

Создано: 10.12.2025 в 06:43

Обновлено: 16.12.2025 в 15:30

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ленинградская улица, 340**

**9 206 550 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,

340

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Офис

Общая площадь

44.91 м<sup>2</sup>



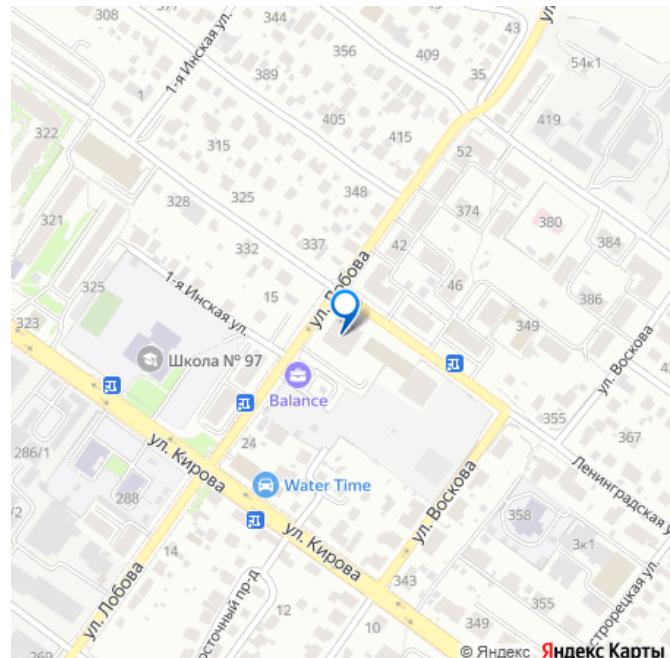
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1961511. Уникальное предложение для бизнеса в Новосибирске: продаётся офис площадью 44,91 кв. м на первом этаже 20-этажного кирпично-монолитного здания по адресу Ленинградская улица, 340. Год постройки — 2025. Это современное и функциональное пространство с ремонтом white box, которое идеально подойдёт для различных видов деятельности. Высота потолков 3,3 метра создаёт ощущение простора и позволяет

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287320>

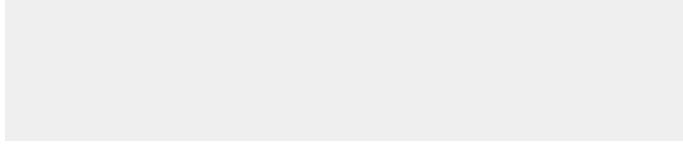
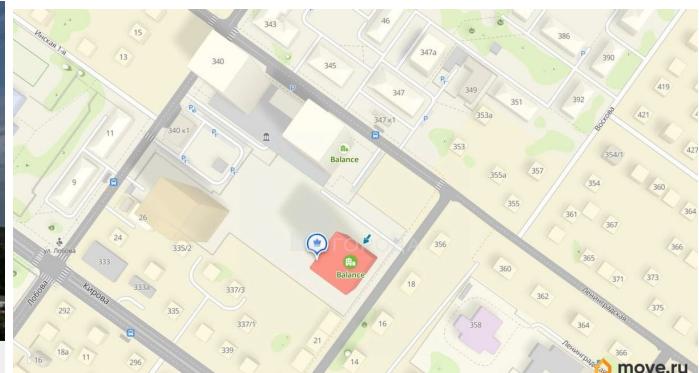
378

**Новосибирск Города Новосибирск,  
Города Новосибирск**

**79137501780**

для заметок

реализовать различные дизайнерские решения. Свободный доступ в помещение и общий вход обеспечивают удобство для сотрудников и клиентов. Центральное отопление гарантирует комфортные условия в любое время года. Офис расположен на первом этаже, что удобно для посетителей. Угловое расположение может стать дополнительным преимуществом для тех, кто хочет выделиться и привлечь внимание. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем современного офиса в одном из лучших деловых районов Новосибирска! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Адрес объекта технически невозможно указать, поэтому указан ближайший адрес.

