

Создано: 10.02.2025 в 08:02

Обновлено: 07.05.2025 в 08:07

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276514>

185

**Собственник**

**79137272547**

для заметок

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Иванова, 8**

**8 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Иванова, 8

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Иванова](#)



## Офис

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

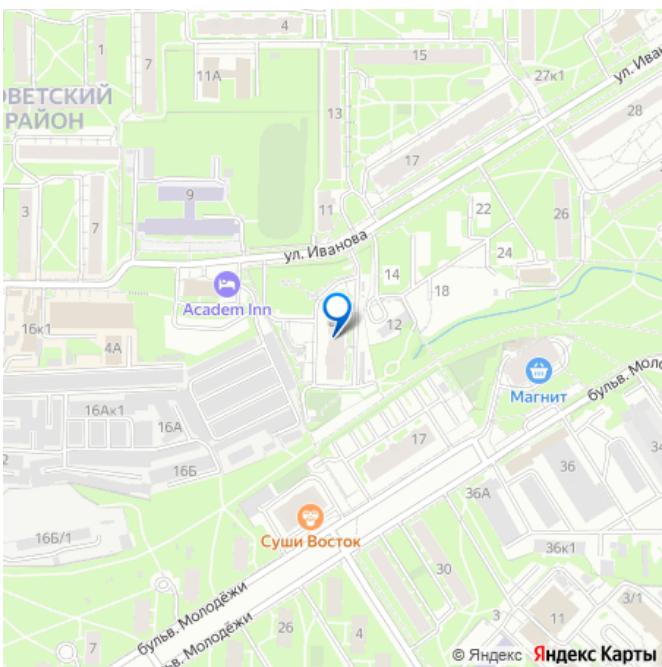
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

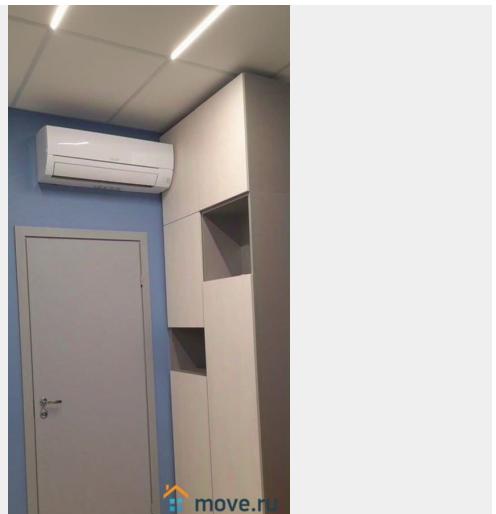
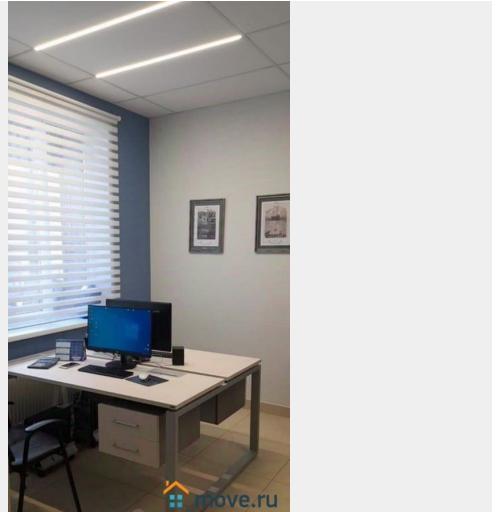
[Коммерческая недвижимость](#)

