

Создано: 24.10.2025 в 09:09

Обновлено: 28.01.2026 в 09:45

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кузьмы Минина, 9/3

**8 680 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кузьмы Минина,  
9/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кузьмы Минина](#)

**Офис**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

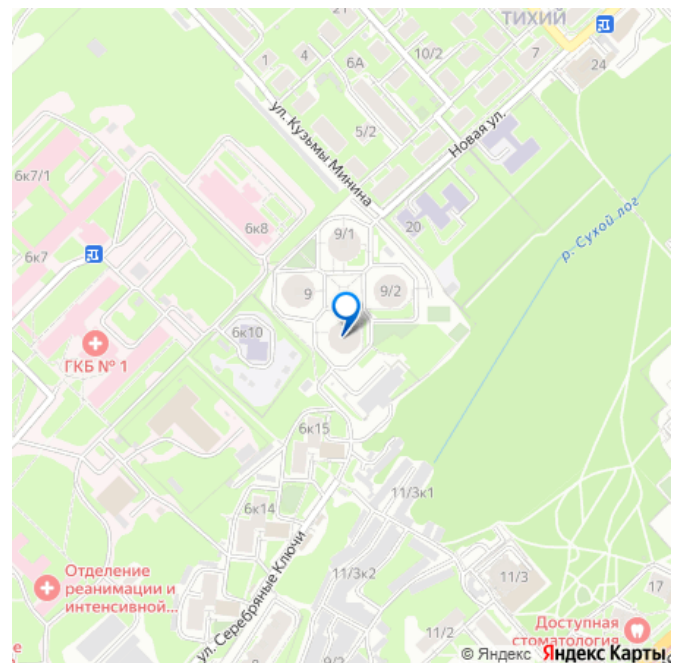
В продаже коммерческое помещение свободного назначения. Подойдет как для ведения собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду. Помещение разделено на 3 кабинета, каждый оснащён мокрой точкой. На входе зона ресепшен. В данный момент помещение используется в качестве салона красоты и оборудовано всем необходимым. Оборудование входит в стоимость. Дом расположен во дворе, заезд на транспорте через шлагбаум. Калитка открыта для любого

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011891>

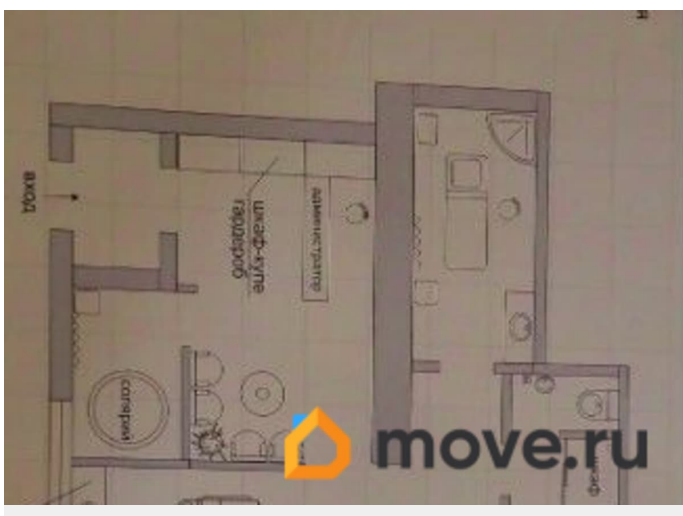
**Татьяна Афонасенко, Квартирный портал**

