

Создано: 25.04.2025 в 12:37

Обновлено: 24.11.2025 в 07:59

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277932285>

**Орхан Абдулалиев, ESTEQ**

**79134736896**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Орджоникидзе, 40**

**3 784 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,  
40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**Офис**

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

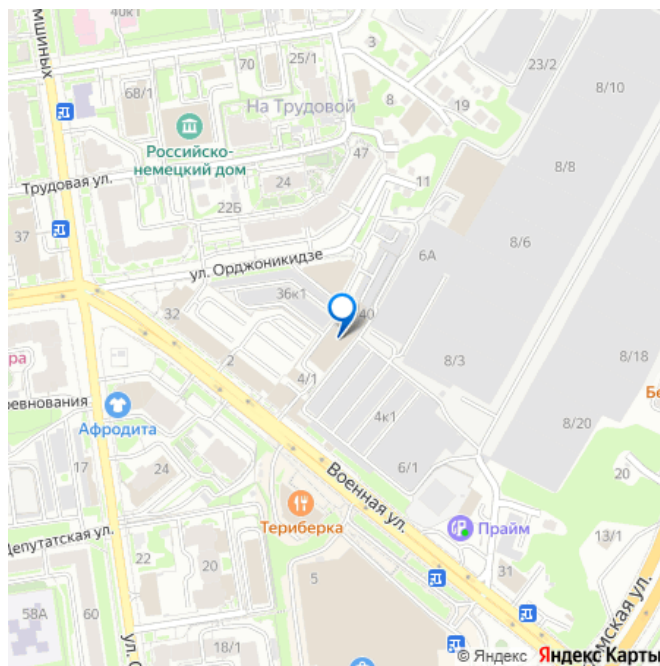
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

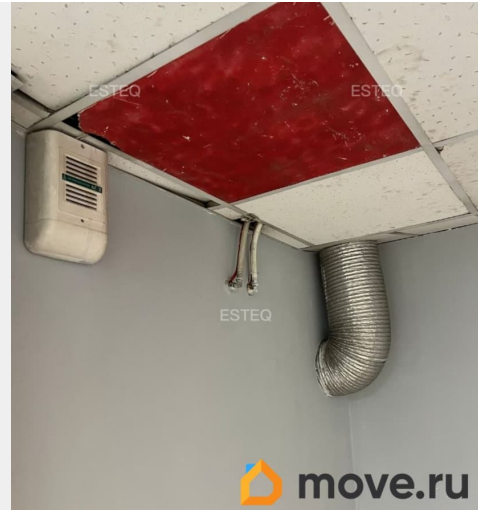
Предлагается в продажу помещение  
свободного назначения по адресу: улица  
Орджоникидзе, дом 40. ОФИЦИАЛЬНЫЙ  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!

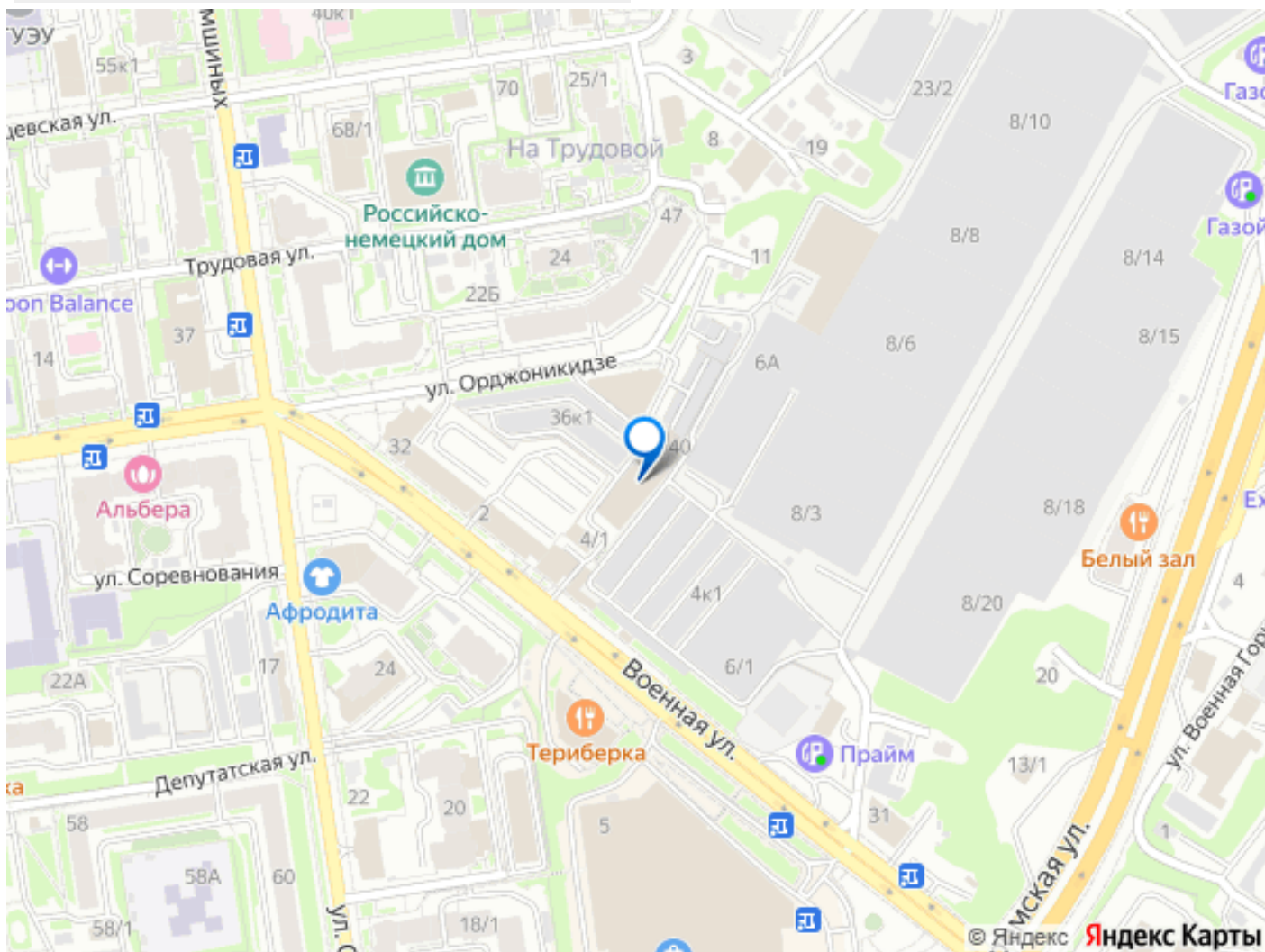
Технические характеристики: - Общая  
площадь 47,3 м<sup>2</sup>; - Высота потолка 2,8 м; -  
Приточно-вытяжная вентиляция; -  
Кабинетная планировка этажа; - Сан.узел на  
этаже; - Помещение подойдет как под офис,  
так и под склад; - Удобная зона разгрузки в  
шаговой доступности от помещения;

для заметок



Коммерческие условия: - Стоимость продажи составляет 80 000 рублей за м2. Итого 3 784 000 рублей; - Продажа от физического лица; - Без обременений; - Быстрый выход на сделку! - Дополнительно оплачивается комиссия АН. Просмотр по предварительной договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России