

Создано: 22.07.2025 в 12:55

Обновлено: 29.01.2026 в 17:03

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевистская улица, 35**

**12 890 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская  
улица, 35

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

## Офис

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 111516657 Продается современное помещение в ЖК «Инские Холмы» — 5 минут от метро «Речной вокзал»! Шикарный вид на реку с 14 этажа! Цена снижена только на сентябрь! Основные преимущества: Расположение в центре событий: ЖК находится на стыке Октябрьского и Центрального районов, всего в 5 минутах ходьбы от станции метро «Речной вокзал». Отличная транспортная развязка и удобные подъездные пути. Апартаменты под

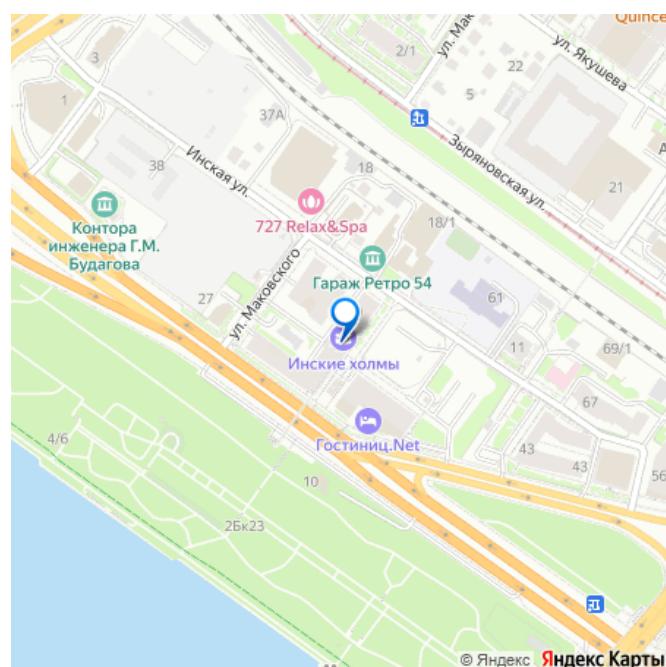
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283307>

775

**Брокер Кэпитал, Брокер Кэпитал**

**79833044618**

для заметок

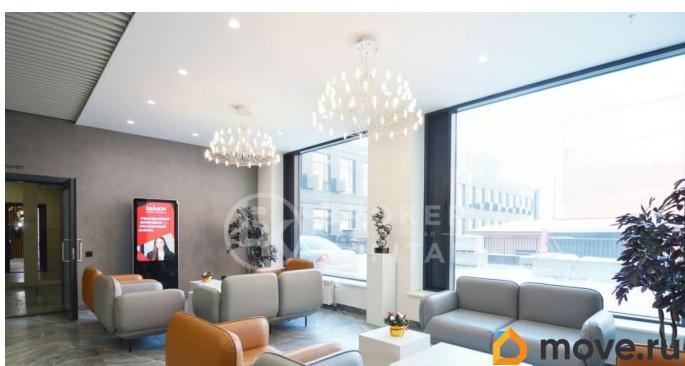


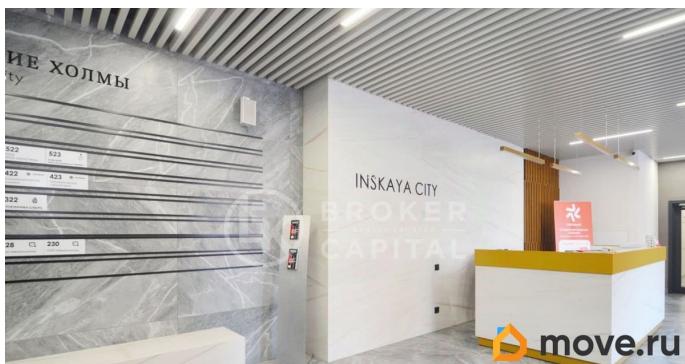
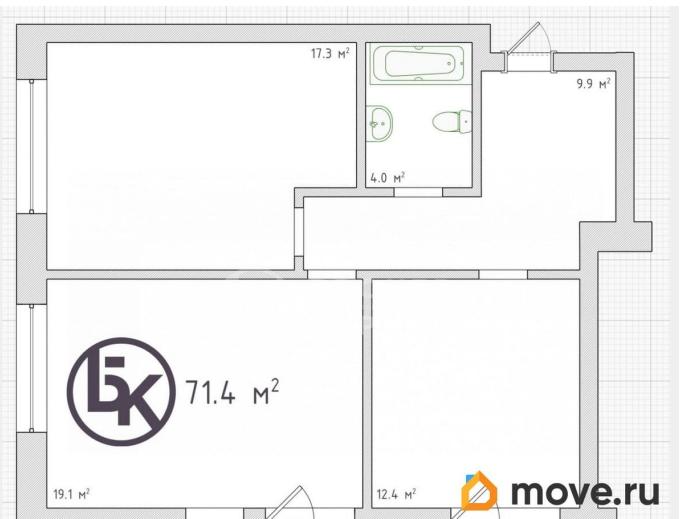
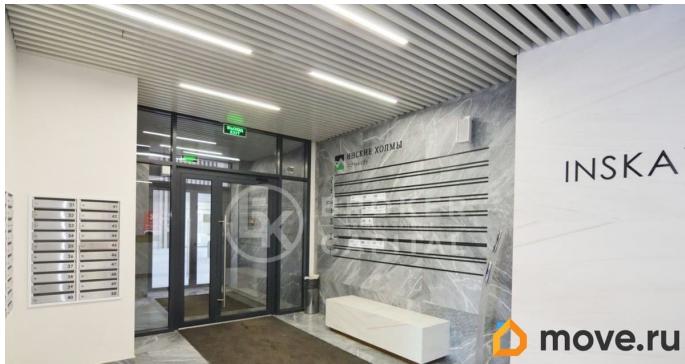
самоотделку: Стены уже оштукатурены. Пол подготовлен цементно-песчаной стяжкой.