**79138913991, 79137313793**

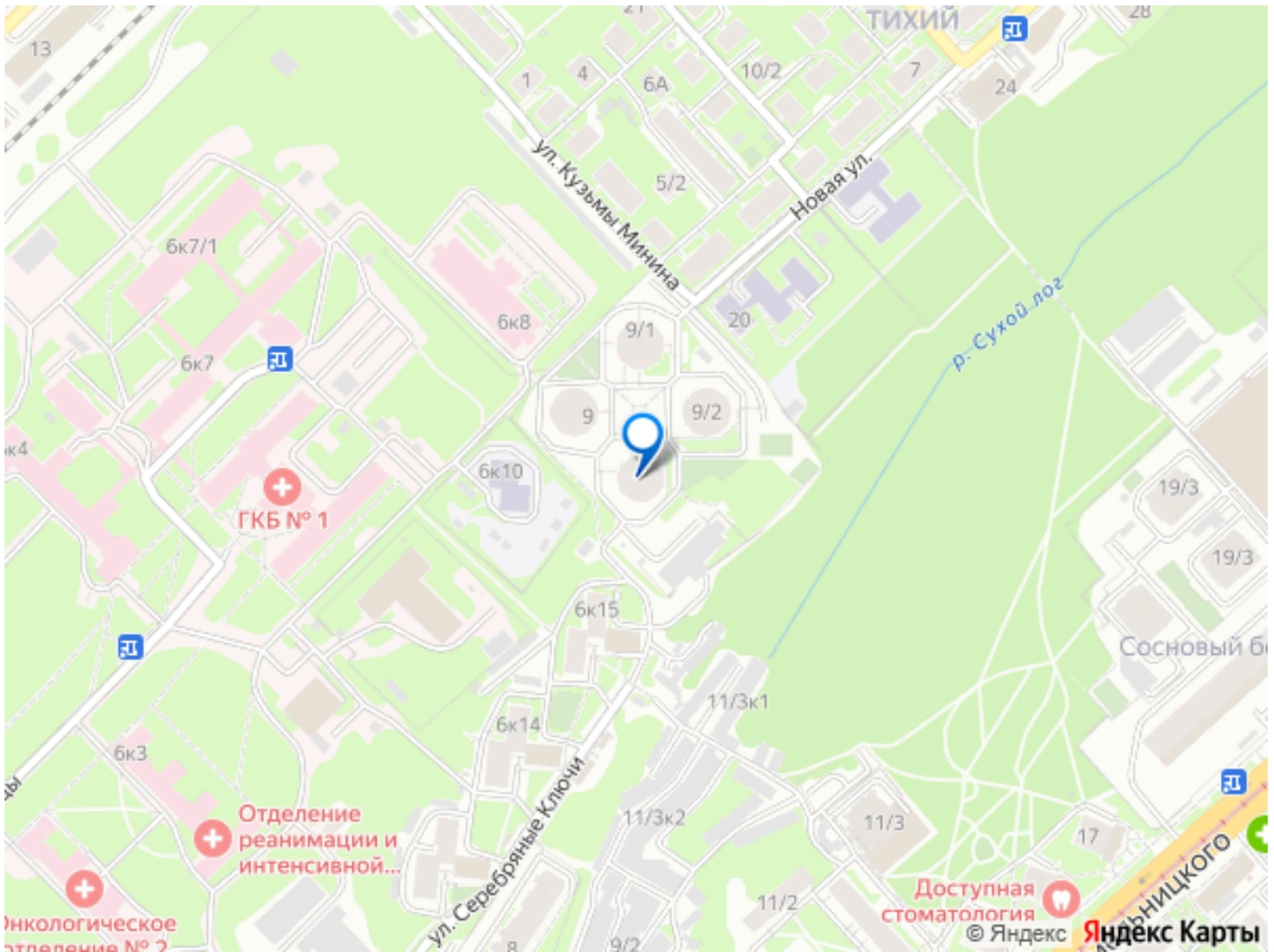
для заметок



посетителя. Все документы готовы к  
продаже. Один взрослый собственник.  
ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА КВАРТИРУ! Показ по  
предварительной договоренности.  
Пожалуйста дождитесь ответа специалиста,  
ИЗ ЗА ПЕРЕАДРЕСАЦИИ ЗВОНКОВ время  
ожидания ответа увеличивается.  
stroyfond-7673821







Move.ru - вся недвижимость России