

Создано: 18.12.2025 в 13:09

Обновлено: 21.12.2025 в 04:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выставочная улица, 15/1**

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выставочная улица,
15/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Выставочная](#)

Офис

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

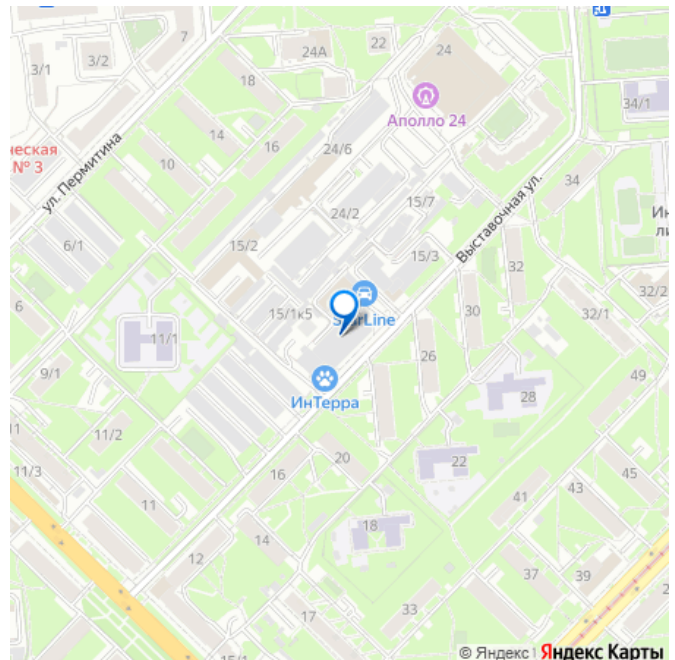
В продаже офисное помещение в Административном здании/ Бизнес-центре. Удобный, комфортный 2 этаж. Отличное вложение капитала, офис по стоимости 2-комнатной квартиры, а доходность сдачи в аренду выше. Площадь офиса 54 кв.м, продуманная планировка офиса. Кондиционирование. Возможна продажа с мебелью. Имеется возможность подведения воды и канализации. Высокие потолки. Зимой очень теплый офис. Светлый, теплый,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523900>

СМК-недвижимость, СМК-недвижимость

79137728670

для заметок



солнечный офис. На этаже всего 4 офиса.
Доступ в здание круглосуточный, на 1 этаже охрана. Достаточное количество парковочных мест, плюс есть закрытая парковка под шлагбаумом. Продажа от собственника, без комиссии для покупателя. Агентство является действующим членом НАР (Новосибирская Ассоциация Риэлтеров). Наша профессиональная деятельность застрахована на сумму 100 млн. руб. Из-за переадресации звонков, время ответа специалиста может быть увеличено, пожалуйста, дождитесь ответа специалиста. Ждем на просмотр.



