

Создано: 15.12.2025 в 15:07

Обновлено: 17.12.2025 в 17:40

**6 200 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Офис

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

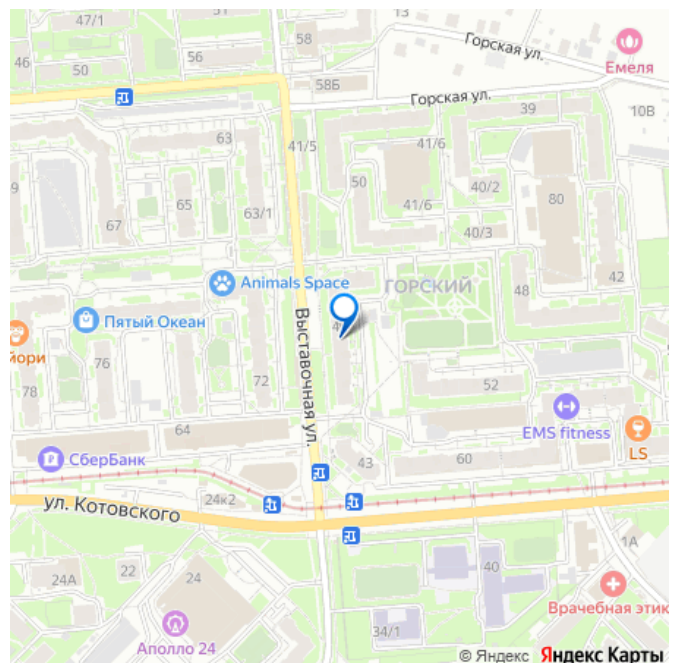
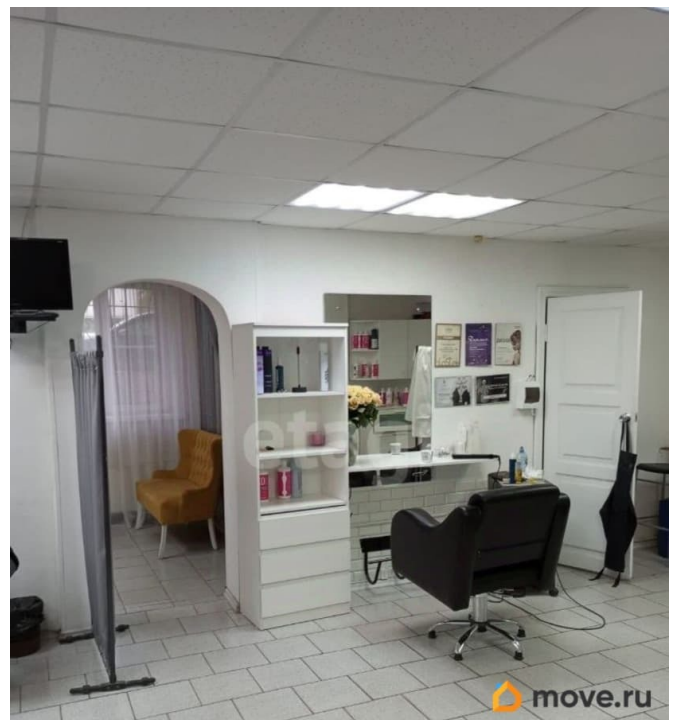
В продаже помещение свободного назначения 66,3 м<sup>2</sup> в центре Горского микрорайона. В настоящий момент используется под салон красоты. Две отдельные комнаты, два санузла, помещение под кухню. Сделан ремонт. На полу керамогранит, подвесные потолки армстронг, достаточное количество розеток. Остаются офисные шкафы, несколько столов. Отдельный вход, достаточное количество парковочных мест, отличные подъездные пути. Подойдет как для сдачи в аренду, так и для любого небольшого бизнеса: можно разместить бэк-офис производственной компании; косметический/парикмахерский салон; деловой офис на несколько сотрудников и прочее. Никаких ограничений,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439494>

