

Создано: 19.11.2025 в 11:33

Обновлено: 27.12.2025 в 16:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Радужная улица, 9**

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Радужная улица, 9

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Радужная](#)

**Офис**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

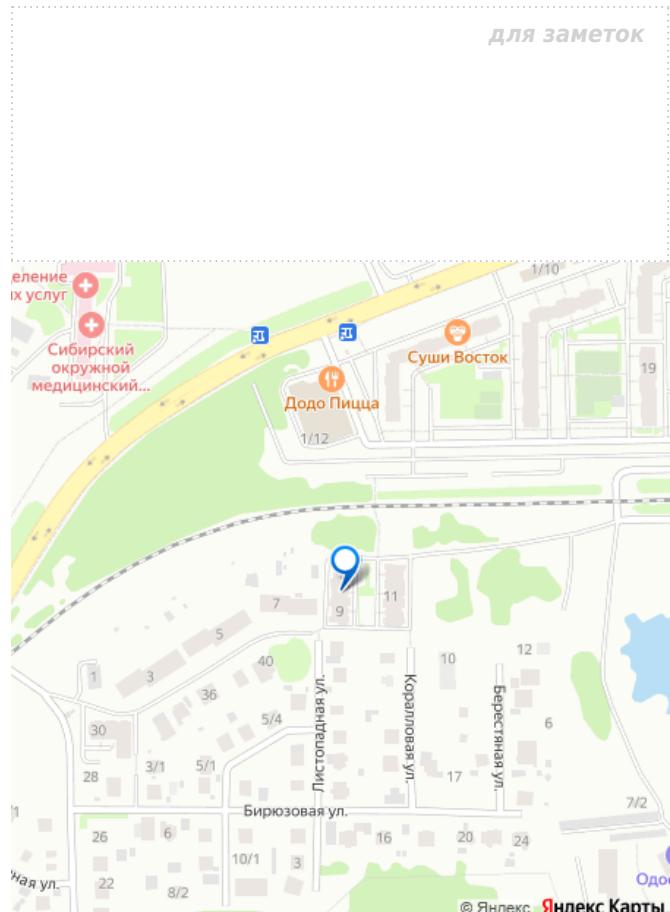
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

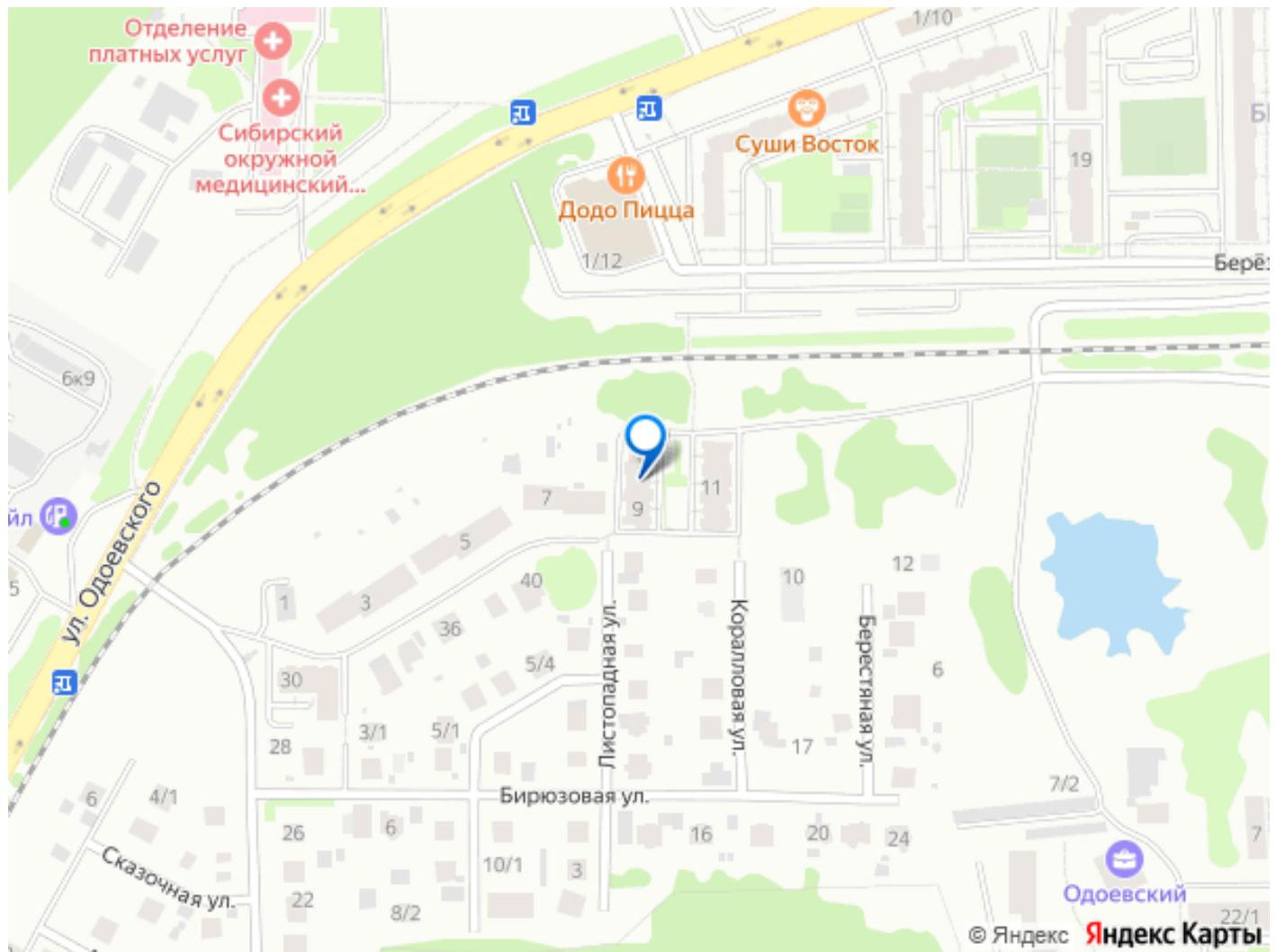
### Описание

В продажу предлагается помещение, расположено на цокольном этаже жилого дома, с большими окнами и отдельным входом. Помещение хорошо подойдет для занятий йогой, пилатесом, тренировок. Помещение состоит из трех комнат, просторного холла совмещенного с кухонным пространством. Раздельный сан.узел с водонагревателем(в каждом установлен унитаз ,в одном душевая кабина) -В холле при входе можно организовать комнату ожидания с раздевалкой ,так как



имеется просторный шкаф-гардеробная. -В меньшей комнате удобная система хранения с двумя вместительными шкафами по обе стороны (для хранения инвентаря). - В средней комнате можно организовать комнату отдыха ,так есть шкаф с системой хранения. -В большой комнате зал непосредственно для занятий . В нем: - очиститель воздуха, -кондиционер, -акустика. По всему помещению установлены: пожарная сигнализация и приточная вентиляция, теплый пол, есть вывод под стиральную машину. Печка ,вытяжка , посудомоечная машина , кухонный гарнитур так же остаются при продаже. В помещении сделан качественный ремонт: Стены-Декоративная штукатурка, Полы-Керамогранит, Потолки-Армстронг Санузел-кафель. Документы готовы к продаже . !!!! ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ!!!!!!! В ГУСТО НАСЕЛЁННОМ МИКРОРАЙОНЕ.

Просмотр по предварительной договорённости. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России