

Создано: 12.01.2026 в 07:27

Обновлено: 01.02.2026 в 07:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тимирязева, 58/1**

6 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева,
58/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

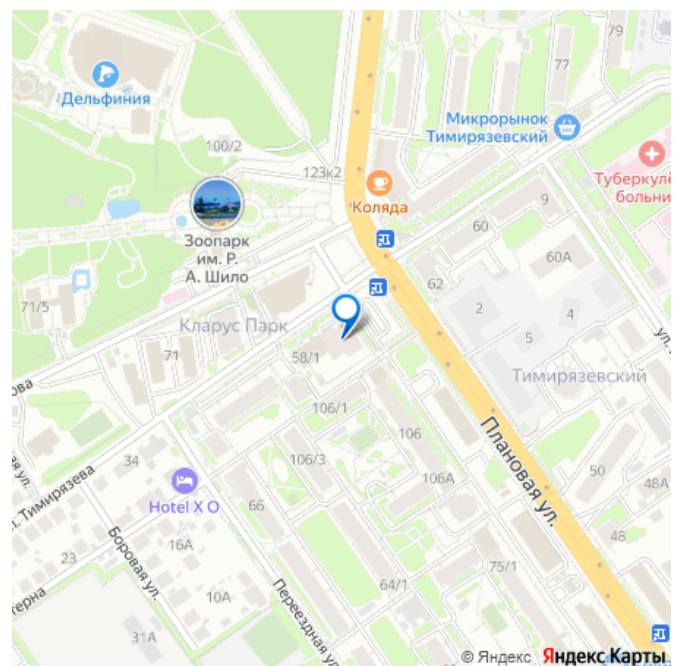
Описание

Предлагаем к продаже офис в Бизнес-центре
Преимущества локации: Офис находится на
3-м этаже Бизнес-центра Рядом остановка
общественного транспорта Окна во двор,
(шума, пыли нет!) Большая автопарковка для
ваших клиентов Привлекательность объекта:
Можно рассмотреть под арендный бизнес
Помещения в данном Бизнес-центре всегда
востребованы Помещение свободного
назначения, возможность использования под
различные виды деятельности Светлое

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287907153>

Илья Александрович Коноплёв, Этажи
79134734683

для заметок



помещения кабинетной планировки, с окнами и лоджией
Потенциал объекта: Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение
Отличное помещения для организации вашего офиса
Описание объекта: Общая площадь помещения 50 кв.м. Высота потолков 2,8 м. Санузел на этаже
Электрическая мощность 10 кВт
Охрана круглосуточная, видео наблюдение на этаже
Интернет
Условия сделки: Быстрый выход на сделку, документы готовы, обременений нет
Звоните, записывайтесь на просмотр!
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.
Код пользователя: 180559
Номер в базе: 9574478

