

Создано: 29.04.2025 в 12:21

Обновлено: 05.12.2025 в 12:48

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кропоткина, 261/2**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина,
261/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

Офис

Общая площадь

70.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

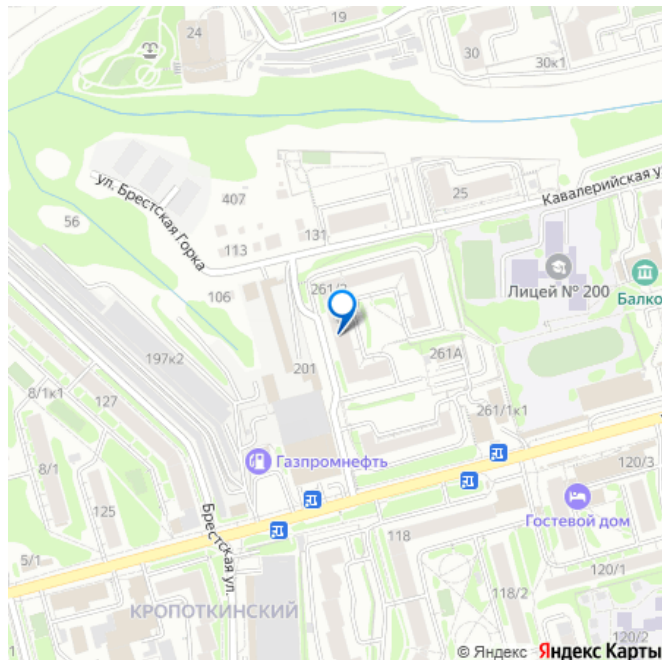
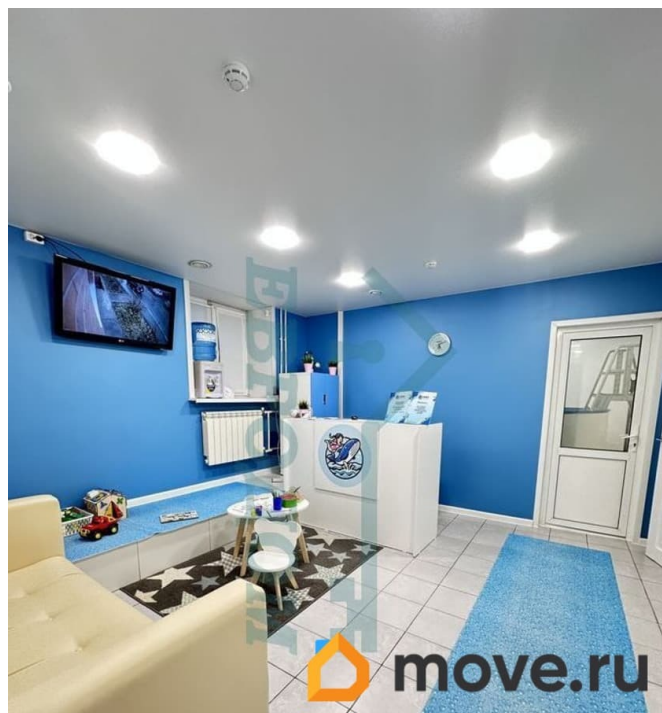
Предлагается к покупке коммерческое помещение в супер лучшей локации! В прошлом был бизнес по услуге «Детский бассейн» Преимущества: - Территория большого микрорайона - Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик - Отсутствие территориальных ограничений деятельности Привлекательность объекта: - Уникальное месторасположение - Удобство планировки - Подходит для круглосуточной работы. Потенциал объекта: - Высокий

