

🕒 Создано: 13.01.2026 в 12:07

Обновлено: 27.01.2026 в 00:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 165/1**

**12 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
165/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Офис

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

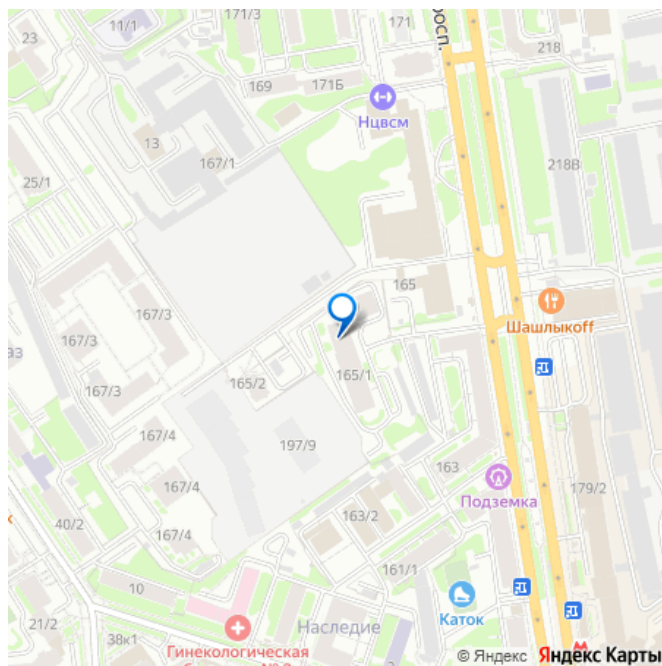
## Описание

Коммерческое помещение под офис.  
Современный кирпичный дом. Отдельный вход в офисную часть с улицы. Офис расположен на втором этаже. Два окна, балкон остеклен, кухня, с/у. Хорошая локация, до метро «Заельцовская» 5 мин ходьбы. Территория дома огорожена, въезд через шлагбаум, парковка для автомобиля. Собственник один, без обременений. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ. JS000010030336. Пожалуйста, дождитесь

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288036076>

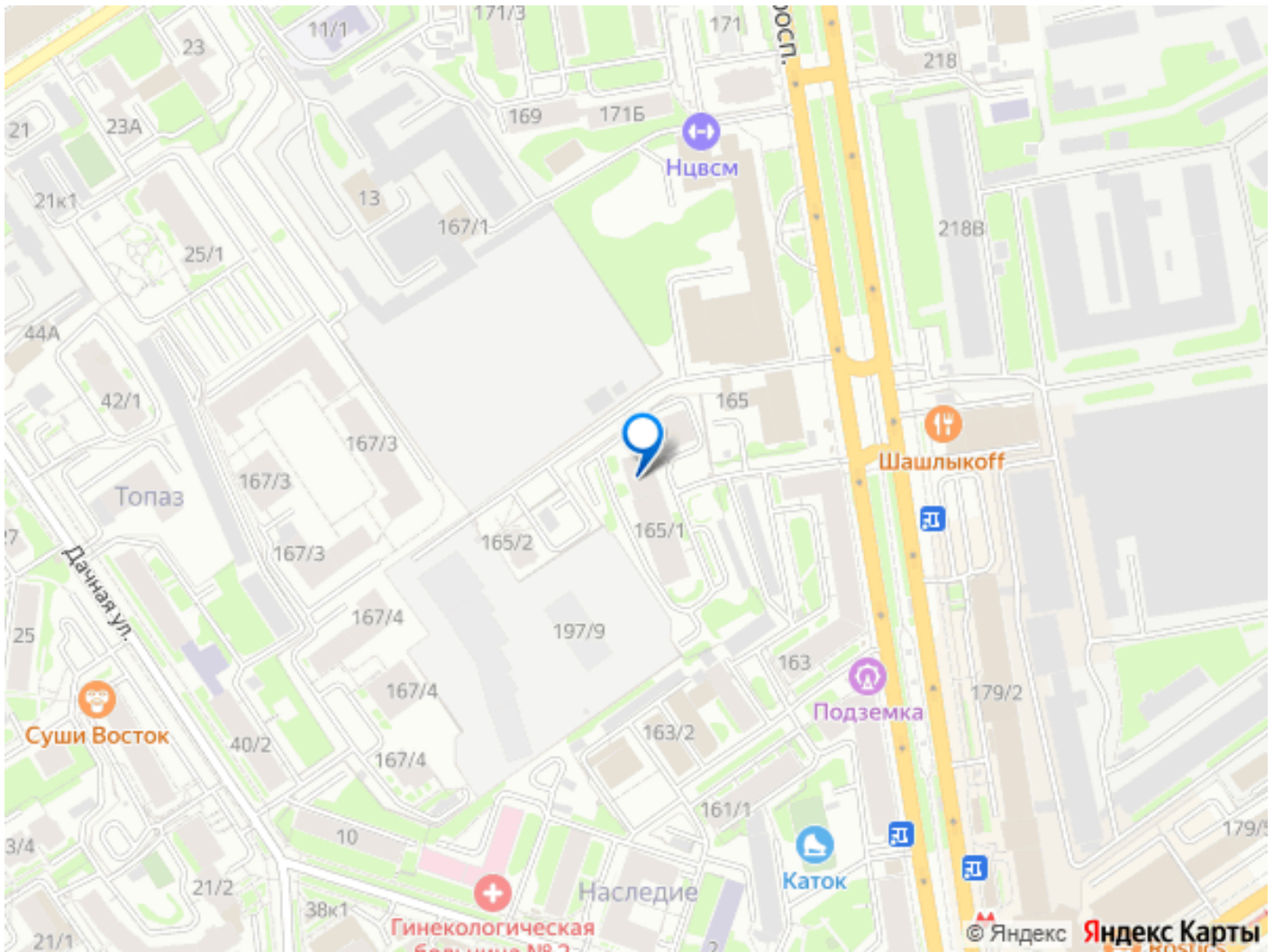
**Наталья Владимировна, ЖИЛФОНД**  
**79390411446**

для заметок



ответа специалиста при звонке. Время  
дозвона до владельца объявления увеличено  
из-за использования подменных номеров на  
сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России