

Создано: 29.12.2025 в 07:45

Обновлено: 27.01.2026 в 00:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мичурина, 7**

**11 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мичурина, 7

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

**Офис**

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

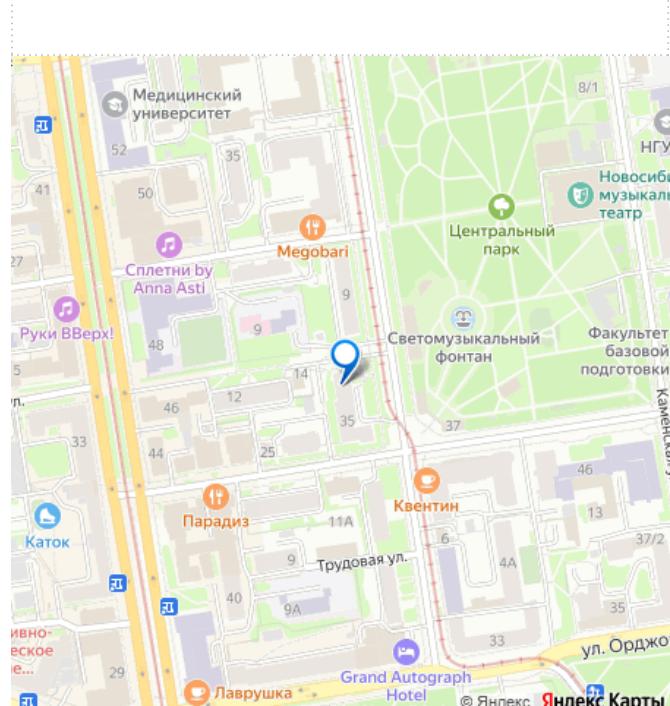
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1601704. Уникальное предложение в Новосибирске: продаётся коммерческое помещение по адресу улица Мичурина, 7. \*Этот кирпичный объект, построенный в 1940 году, обладает рядом преимуществ, благодаря своему месту расположения в самом центре города в 5 минутах ходьбы от метро- станция « Площадь Ленина».Рядом центральный парк, гимназия номер 1. \*Общая площадь помещения составляет 50,3 кв. м, а высота потолков — 2,6 м, \*Витражные окна, \* наличие



для заметок

отдельного входа и свободный доступ в помещение обеспечивают удобство для клиентов и сотрудников. \*Косметический ремонт, \* Помещение угловое, что может быть преимуществом для некоторых видов бизнеса. \*Наземная парковка обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