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9278210322>

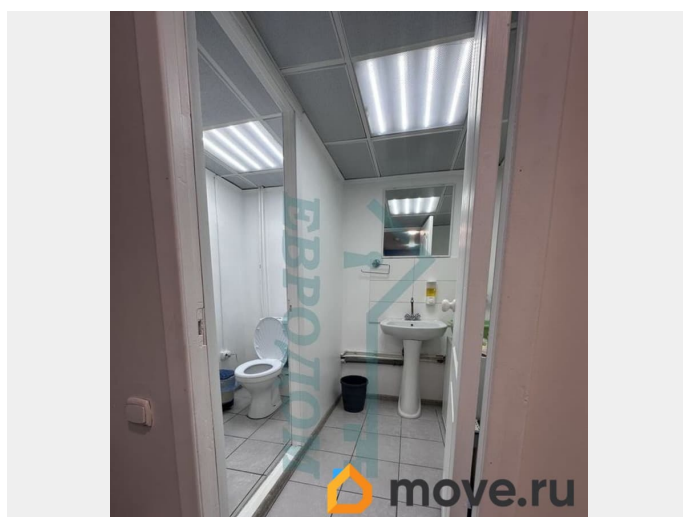
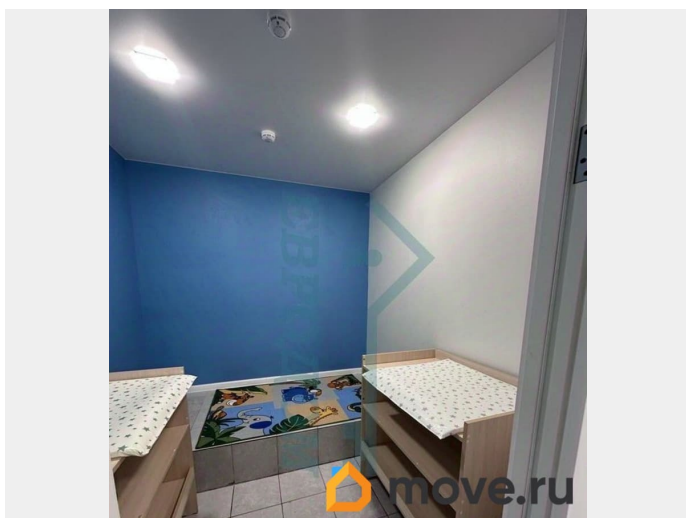
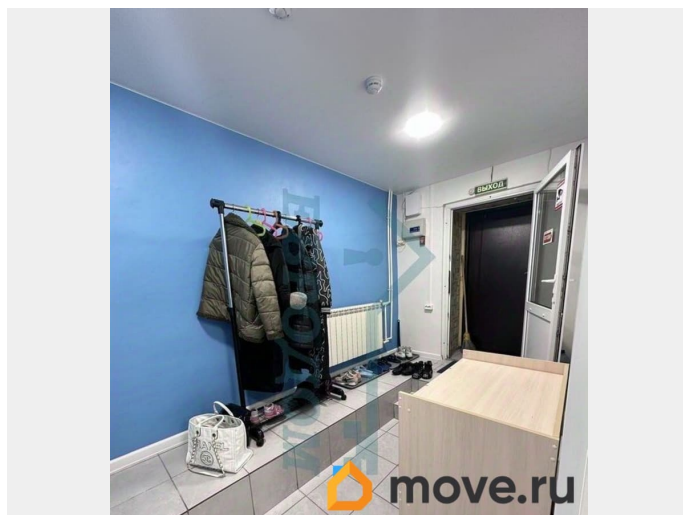
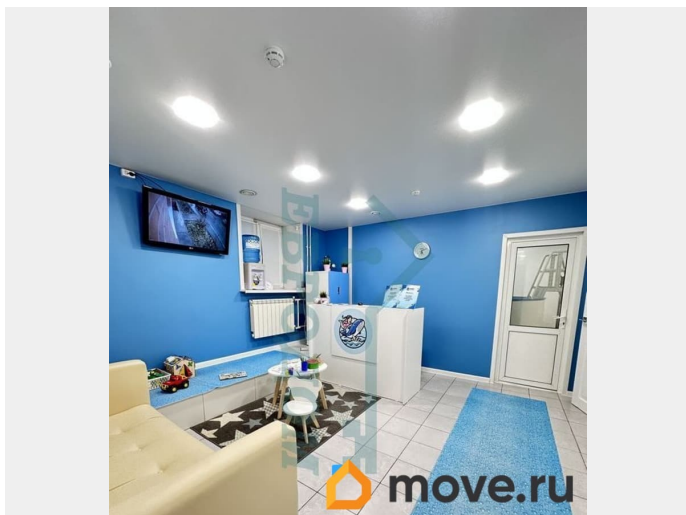
Жанна Владимировна, ЕВРОДОМ