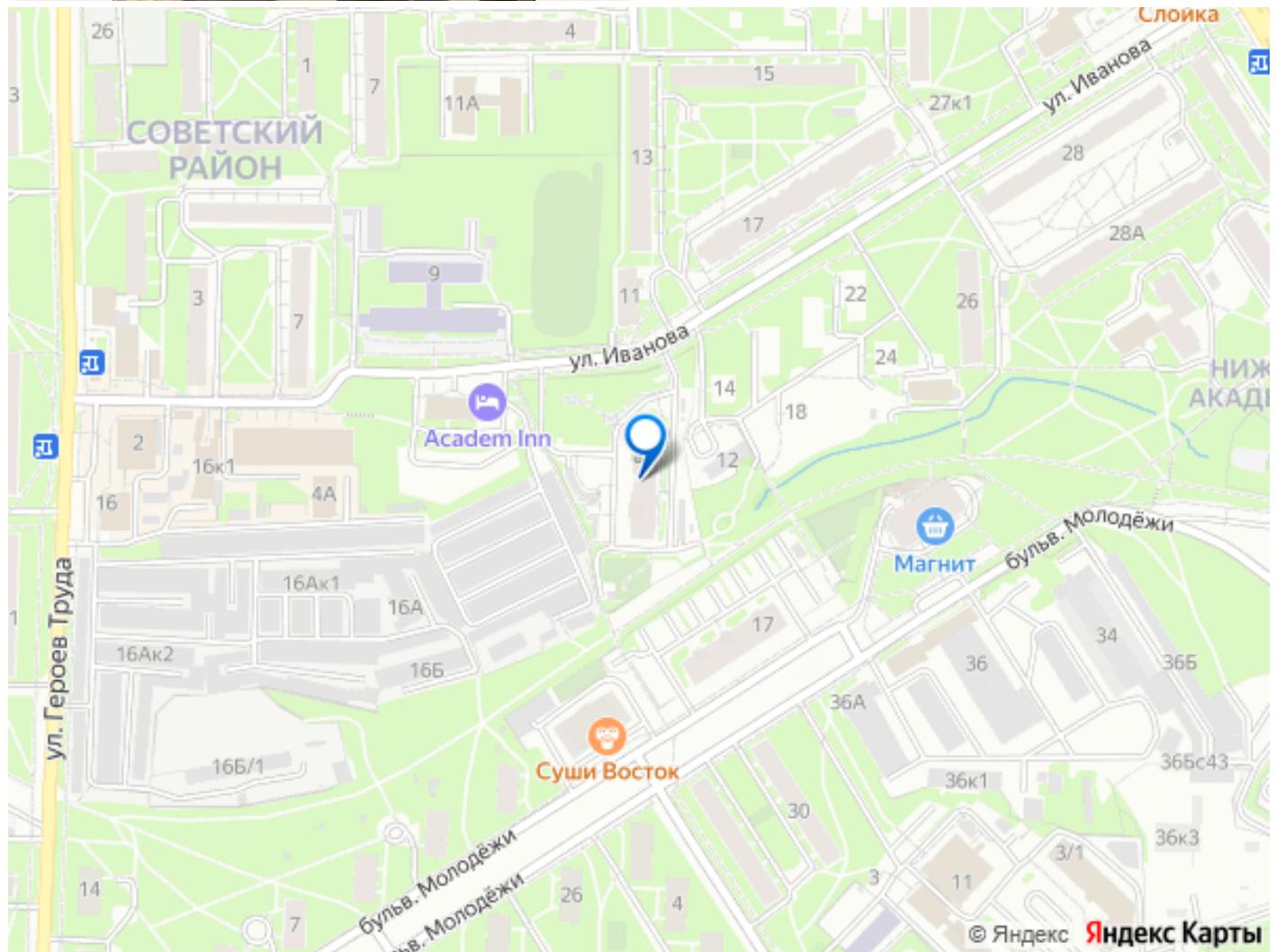
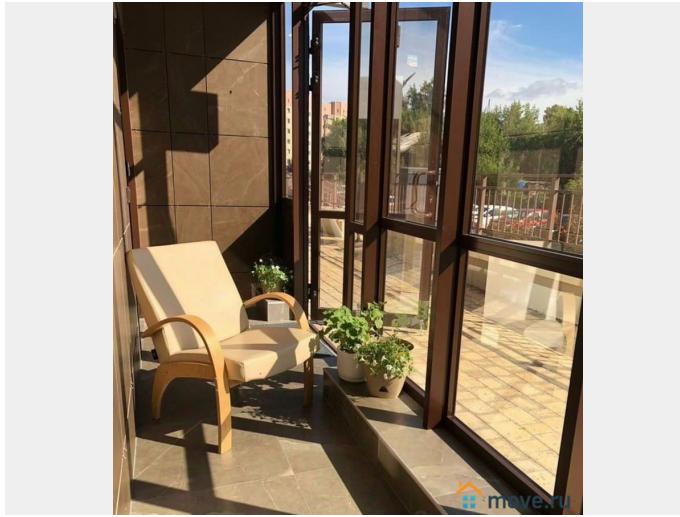
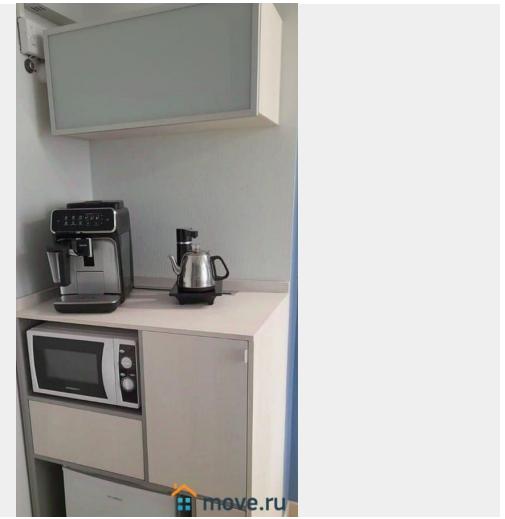
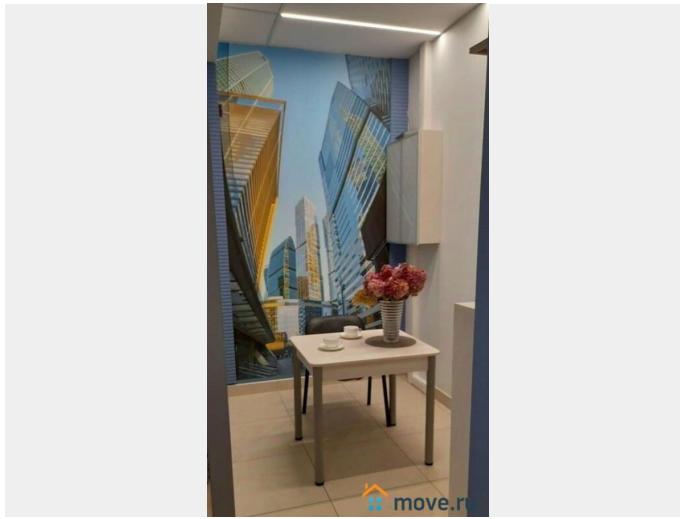


## Описание

Офис с отдельным входом на 1 этаже жилого дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Иванова, 8. Отличное расположение в доме комфорт-класса, 2020 года постройки Vivanova, с огороженной охраняемой придомовой территорией. Двор благоустроен: разбиты газоны и цветники, оборудованы детская и спортивная площадки, имеется наземная парковка. Рядом проходят маршруты общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Помещение состоит

из 1 комнаты, кухонной зоны, уборной комнаты, коридора и тамбура. Общая площадь составляет 43,1 м<sup>2</sup>. В офисе выполнен дизайнерский ремонт. Кухонная зона отделена матовым стеклом и оснащена встроенным шкафом для посуды и бытовой техники. В центральной части комнаты установлен кондиционер, шкаф для рабочих документов, рабочие столы. Коридор оборудован приточным очистителем воздуха Tion, шкафом для одежды. В офисе проведены пожарная и охранная сигнализация, интернет кабель (провайдер Сибирские сети), центральное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение (7 квт). Светлый, уютный офис для комфортной работы ждет вас!





© Яндекс Карты

