

Создано: 23.04.2021 в 07:05

Обновлено: 11.12.2025 в 07:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 17**

**80 640 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 17

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Офис

Общая площадь

384 м<sup>2</sup>



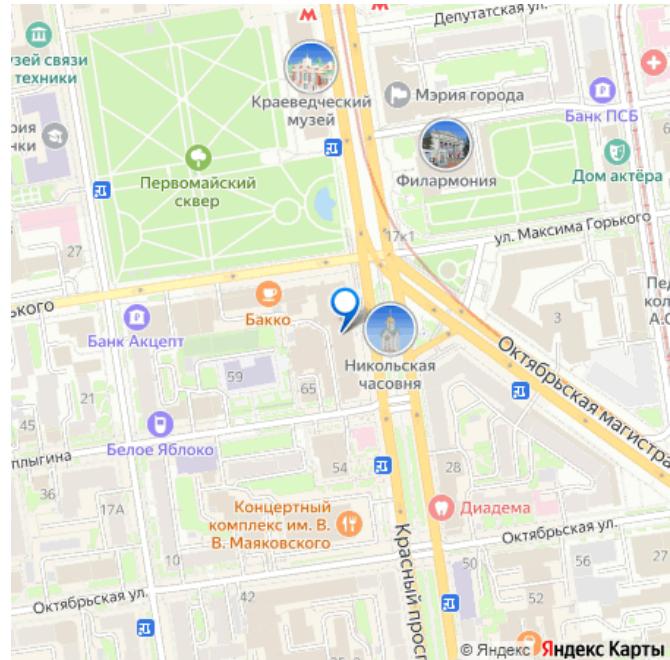
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается к продаже сразу ДВА ЭТАЖА (9-ый и 10-ый) универсальных помещений в здании, расположенном в самом центре Новосибирска! В объявлении указана стоимость одного этажа: цена - подарок!

Площадь этажа: 384,2 квадратных метров.

Коридорная система. Помещения просторные, светлые. Престижное месторасположение, хорошая узнаваемость, высокий автомобильный и пешеходный трафик (до 12 000 человек в день), шаговая доступность от площади Ленина, множество

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282890>

845

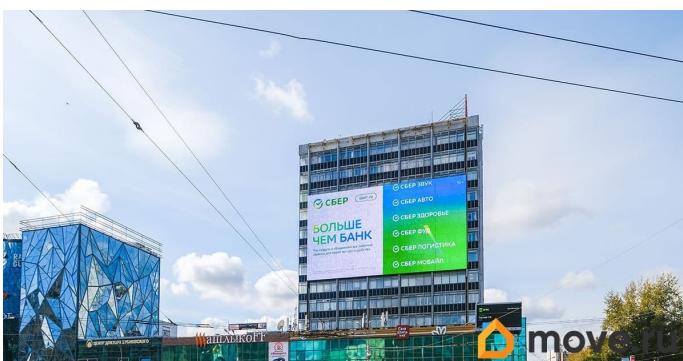
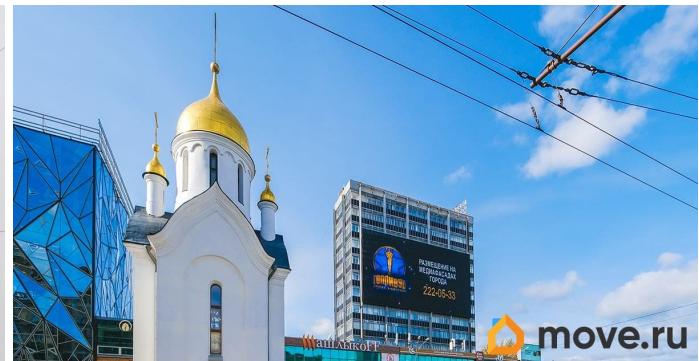
**Екатерина Ковалева, Агент Pro**

