

Создано: 15.08.2025 в 11:06

Обновлено: 03.01.2026 в 10:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плотинная, 2/7****2 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плотинная, 2/7

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Плотинная](#)

## Офис

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

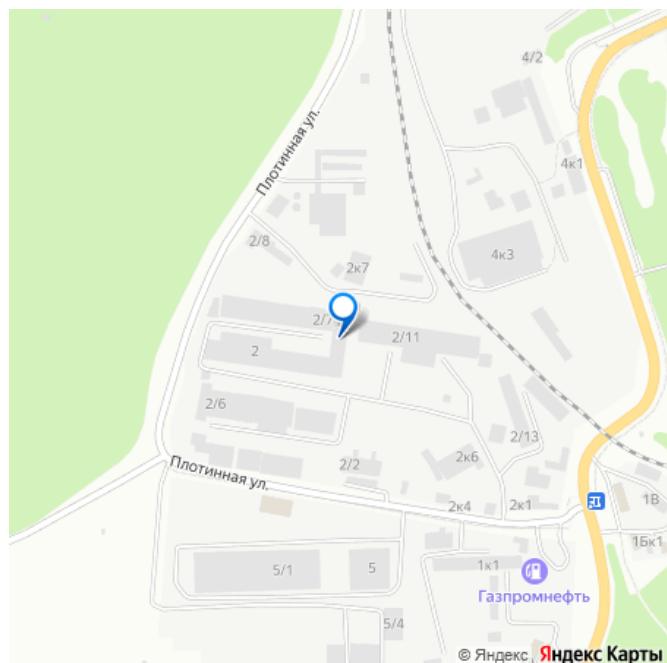
## Описание

Код объекта: 1732943. Уникальное предложение для вашего бизнеса! Продаётся офис в Новосибирске, в Советском районе, на улице Плотинная, 2/7. Это идеальное место для развития вашего дела благодаря удачной локации и отличной инфраструктуре. Офис расположен на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного здания, построенного в 1990 году. Высота потолков — три метра, общая площадь — 54 квадратных метра. Помещение имеет свободный доступ, общий вход,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158>  
572

**Ольга Девченко, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



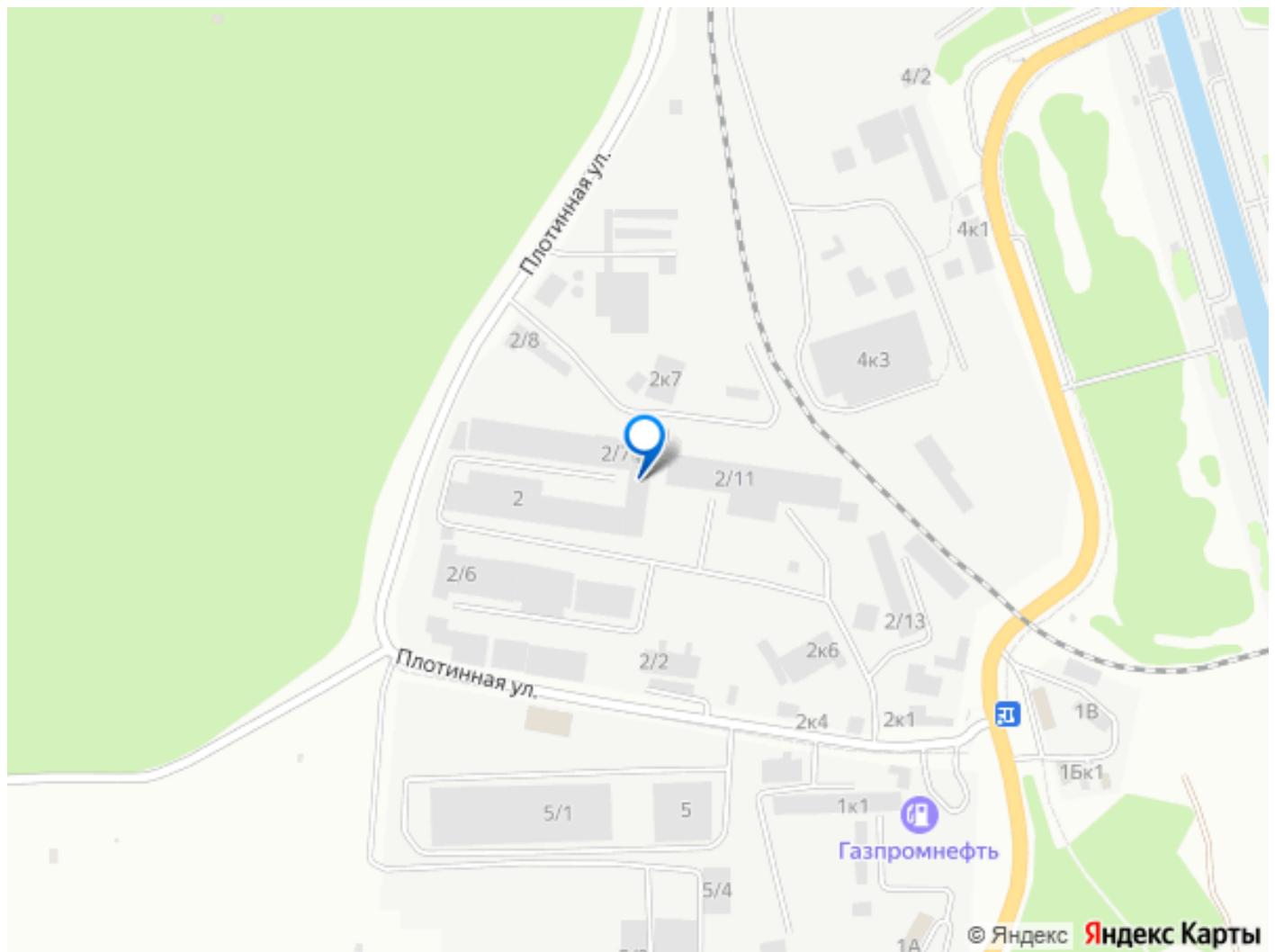
косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу приступить к обустройству рабочего пространства без дополнительных вложений. В офисе уже подведены интернет и вентиляция, установлена пожарная сигнализация. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. На территории есть наземная парковка, что удобно для сотрудников и клиентов. Этот офис подойдёт компаниям, которые ценят функциональность и практичность.

Расположение в микрорайоне Шлюз делает его доступным с разных сторон города, а близость к основным транспортным магистралям сэкономит время на дорогу. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс приобрести офис, который станет основой для успешного бизнеса! Звоните нам прямо сейчас.







Move.ru - вся недвижимость России