

Создано: 13.01.2026 в 08:42

Обновлено: 30.01.2026 в 05:00

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Орджоникидзе, 40**

**3 267 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,  
40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Офис

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

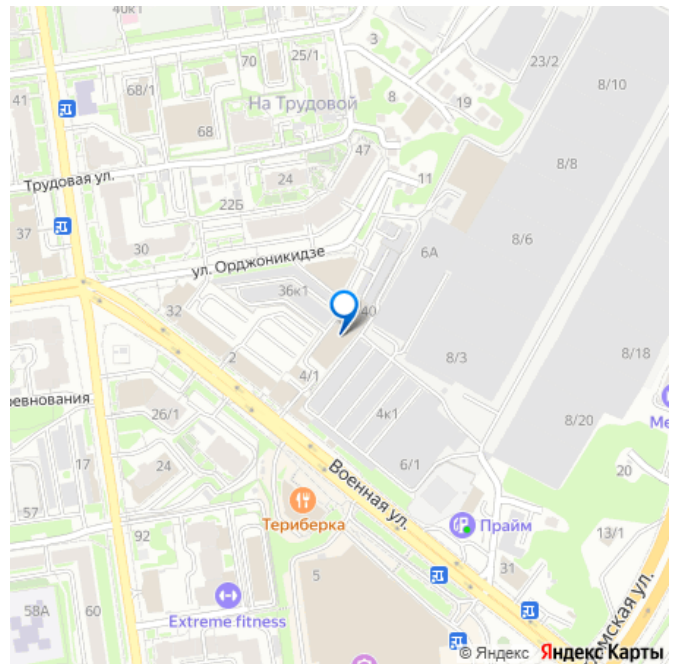
## Описание

Офис 27 м<sup>2</sup> рядом с. Пл. Ленина Прямая продажа от собственника. Без комиссии. Ипотека — поможем с оформлением. О помещении: Площадь: 27 м<sup>2</sup> Потолки 3 м Этаж коридорного типа Круглосуточный доступ Охрана на входе Помещение свободно — заезжайте сразу после покупки Отличная локация: 5 минут пешком до м. Площадь Ленина Рядом ТЦ «Аура» 2 платные парковки рядом 2 санузла на этаже Подходит под офис, услуги, IT, обучение и др. В наличии

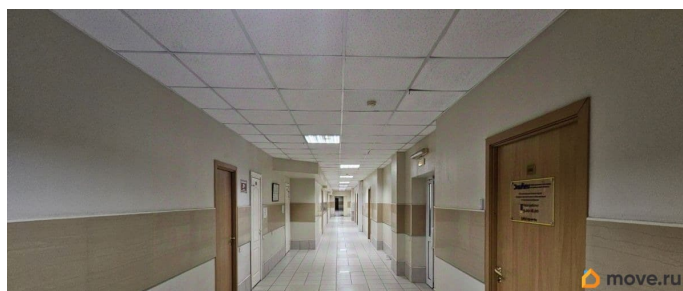
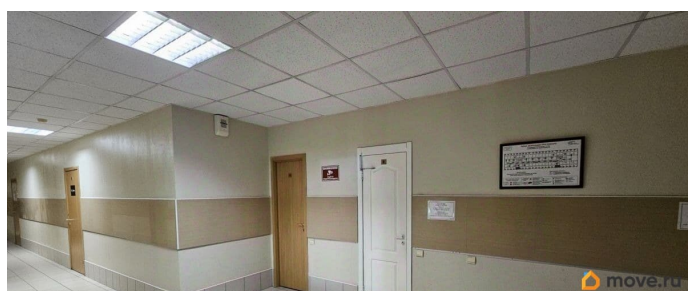
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933207>

