

Создано: 13.10.2025 в 09:45

Обновлено: 05.12.2025 в 10:26

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 36**

**8 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 36

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

**Офис**

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

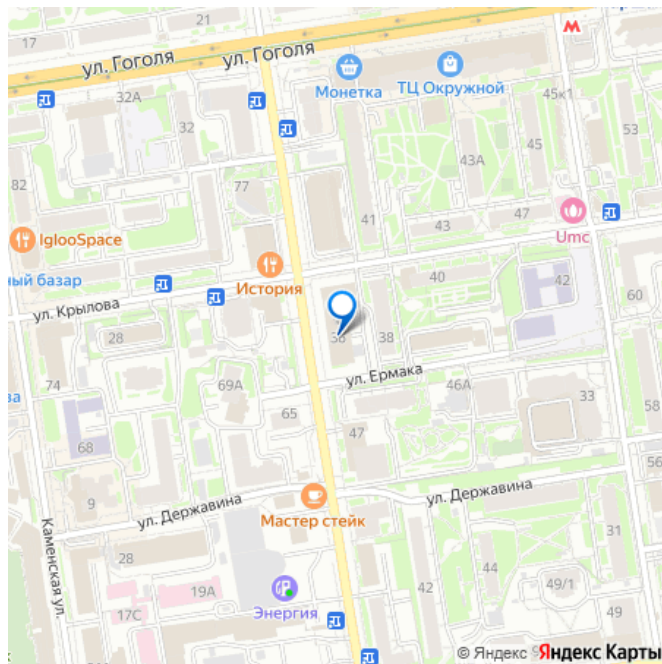
**Описание**

Код объекта: 1606716. Уважаемый клиент!  
Продается офис в Бизнес-центре на Крылова в самом центре нашего города Новосибирск общей площадью 49,4 кв.м. БЦ расположен в середине Фрунзенского микрорайона в Центральном районе города, в 450 метрах от станции метро Маршала Покрышкина на пересечении улиц Крылова и Семьи Шамшиных отличная транспортная доступность. Офис теплый, есть система вентиляции. Характеристики: - Офис состоит из двух помещений кабинетного типа с двумя

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692915>

**Андрей Сапунов, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



отдельными входами. - Свежий современный ремонт в едином стиле. В аренде не был. - В каждом кабинете есть окно. - Высота потолков 2,75 м. - Мощность 10 кВт. - Все коммуникации. - Новые входные двери. Агентство: - На основании эксклюзивного договора - является 100% официальным представителем собственника - Возможно приобретение в ипотеку. Помогу с одобрением - Выдается Сертификат финансовой гарантии безопасности сделки, в соответствии с Положением о гарантийных обязательствах - При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства - Записывайтесь на просмотр по предварительной договоренности по телефону - Остальные вопросы по телефону Звоните!