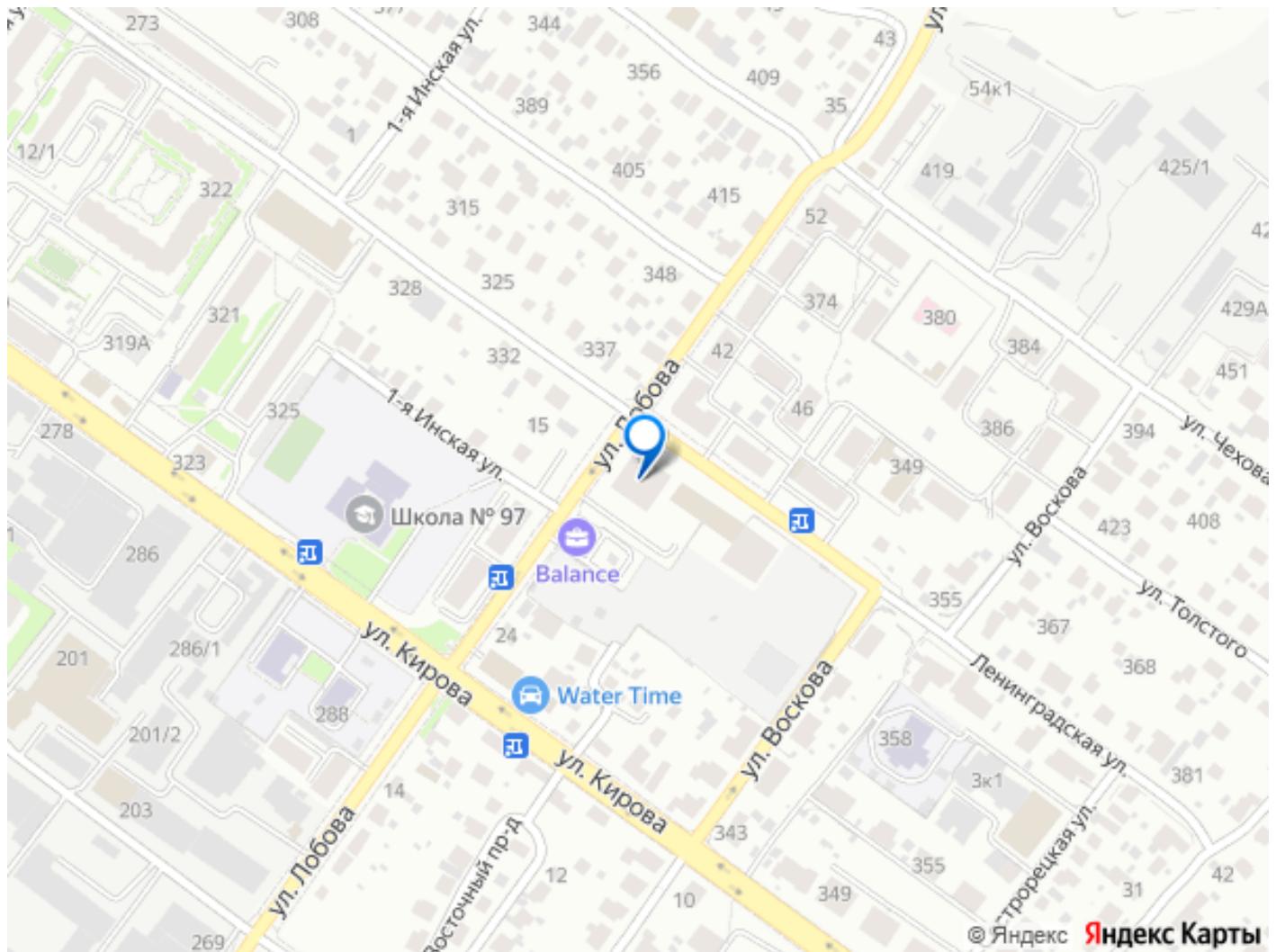


### Торговое помещение №8

▲ ул. Ленинградская



▲ ул. Победы  
▼ ул. Кирова



Move.ru - вся недвижимость России