

Создано: 02.07.2024 в 05:34

Обновлено: 11.12.2025 в 02:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
Депутатская улица, 46**

63 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская улица, 46

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

253 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

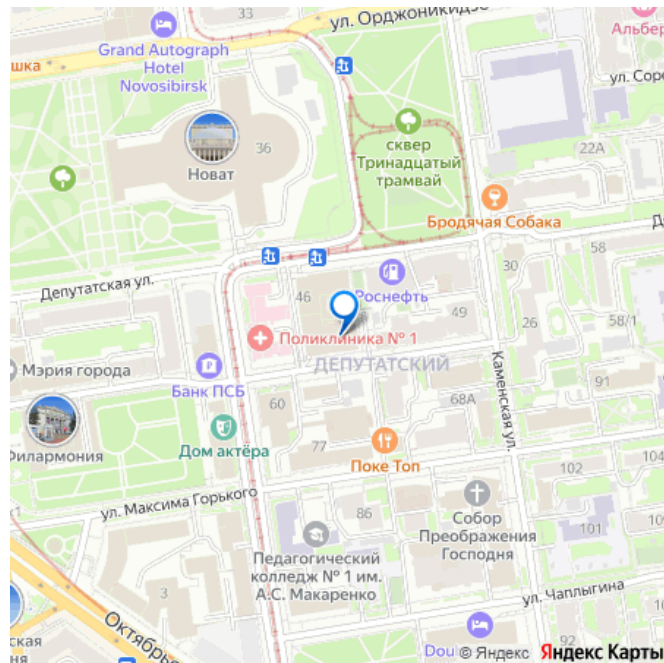
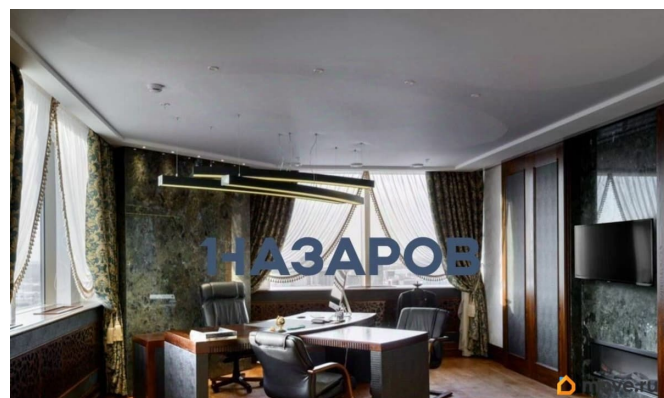
К продаже представлен уникальный офис в самом центре г. Новосибирска в деловом «Ситицентре». Площадь эксклюзивного пространства 253 м², сочетающего в себе стиль, изысканность, престиж, удобство, роскошь и комфорт. Местоположение: В двух пешеходных минутах от станции метро Площадь Ленина. Этаж: 22. В здании делового центра установлены скоростные лифты. Качество пространства: Предлагаемое к покупке помещение находится в идеальном интерьерном состоянии. Говорить о безупречном качестве ремонта можно бесконечно долго, но лучше его увидеть и

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9265364857>

**Наталья Дерунец, Компания
«НАЗАРОВ»**

79137268611

для заметок



оценить своими глазами. Дизайн интерьера, мебели и отделки: Помещение продаётся полностью с мебелью и дизайнерскими предметами интерьера, изготовленными индивидуально под каждое помещение офиса. Магической изюминкой интерьера является композиция из двух слэбов Лабрадорита - ценного самоцвета, привезённого с острова Мадагаскар. В главном кабинете и переговорной на полу используется уникальная инженерная доска из дуба, производства - Нидерланды. Коммуникации: Установлены камеры видеонаблюдения. Охранно-пожарная сигнализация. Наличие кондиционеров во всех помещениях. Наличие двух санузлов для гостей и сотрудников офиса, а также одного камерного индивидуального санузла с изысканным санфаянсом, и стильной душевой кабиной. Выделенная мощность: 30 кВт Высота потолка: 3,3 м. Общая площадь: 253 кв.м. Цена продажи (кв.м., руб.): 252 500 Цена продажи (общая, руб.): 63 900 000

