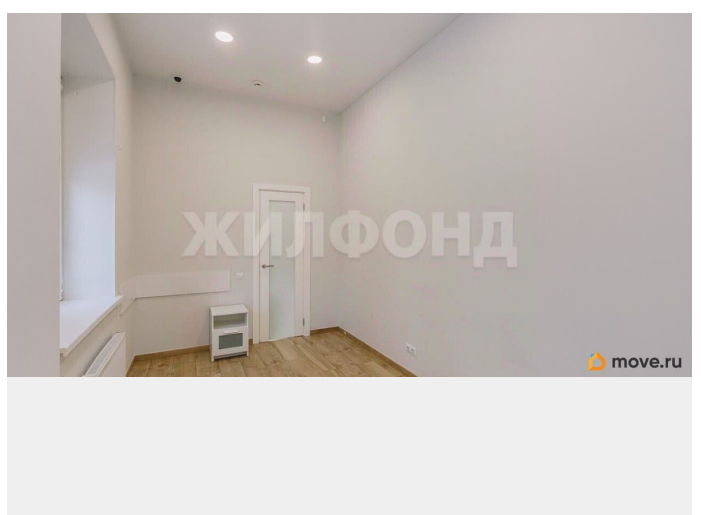
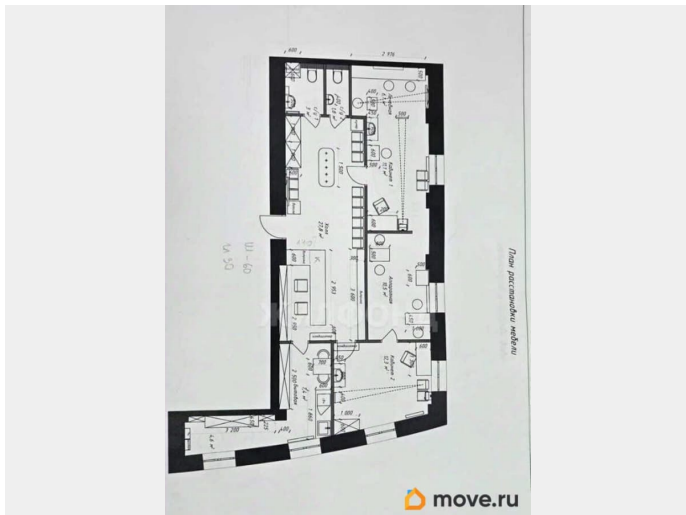
**Светлана Сергеевна, ЖИЛФОНД**  
**79318959506**

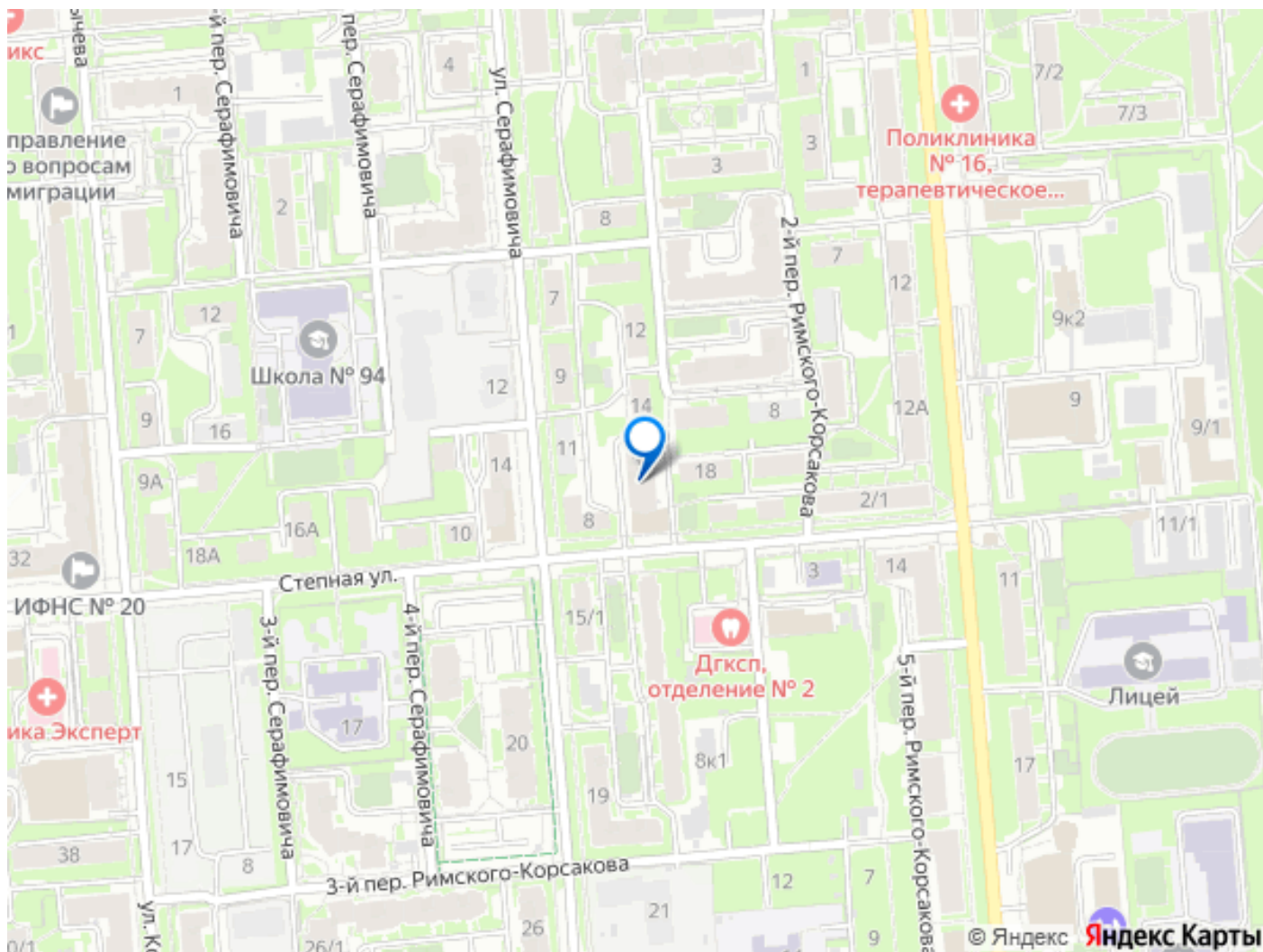
для заметок



медициной - Ветеринарной клиники - Центр развития для детей - Психологический консультативный центр и мн.др. Планировка: Несколько светлых кабинетов, профессиональная зона ресепшн, два санузла. Особенности: много окон, обеспечивающие обилие естественного света, качественная отделка. 1. Зона ресепшн: Пространство для администратора и встречи гостей. Создает солидный и организованный первый взгляд на компанию. 2. Рабочие кабинеты: 3-4 светлых изолированных кабинета. Обилие естественного света. Идеальны для руководителей, специалистов или небольших отделов. 3. Общая инфраструктура: Санузел. Зона небольшой кухни-кофейной зоны. Офис полностью подготовлен для вашего бизнеса. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр! JC000010060454 Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России