

Создано: 13.10.2025 в 12:26

Обновлено: 27.11.2025 в 15:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 1905 года, 23**

**49 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 23

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

## Офис

Общая площадь

263.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается к продаже уникальное помещение в центре. Общая площадь 263, 4 кв.м. З этажа + мансарда и подвал В помещении частично выполнен ремонт: - произведена полная замена крыши мансарды; - установлены новые алюминиевые окна; - новая система отопления и электрики; - керамогранит частично уложен (остальной закуплен и находится на объекте) Два отдельных входа Э/мощность 16 кВт.

Юридический аспект: - по документам жилое помещение; - собственник юридическое лицо.

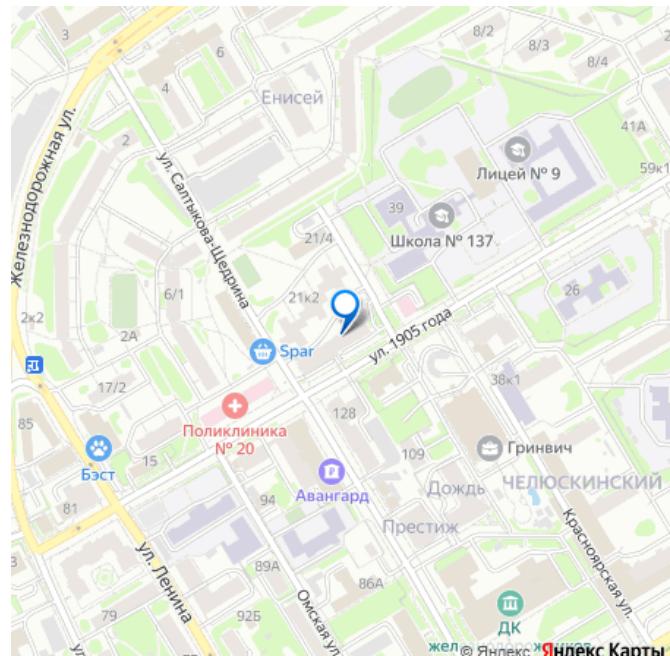
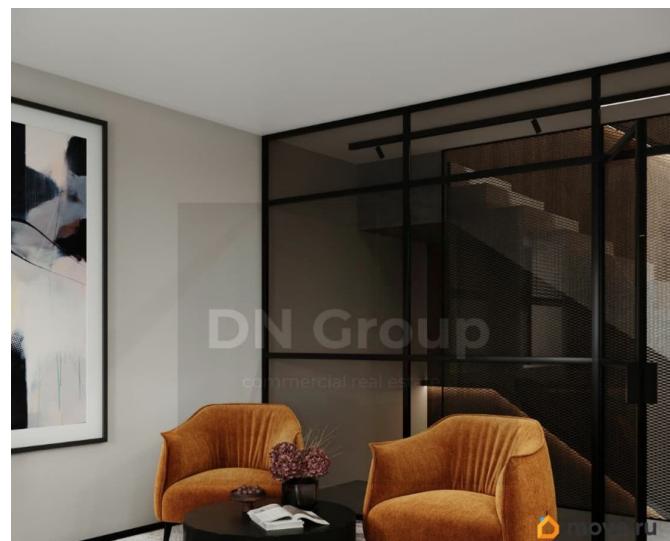
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692>

912

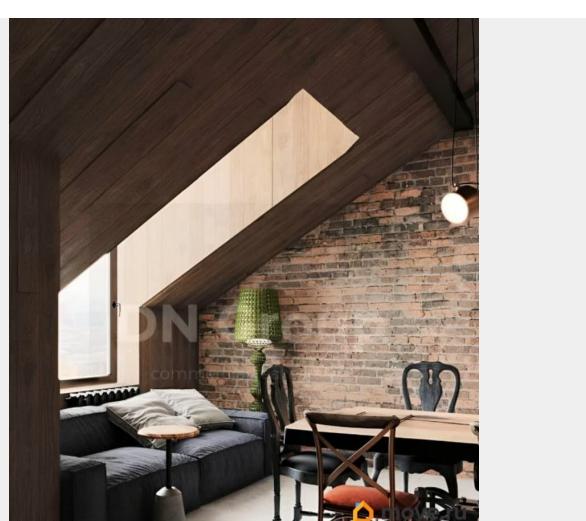
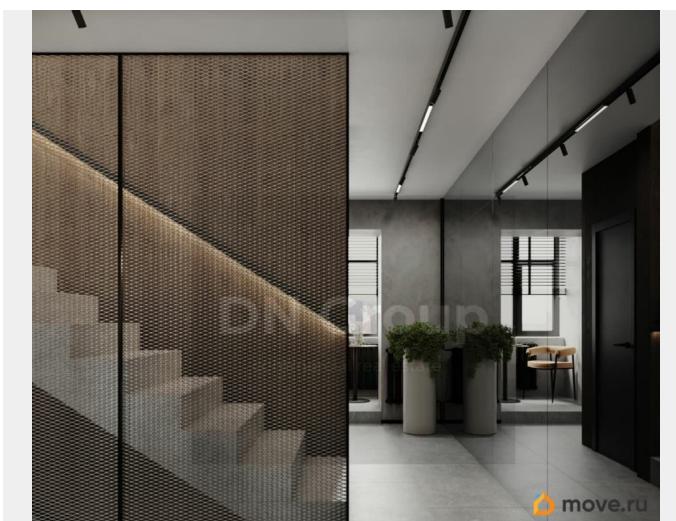
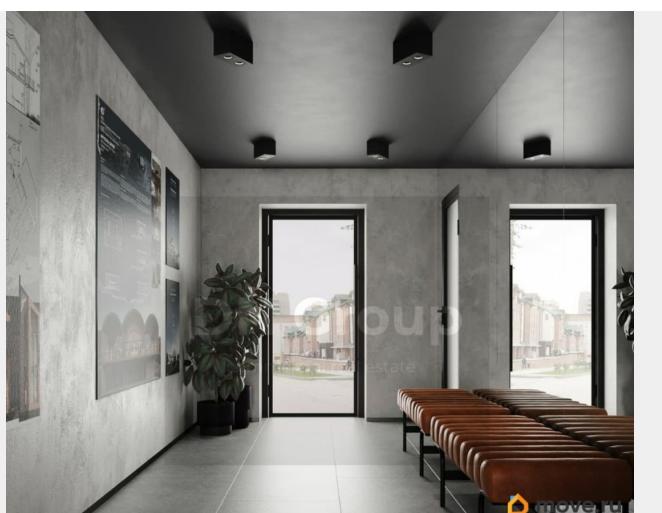
**DN Group, DN Group**

