

Создано: 13.01.2026 в 09:06

Обновлено: 30.01.2026 в 04:46

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Орджоникидзе, 40**

6 922 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,
40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

64.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа офисного помещения в центре 64,1 кв.м. в 5 минутах ходьбы от пл. Ленина.

Продажа от собственника и без комиссии.

Ипотека! (Помощь в оформлении ипотеки).

Офис так же можно приобрести в рассрочку!

Звоните, все расскажем! - Высота потолков 3

м - Этаж коридорного типа - Круглосуточный доступ - 3 кабинета - 2 кондиционера -

Охрана на входе в БЦ - 5 минут пешком до

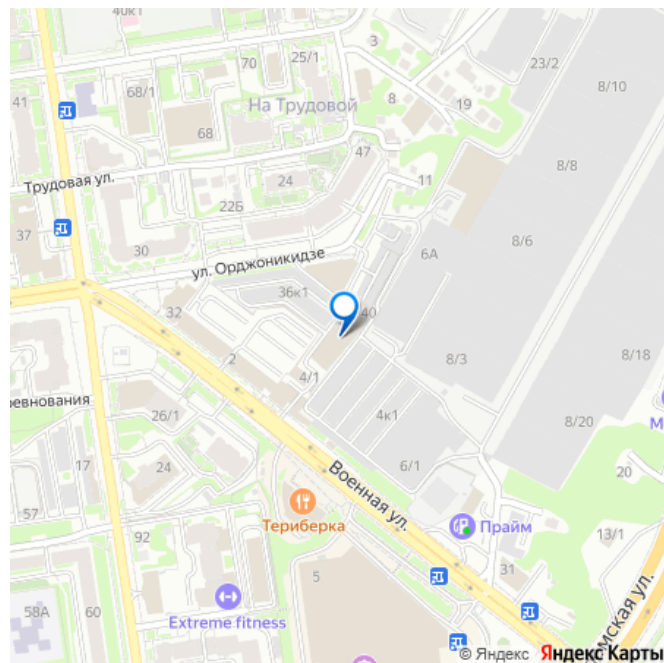
станции метро Пл. Ленина - 2 платных

парковки рядом со зданием - ТЦ Аура через

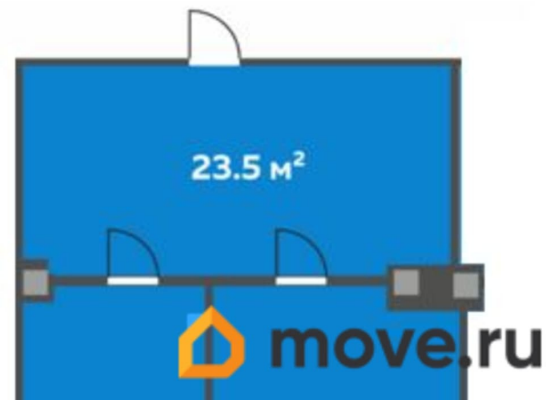
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933209>

