

Создано: 26.01.2025 в 16:51

Обновлено: 28.01.2026 в 18:13

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Некрасова, 50**

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Некрасова, 50

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

**Офис**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>



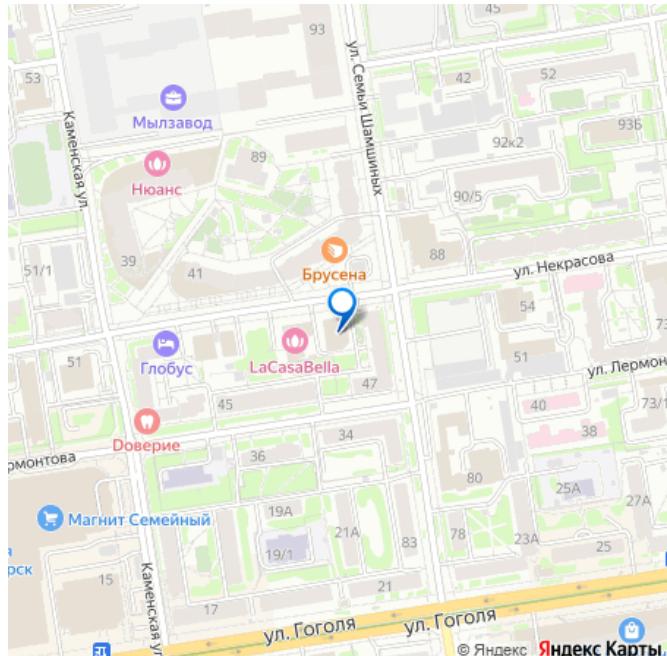
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПРОДАЕТСЯ помещение свободного назначения 21 кв.м. в Бизнес-центре на Некрасова - 50. Помещение находится на 8-м этаже кирпичного 9-тиэтажного здания Бизнес-центра в самом центре города, напротив престижный жилой комплекс «Огни Сибири». Рядом метро Красный проспект и Покрышкина, торговые центры «Галерея», «Юпитер», подземные и наземные автостоянки. Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности, всегда

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285751>  
985

**Проспект, Проспект**

**79132021879, 7913932  
5399**

для заметок

востребовано, очень хорошо сдается! Высота потолков 2,7м. Все коммуникации центральные. Возможна продажа с мебелью. Помещение не оснащено мокрой точкой, санузел на этаже, прямо напротив офиса. Охрана круглосуточная, видео наблюдение на всех этажах. Коммерческое помещение без обременений, оформлено на физическое лицо. Есть ИП, ООО, налогообложение -УСН. Просмотр в любое время по договоренности! Дополнительно оплачивается комиссия с Покупателя, если Покупателем выступает частное лицо, чьи интересы не представляет другое АН.