**79137120829**

для заметок

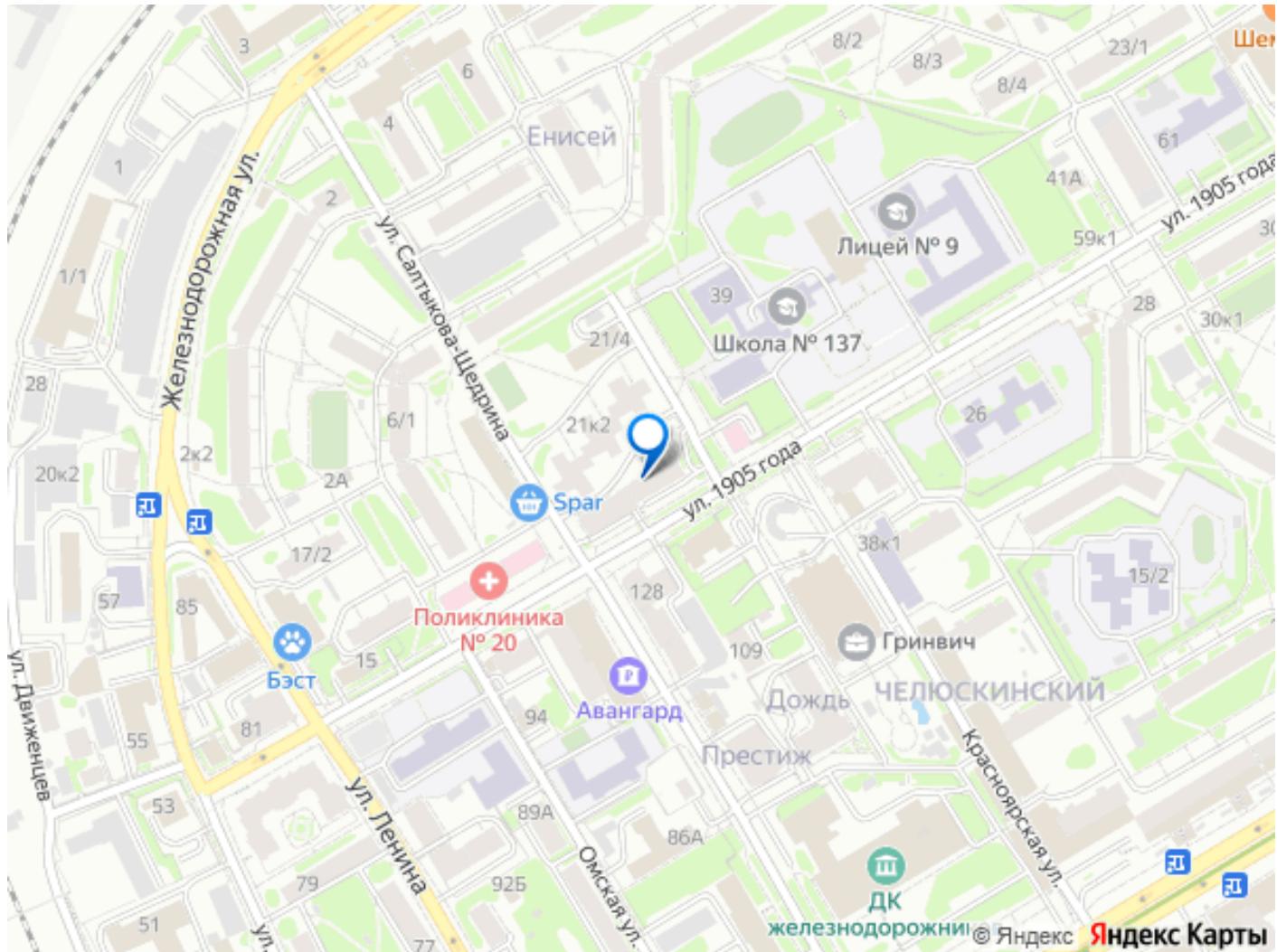


Коммерческий аспект: Стоимость продажи 49 000 000 рублей. Консалтинговая компания DN Group - официальный эксклюзивный представитель собственника! Без комиссии для покупателя!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России