

Создано: 03.11.2025 в 15:38

Обновлено: 28.01.2026 в 23:39

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 238**

5 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Офис

Общая площадь

50.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

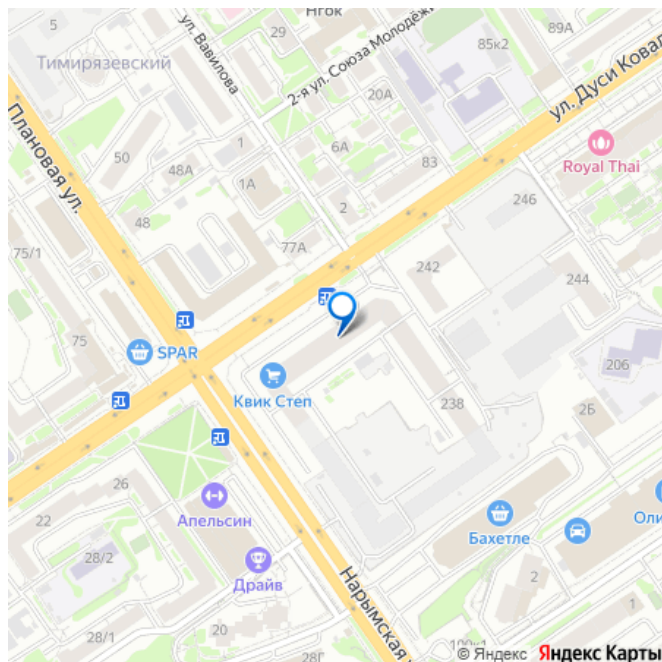
Помещение без обременений, быстрый выход на сделку. В продаже офисное помещение в сданной 12-13 секции ЖК «Ельцовский».

Помещение под самоотделку на втором этаже, два больших окна выходят на восток на ул. Вавилова. Есть возможность провести водопровод при необходимости. Удобное расположение, в шаговой доступности кафе, магазины, банки и другие необходимые объекты. Данное помещение подходит для различных видов бизнеса: офисов, салонов

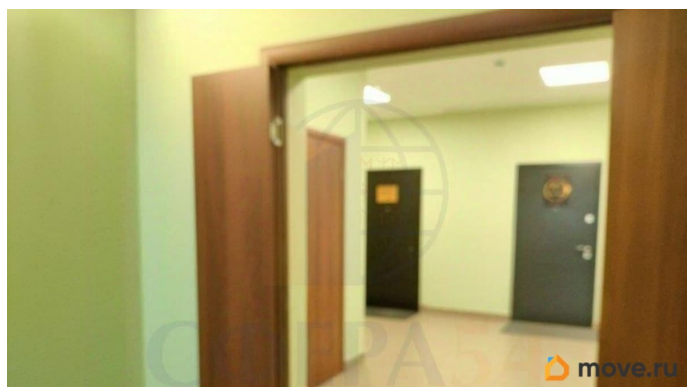
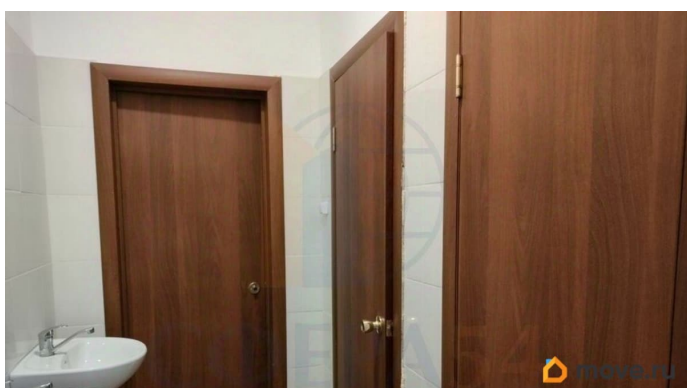
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299375>

