

Создано: 21.04.2025 в 14:07

Обновлено: 17.12.2025 в 13:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 44**

27 780 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
44

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Офис

Общая площадь

185.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

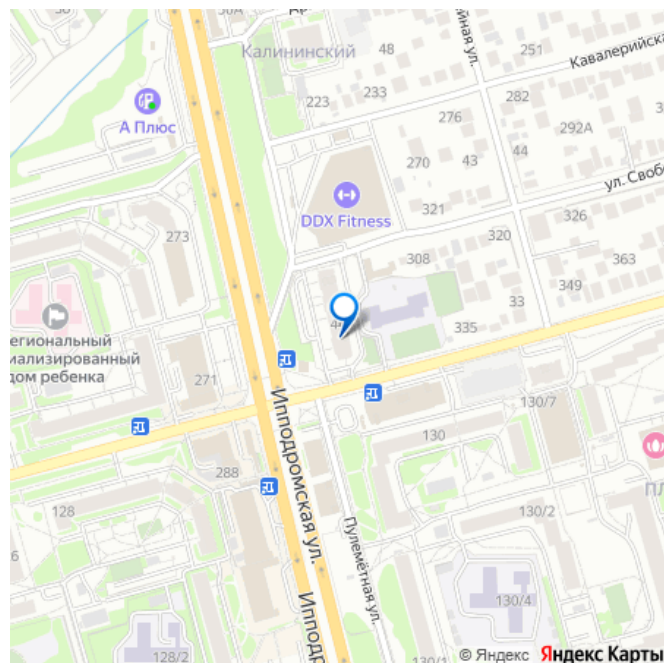
ПРОДАМ офисное помещение с отдельным входом и качественным ремонтом. Офис расположен на первой линии домов, в шаговой доступности от ТЦ Атриум, от остановки ж/м Плехановский. В помещение имеется 6 кабинетов с окнами, комната отдыха и кухня для сотрудников, санузел. Пожарно-охранная сигнализация, вентиляция, интернет, телефония. Пересечение магистралей - Ипподромской / Кропоткина - является одним из крупнейших

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277614029>

**Елена Валерьевна, Коммерческий
Брокеридж**

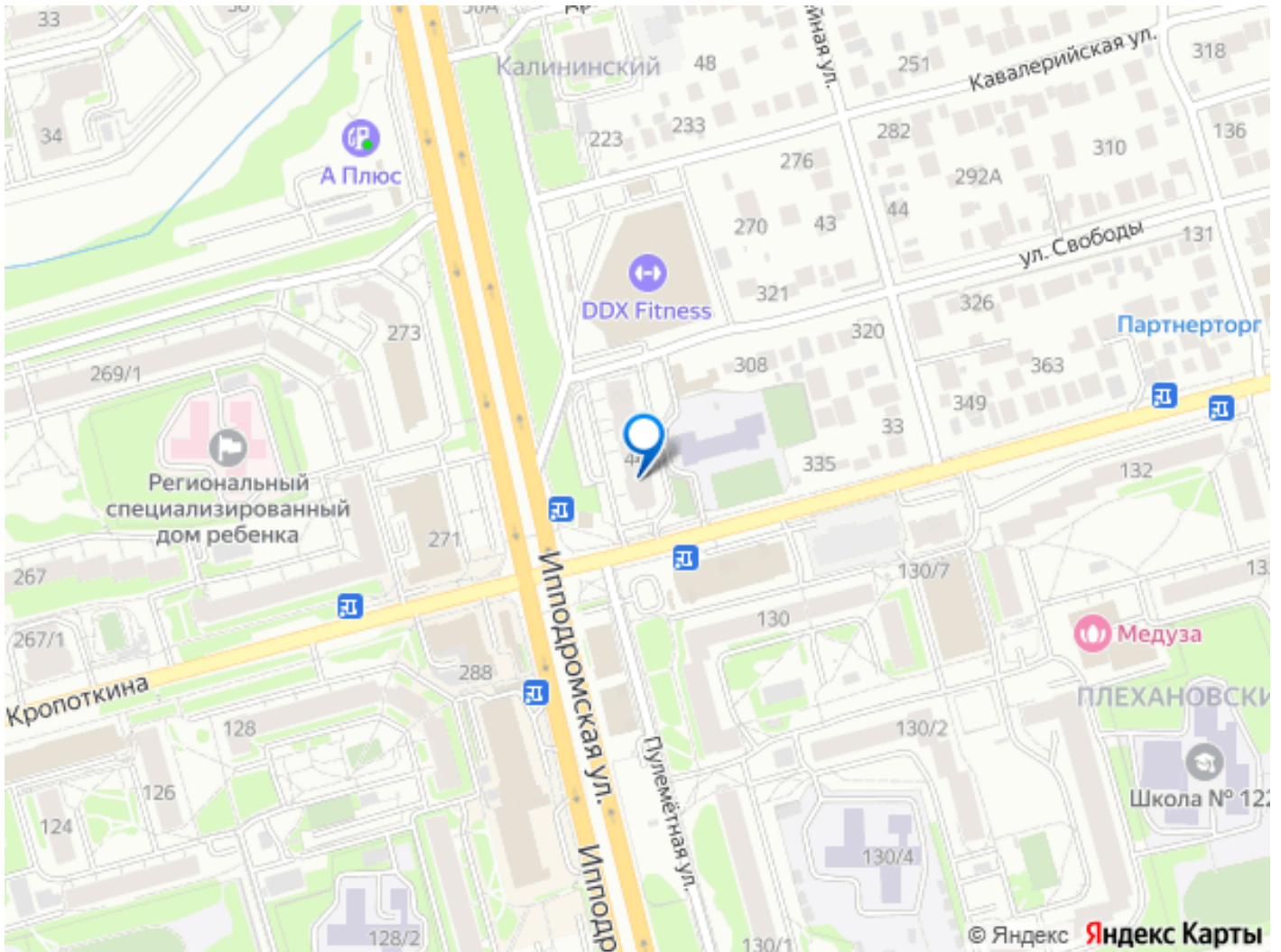
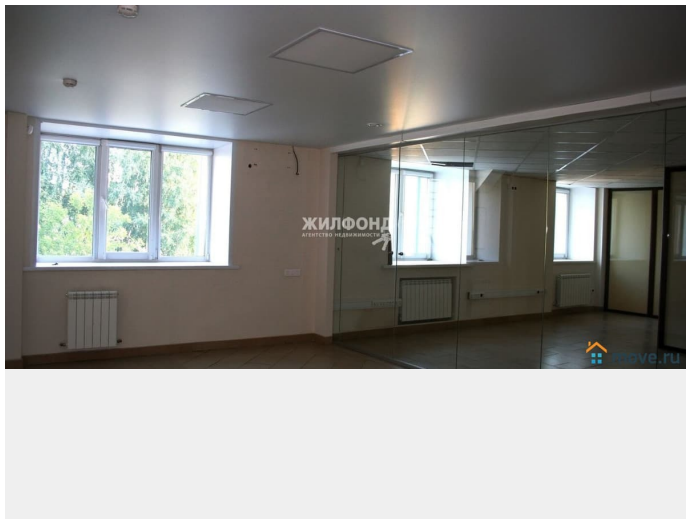
79132030641

для заметок



транспортных узлов города, развитая инфраструктура представлена деловыми, торговыми, развлекательными комплексами. Отличное местоположение, хорошая транспортная доступность, а также наличие парковочных мест делают данный объект привлекательным и удобным для сотрудников и клиентов компании.





Move.ru - вся недвижимость России