**Максим Александрович Процкий,**  
**Этажи**

**79830056399**

для заметок

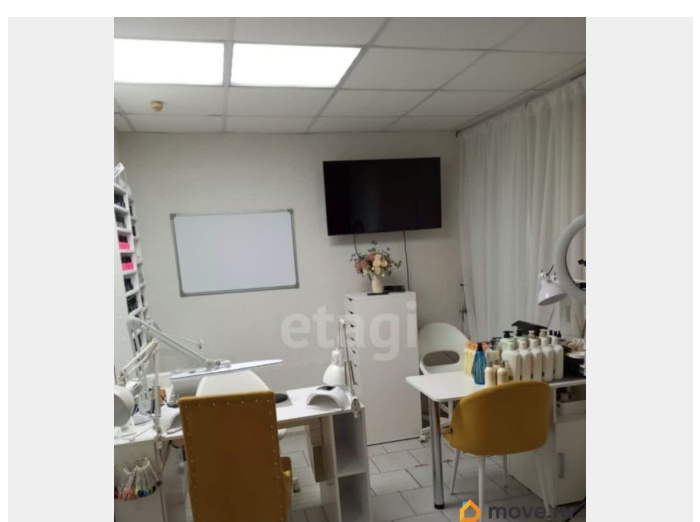
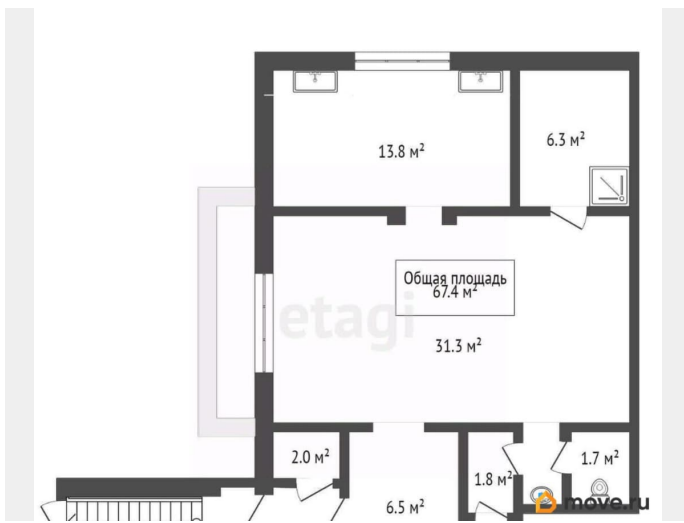
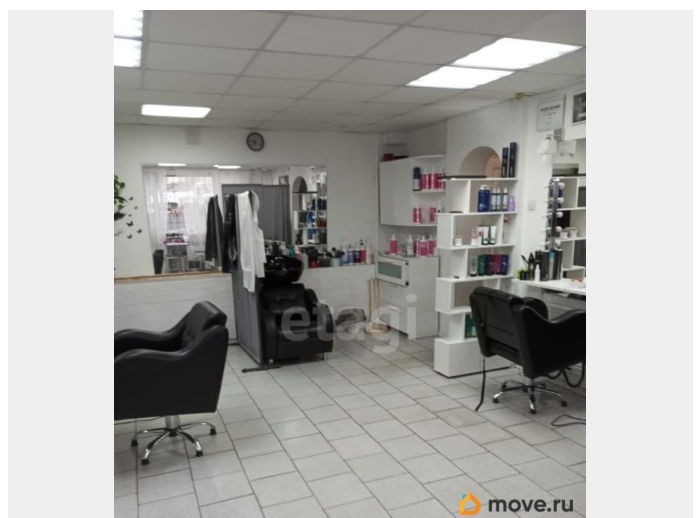
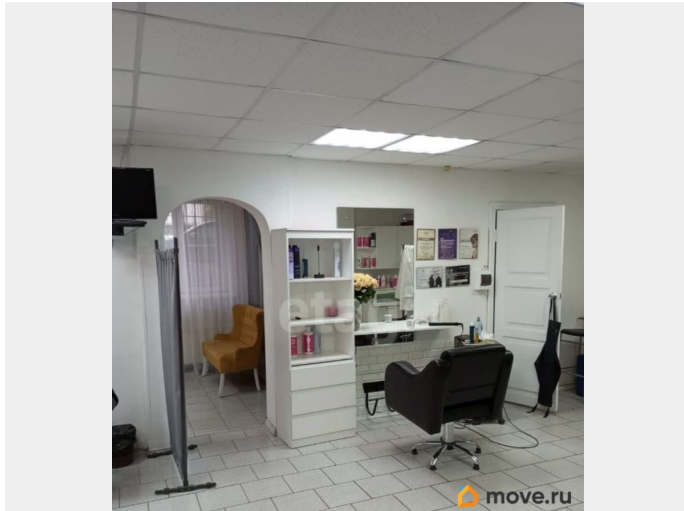