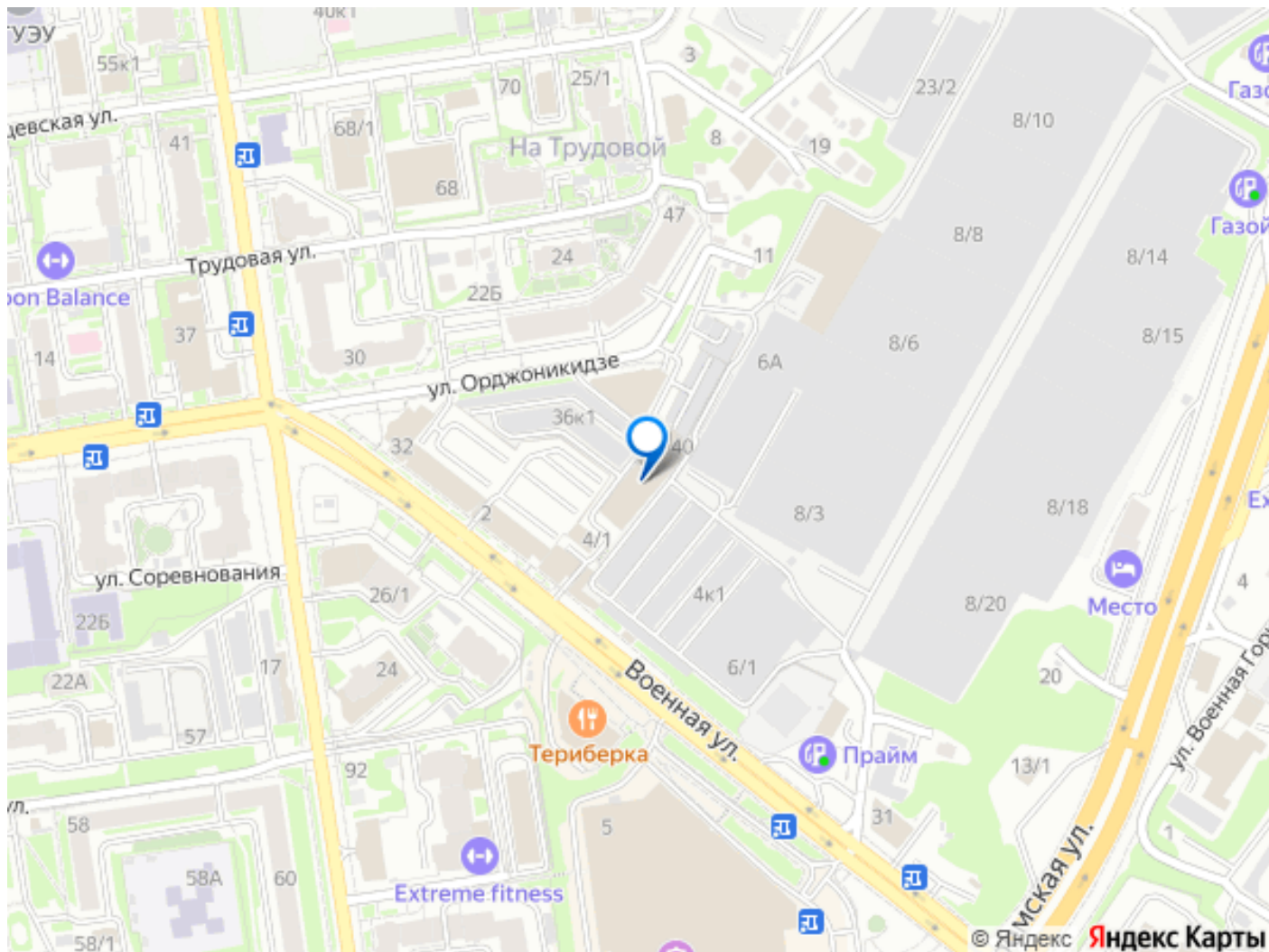
**Максим Гордиенко, ОГНИ  
НОВОСИБИРСКА  
79137823732**

для заметок



также другие офисы: — С арендаторами и  
без — Разной площади Номер объекта:  
#1/703664/51





Move.ru - вся недвижимость России