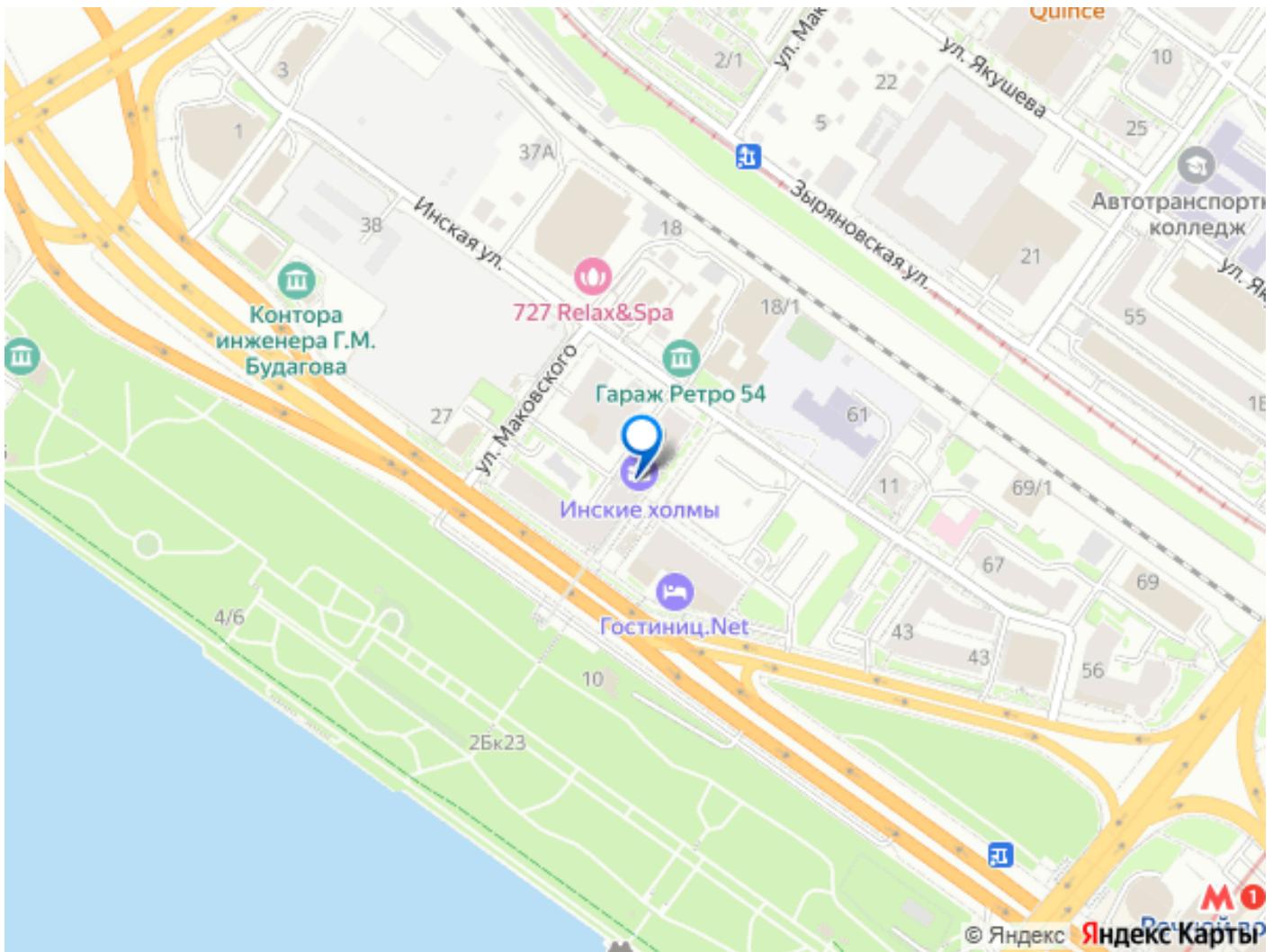
Проведена электрическая разводка, установлены розетки и выключатели. Это позволяет воплотить любые дизайнерские идеи! Развитая внутренняя инфраструктура ЖК: В квартале предусмотрен подземный паркинг, спортивные клубы, гостиница, кафе и рестораны, магазины, зоны отдыха и многое другое. ЖК оснащён собственным пешеходным мостом с лифтами, ведущим на Михайловскую набережную — идеальное место для прогулок и утренних пробежек.

Шаговая доступность: Всё необходимое рядом: детские сады, школы, поликлиники, спортивные комплексы, супермаркеты и салоны красоты. Для кого это предложение?

Апартаменты в ЖК «Инские Холмы» подойдут как для проживания, так и для высокорентабельной сдачи в аренду под офис. Это отличное вложение в современный, развивающийся район города. Не упустите шанс стать обладателем стильных апартаментов в одном из лучших комплексов Новосибирска! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России