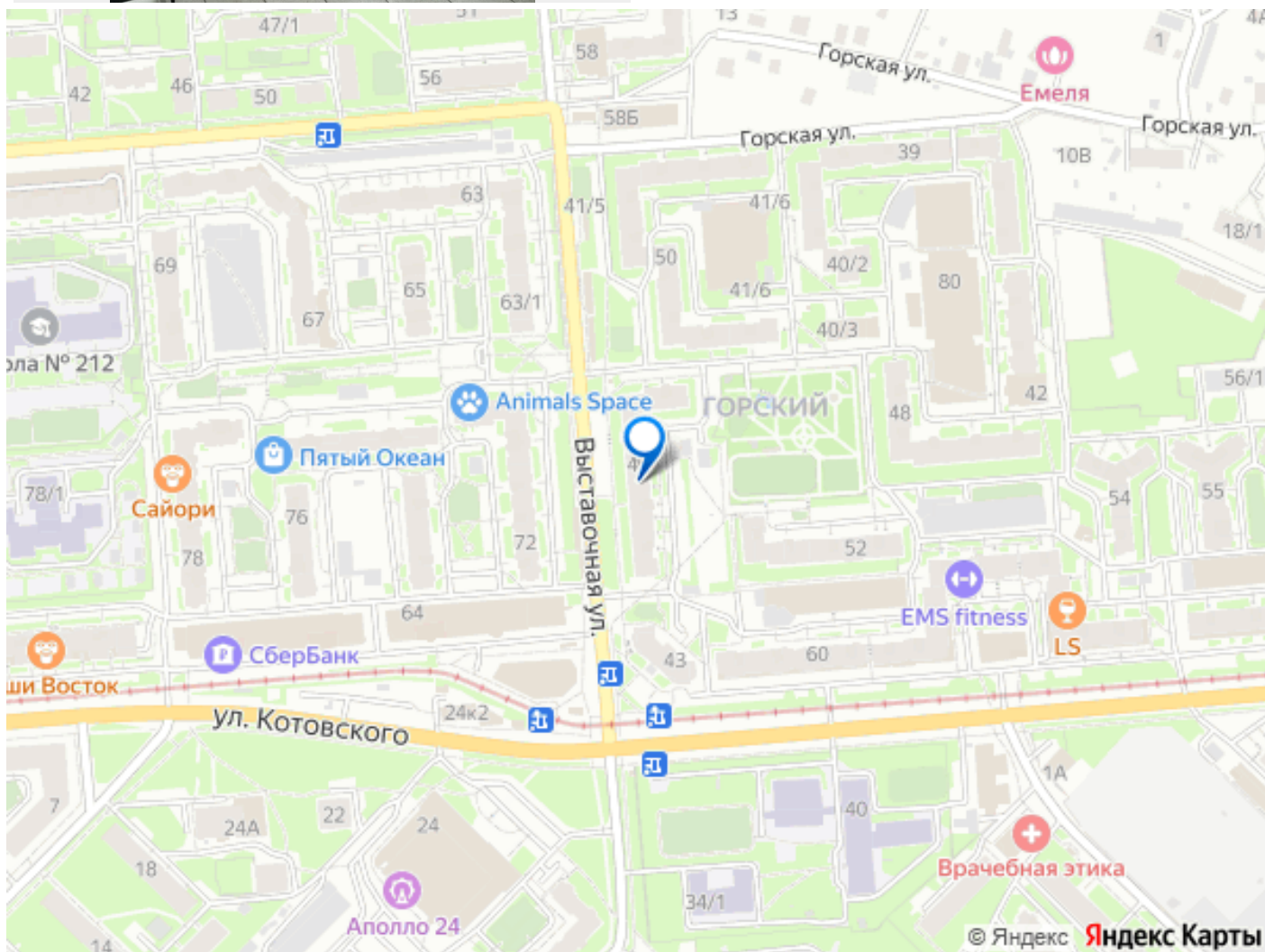
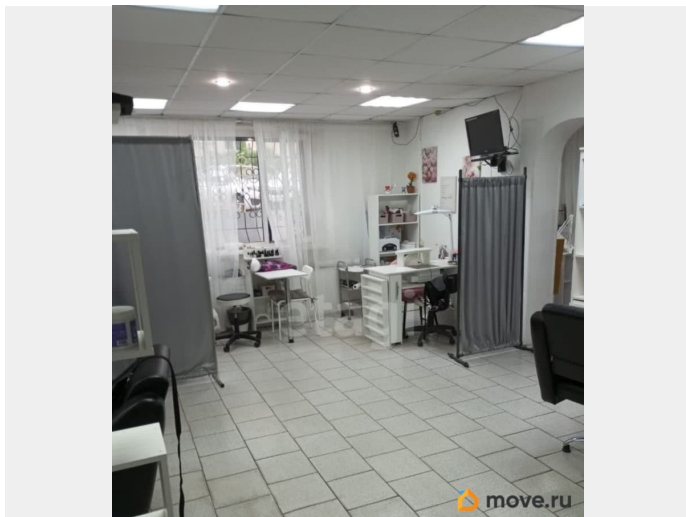
обременений, запретов, арестов и т.д.

Продажа в связи с переездом в другой город.

1 взрослый собственник. Показы по предварительной договоренности.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 148036 Номер в базе: 5366374





Move.ru - вся недвижимость России