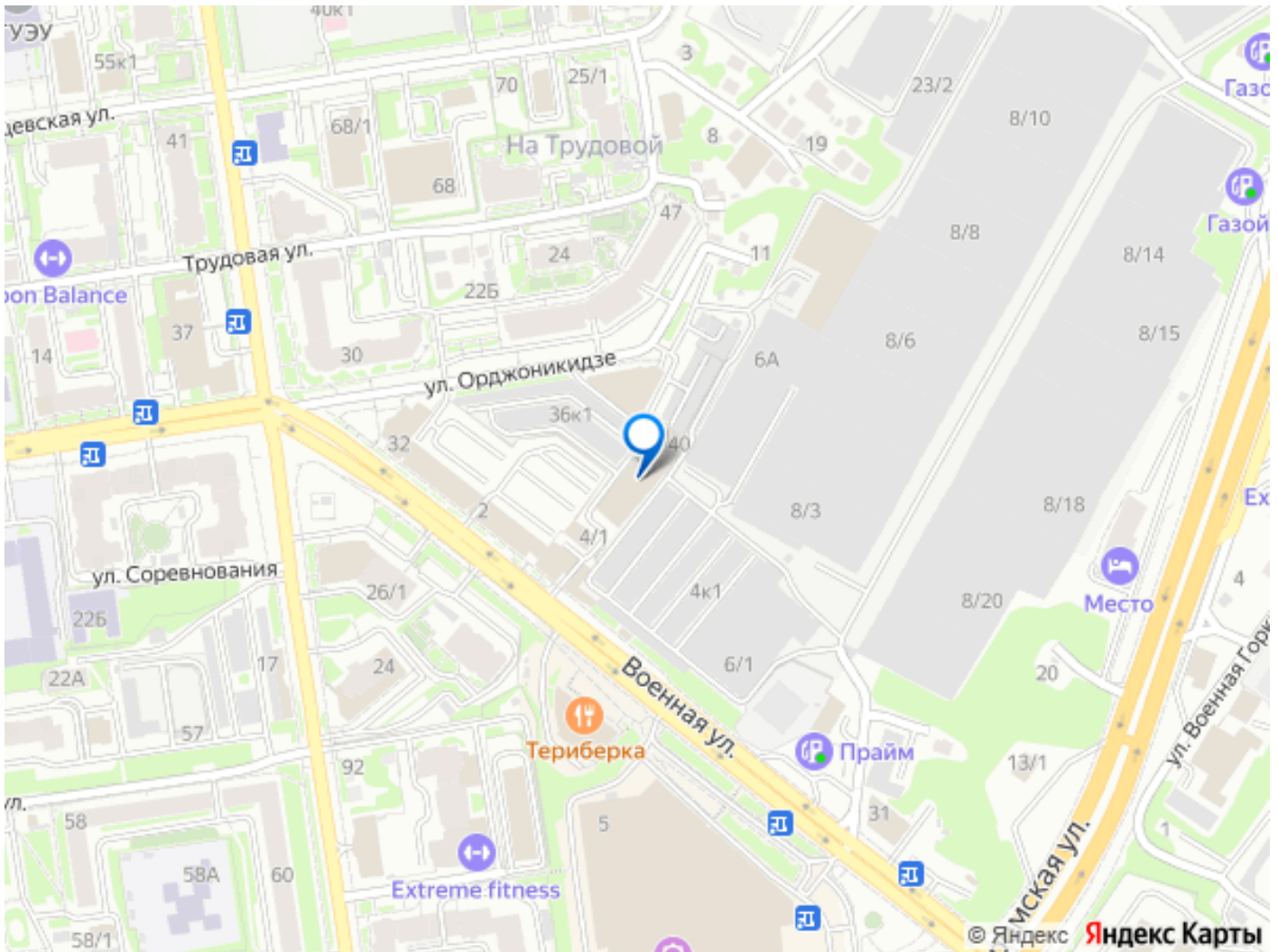
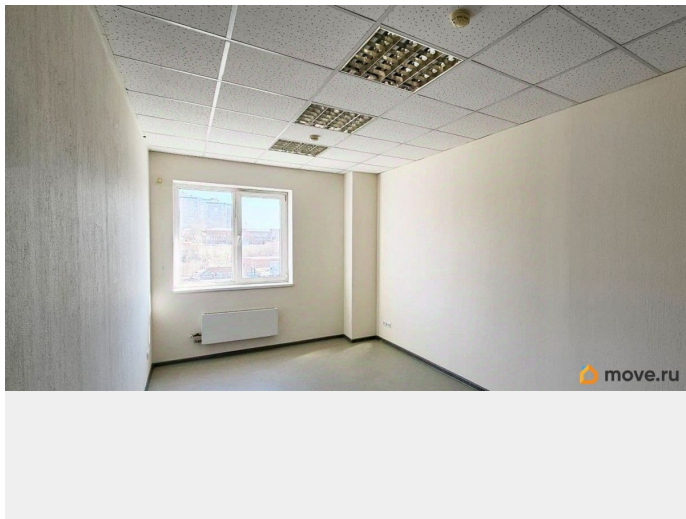
**Максим Гордиенко, ОГНИ
НОВОСИБИРСКА
79137823732**

для заметок



дорогу - 2 санузла на этаже Помещение
свободно от арендатора, после покупки
можно сразу пользоваться офисом! В
продаже есть другие помещения, с
действующими арендаторами и без. Номер
объекта: #1/703665/51





Move.ru - вся недвижимость России