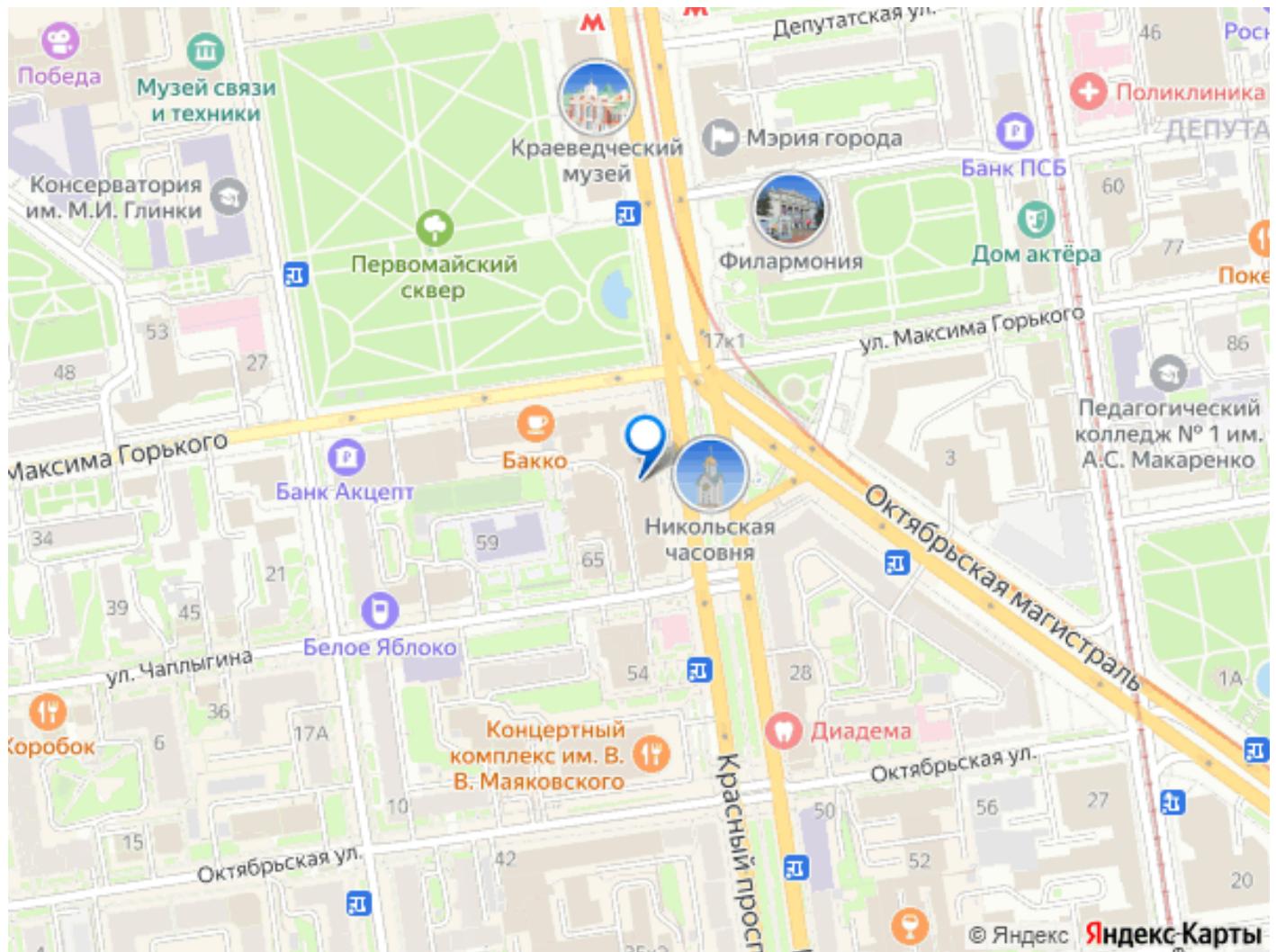
**79139114760, 7913472  
2837**

для заметок

заведений общепита, бутиков, магазинов на ваш выбор. Все это делает объект идеальным для размещения офиса современной успешной компании, страховой группы, учебного заведения, бизнеса. Очевидным преимуществом данного предложения является роскошный панорамный вид на главную магистраль города Красный проспект, историческое здание Краеведческого музея, мэрии города Новосибирска, Октябрьскую магистраль (деловой центр города). В центре большого города очень актуальна проблема парковок. В данном случае, это решается просто! Во дворе здания действует 3-х этажная надземная парковка. Приглашаем на просмотр в любое время по договоренности! Торг возможен! Удачного Вам выбора! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данное предложение не является публичной офертой.







Move.ru - вся недвижимость России