

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:33

Обновлено: 27.12.2025 в 16:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
Радужная улица, 9**

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Радужная улица, 9

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Радужная](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

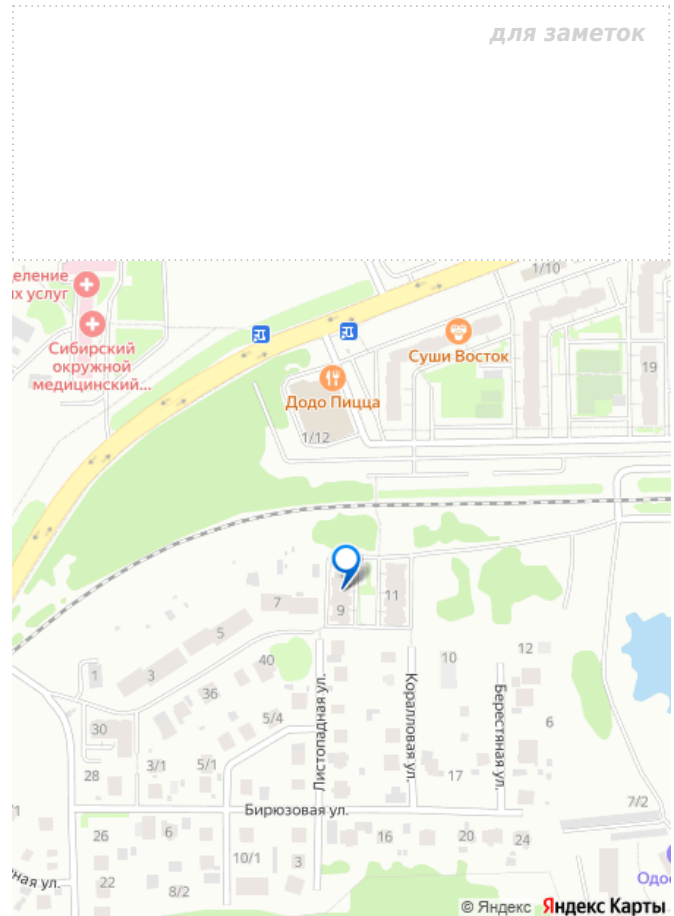
Продам

Раздел

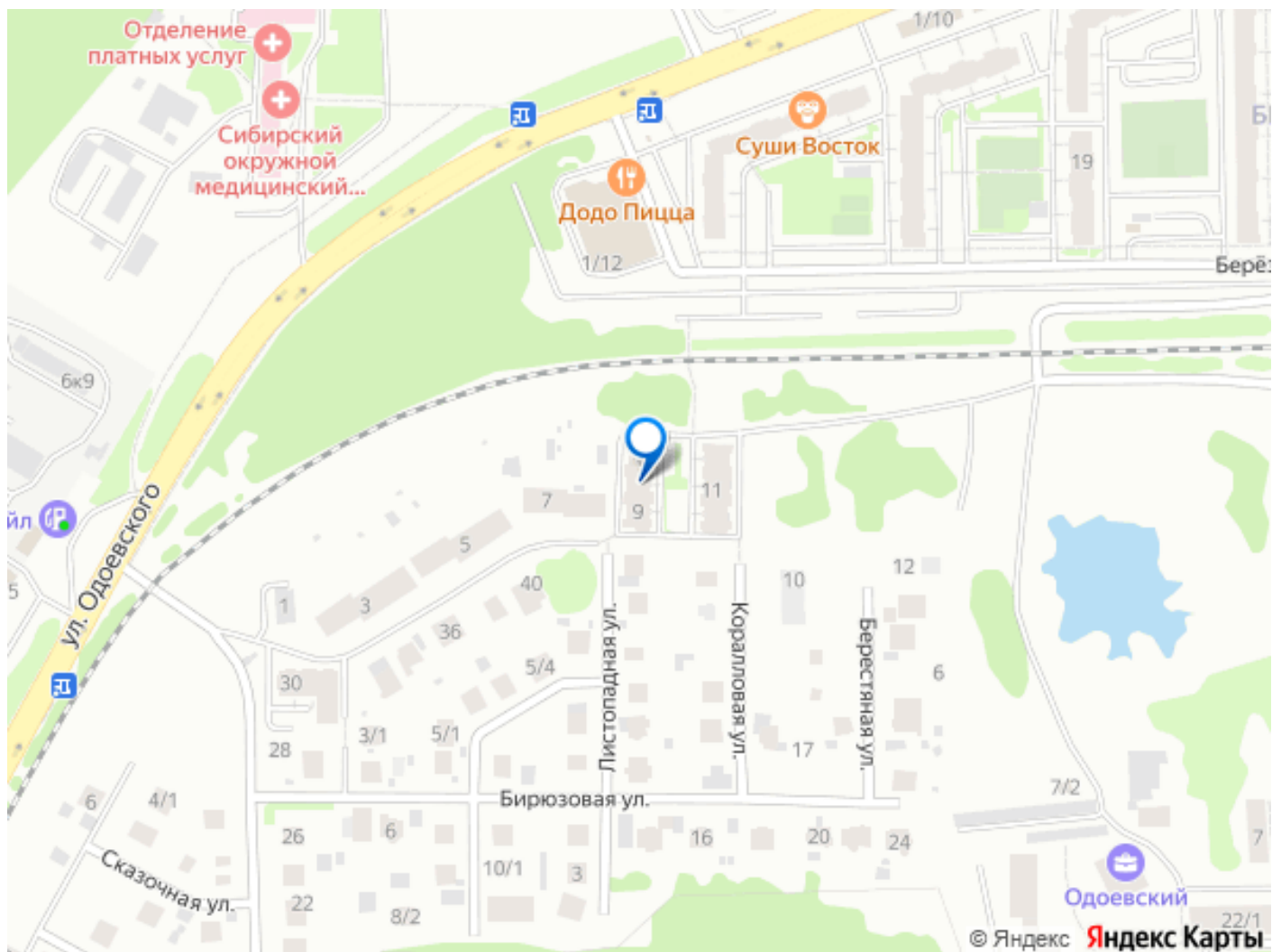
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продажу предлагается помещение,
Расположено на цокольном этаже жилого
дома, с большими окнами и отдельным
входом. Помещение хорошо подойдет для
занятий йогой, пилатесом, тренировок.
Помещение состоит из трех комнат
,просторного холла совмещенного с
кухонным пространством. Раздельный
сан.узел с водонагревателем(в каждом
установлен унитаз ,в одном душевая кабина)
-В холле при входе можно организовать
комнату ожидания с раздевалкой ,так как



имеется просторный шкаф-гардеробная. -В
меньшей комнате удобная система хранения
с двумя вместительными шкафами по обе
стороны (для хранения инвентаря). - В
средней комнате можно организовать
комнату отдыха ,так есть шкаф с системой
хранения. -В большой комнате зал
непосредственно для занятий . В нем: -
очиститель воздуха, -кондиционер, -акустика.
По всему помещению установлены: пожарная
сигнализация и приточная вентиляция,
теплый пол, есть вывод под стиральную
машину. Печка ,вытяжка , посудомоечная
машина , кухонный гарнитур так же остаются
при продаже. В помещении сделан
качественный ремонт: Стены-Декоративная
штукатурка, Полы-Керамогранит, Потолки-
Армстронг Санузел-кафель. Документы
готовы к продаже . !!!! ВЫГОДНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ!!!!!! В
ГУСТО НАСЕЛЁННОМ МИКРОРАЙОНЕ.
Просмотр по предварительной
договорённости. Документы готовы. Быстрый
выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России