

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:27

Обновлено: 05.01.2026 в 11:15

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ленинградская улица, 340**

**9 409 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,  
340

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Офис

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

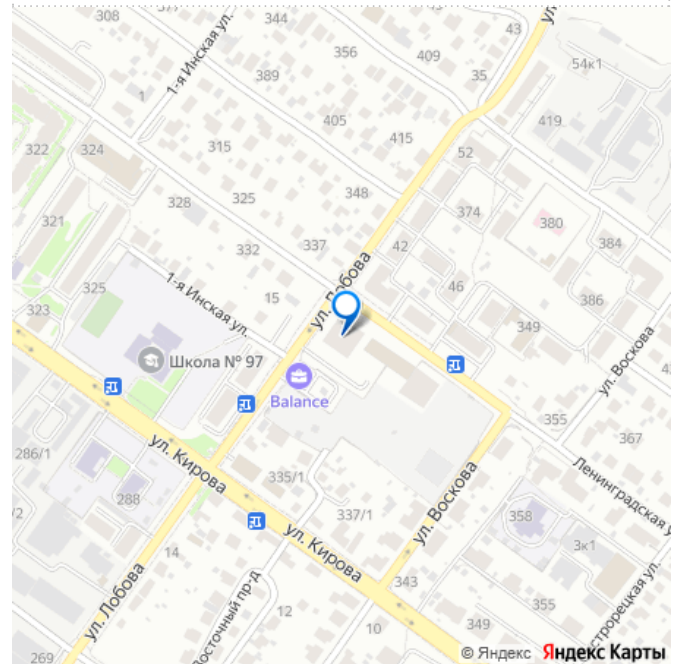
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

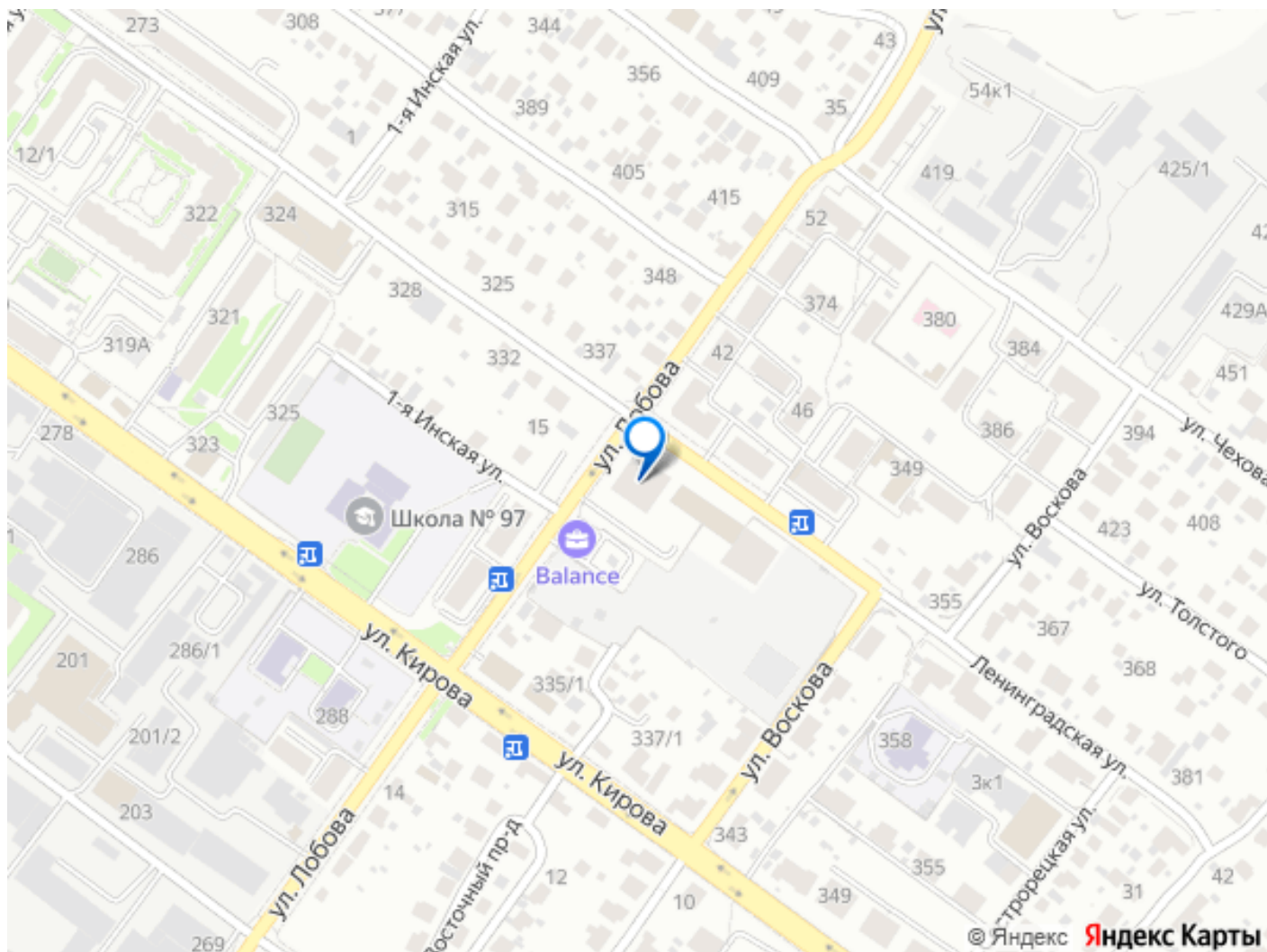
## Описание

Код объекта: 1961454. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Новосибирска! Продаётся офисное помещение площадью 45,9 кв. м на первом этаже 20-этажного кирпично-монолитного здания по адресу Ленинградская улица, 340. Свободная планировка white box позволяет адаптировать пространство под любые нужды вашего бизнеса. Высота потолков 3,3 м открывает дополнительные возможности

для заметок



для дизайна интерьера. Помещение находится на углу здания, что обеспечивает хорошую видимость для вывески вашей компании. Монолитный каркас здания гарантирует высокую надёжность и долговечность конструкции. Центральное отопление создаёт комфортные условия для работы. Свободный доступ в помещение упрощает организацию рабочего процесса. Это идеальный выбор для предпринимателей, желающих быстро запустить свой бизнес в престижном районе с отличной транспортной доступностью. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. адрес объекта технически невозможно указать, поэтому указан ближайший адрес .



Move.ru - вся недвижимость России