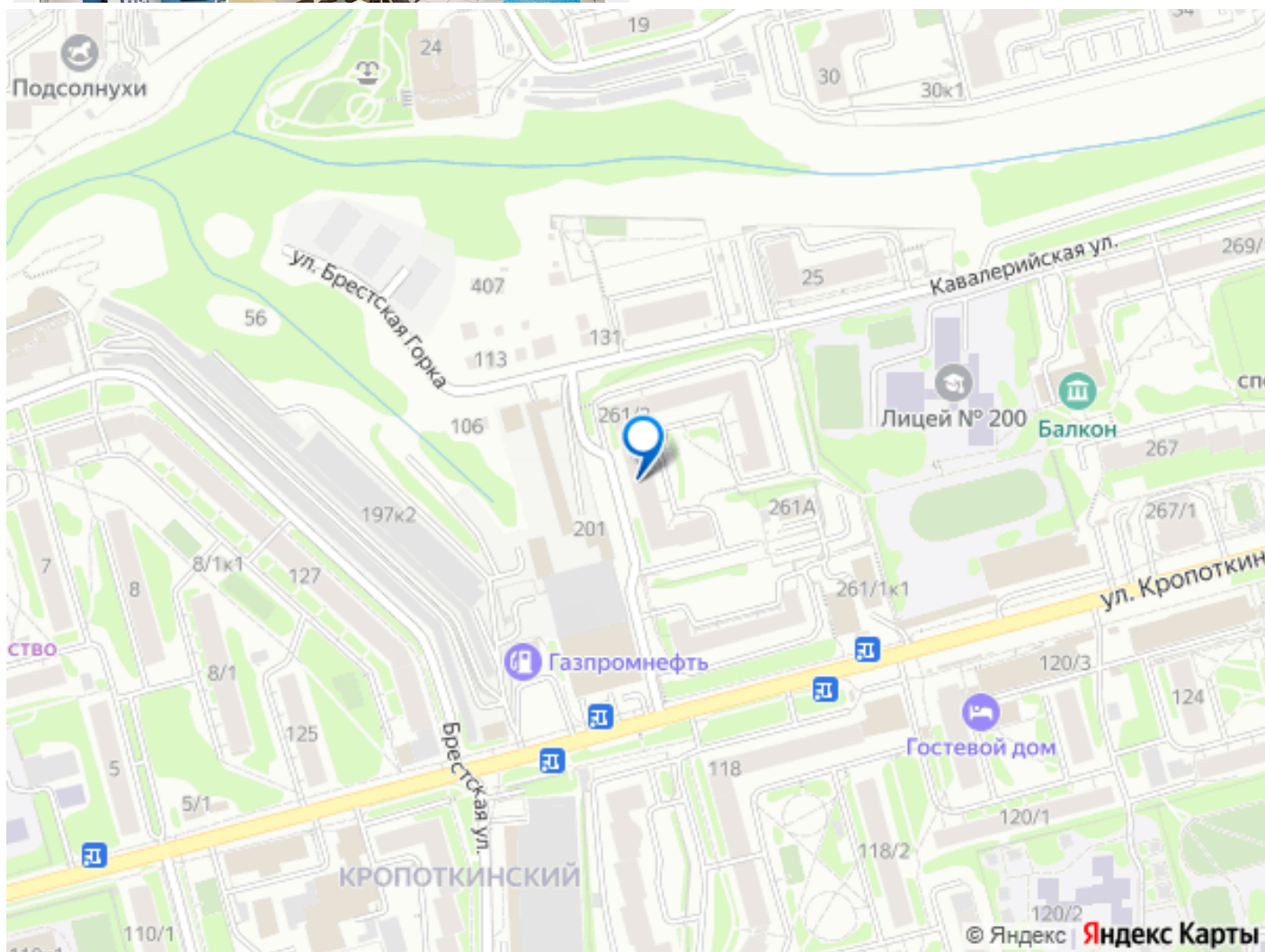
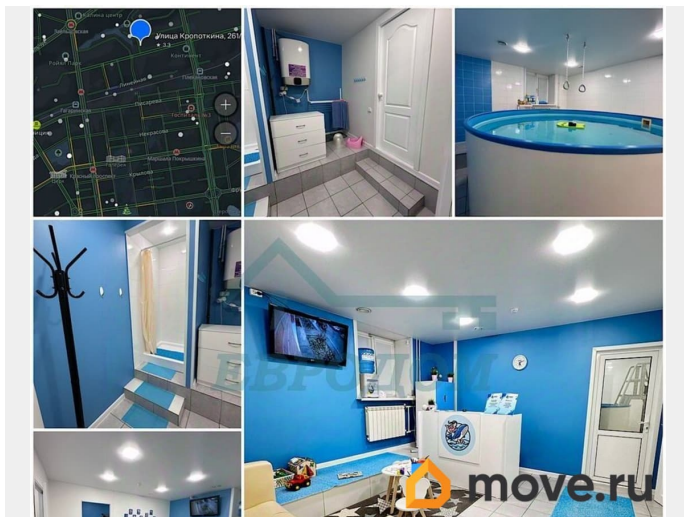
79137322317, 79138938734

для заметок



локальный спрос на различные виды услуг и продукции -Возможность переформатировать под любой вид деятельности Описание объекта: - Жилой дом, помещение находится на цокольном этаже -Наличие электричества - Водоснабжение гор/хол. все подключено - Вместительная парковка перед зданием Условие сделки: - Быстрый выход на сделку - Любые формы оплаты - Готовы рассмотреть ваши предложения! Показ по договоренности





Move.ru - вся недвижимость России