

Создано: 05.11.2025 в 06:49

Обновлено: 23.12.2025 в 12:58

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Военная улица, 9/1**

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 9/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

**Офис**

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

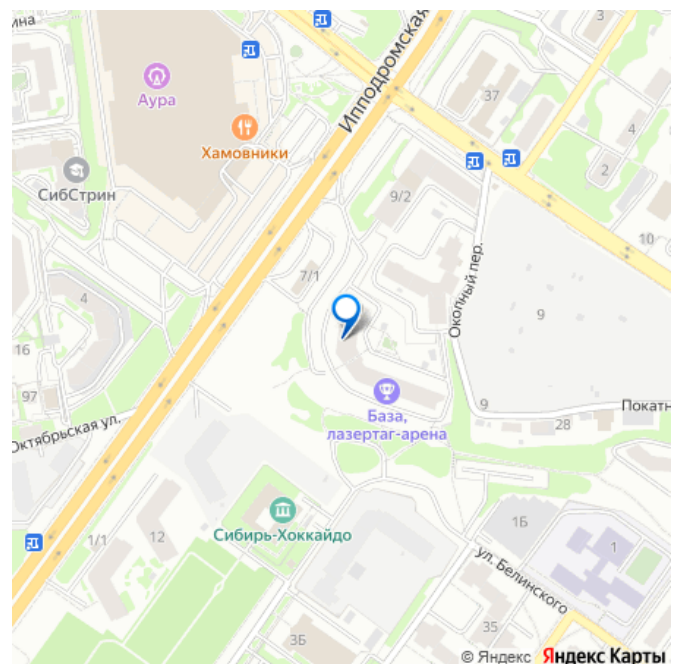
Предлагается в продажу от собственника универсальное коммерческое помещение с ремонтом под Ваш бизнес груминг, цветы, косметический салон, торговое и т.д. Общая площадью - 21,3 м<sup>2</sup>. Адрес: г. Новосибирск, ул. Военная, д. 9/1. Здание построено в 2010 году. Отдельный вход. Первая линия. Полноценный 1 этаж вход с асфальта (по документам - цокольный этаж), высота потолков 3,5 м, санузел, витражные окна, вид на ул. Ипподромскую и ТЦ АУРА. Наличие достаточного количества парковочных мест.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286343600>

**Агент**

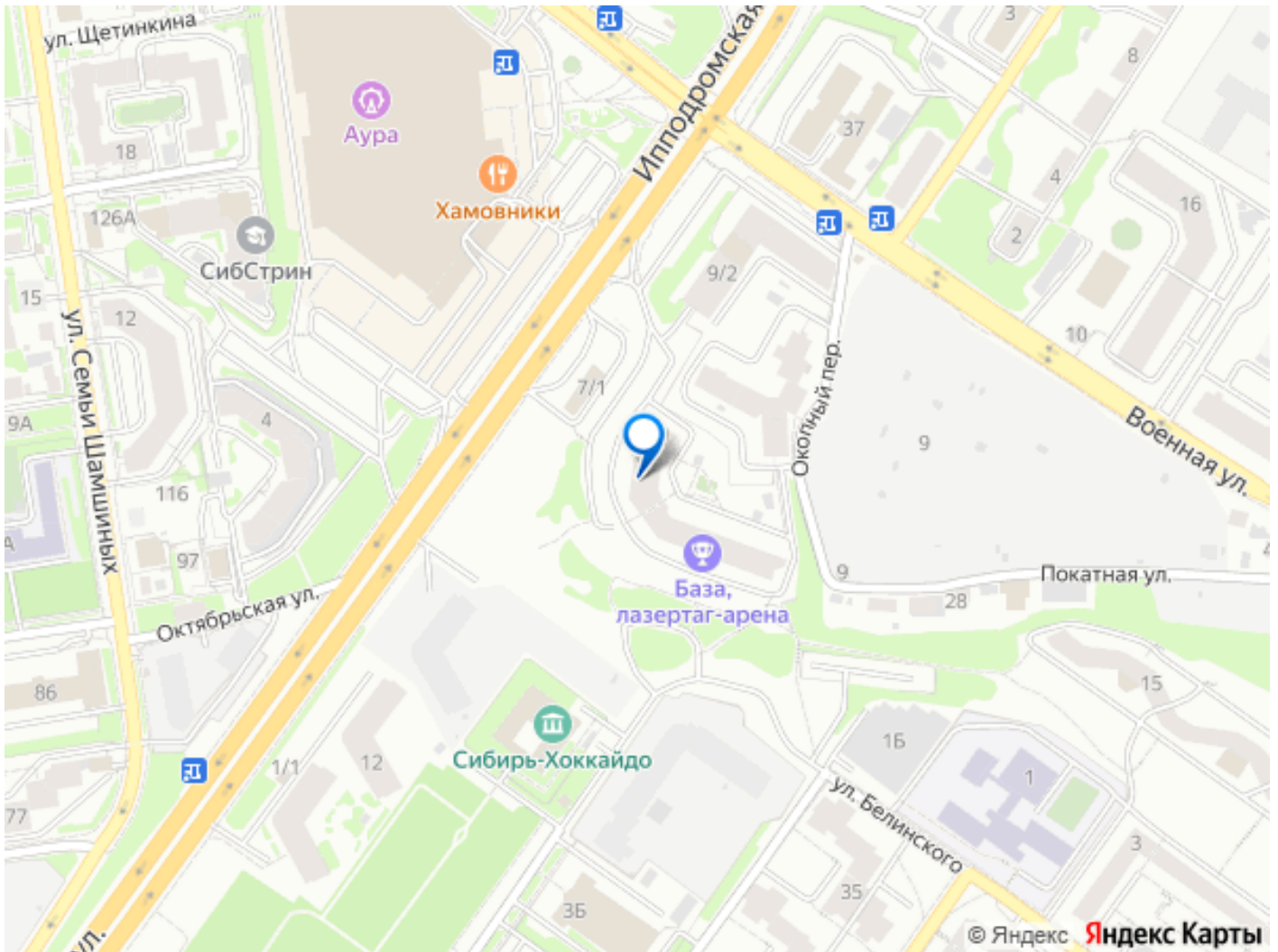
**79137270135**

для заметок



Большой пеший и автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России