Инна Трофименко, СФЕРА 54
79137219846

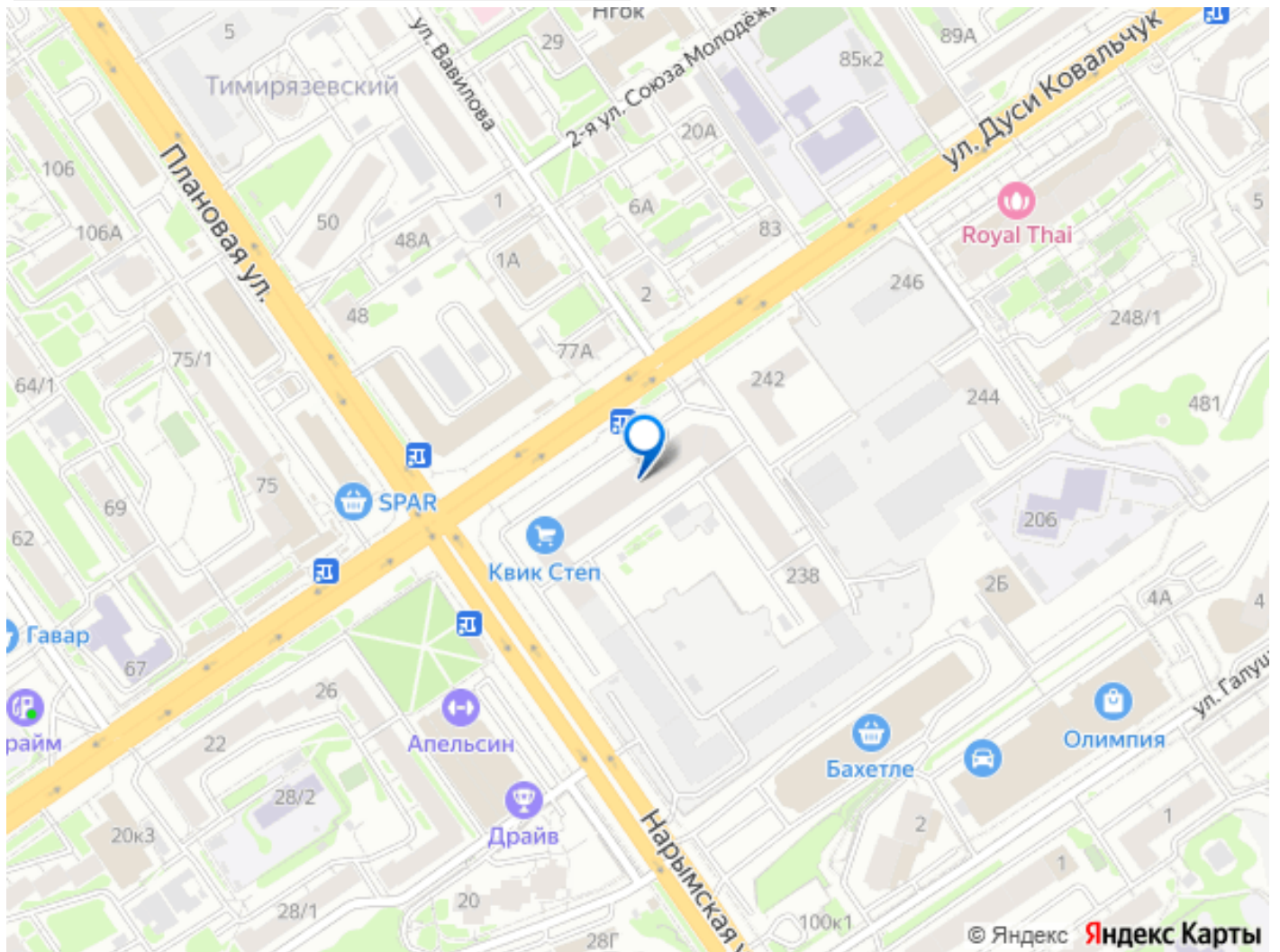
для заметок



красоты, дизайн-студий и других творческих направлений. При покупке данного варианта предусмотрена комиссия.



12-13 блок-секции
План 2-го этажа на отг. +4.500
ул. Вавилова



Move.ru - вся недвижимость России